



**Российская Федерация
Кемеровская область
Мысковский городской округ
Совет народных депутатов Мысковского городского округа
(пятый созыв)**

ПРОЕКТ РЕШЕНИЯ

от _____ 2020г. № _____

**О внесении изменений в Правила благоустройства территории
Мысковского городского округа, утвержденные решением Совета
народных депутатов Мысковского городского округа от 18.11.2014
№ 66-н**

Принято
Советом народных депутатов
Мысковского городского округа
_____ 2020 года

В соответствии с пунктом 25 части 1 статьи 16 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 13.04.2017 № 711/пр «Об утверждении методических рекомендаций для подготовки правил благоустройства территорий поселений, городских округов, внутригородских районов», пунктом 11 части 1 статьи 32 Устава Мысковского городского округа, Законом Кемеровской области от 12.10.2018 № 78-ОЗ «О порядке определения органом местного самоуправления границ прилегающих территорий», с учетом результатов публичных слушаний, Совет народных депутатов Мысковского городского округа

р е ш и л:

1. Внести в Правила благоустройства территории Мысковского городского округа, утвержденные решением Совета народных депутатов Мысковского городского округа от 18.11.2014 № 66-н (в редакции решения от 02.02.2016 № 11-н, от 31.10.2017 № 55-н, от 21.06.2018 № 44-н), изменения согласно приложению к настоящему решению.

2. Настоящее решение направить главе Мысковского городского округа для подписания и опубликования (обнародования) в установленном порядке.

3. Настоящее решение вступает в силу со дня, следующего за днем его официального опубликования.

4. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на комитет Совета народных депутатов Мысковского городского округа по развитию городского хозяйства, экологии и промышленности (С.А.Шабалин).

**Председатель Совета народных депутатов
Мысковского городского округа**

А.М. Кульчицкий

Глава Мысковского городского округа

Е.В. Тимофеев

Приложение
к решению Совета народных депутатов
Мысковского городского округа
от _____ 2020 г. № _____

1. Подпункт 1.4 пункта 1 раздела 1 изложить в следующей редакции:

«1.4. В настоящих Правилах применяются следующие термины с соответствующими определениями:

1) геоподоснова - это чертеж, включающий в себя исходные геологические и геодезические сведения о стройплощадке и инженерных коммуникациях, имеющихся на ней, с привязкой географических координат;

2) дендроплан - это план посадок деревьев, кустарников, расположение газонов, цветников и прочих элементов озеленения участка;

3) дворовая территория - территория прилегающая к жилым зданиям и находящиеся в общем пользовании проживающих в нем лиц, ограниченная по периметру жилыми зданиями, строениями, сооружениями или ограждениями, на которой могут размещаться детские площадки, места для отдыха, сушки белья, парковки автомобилей, зеленые насаждения и иные объекты общественного пользования;

4) объекты благоустройства - территории различного функционального назначения, на которых осуществляется деятельность по благоустройству, в том числе:

детские площадки, спортивные и другие площадки отдыха и досуга;

площадки для выгула и дрессировки собак;

площадки автостоянок;

улицы (в том числе пешеходные) и дороги;

парки, скверы, иные зеленые зоны;

площади, набережные и другие территории;

технические зоны транспортных, инженерных коммуникаций, водоохранные зоны;

контейнерные площадки и площадки для складирования отдельных групп коммунальных отходов;

5) общественные территории - участки, иные части территории Мысковского городского округа, предназначенные преимущественно для размещения и обеспечения функционирования объектов массового посещения, в том числе объектов культуры, образования, обслуживания, торговли, досуга, спорта, туризма, здравоохранения, религиозных организаций, а также объектов административного, делового назначения;

6) прилегающая территория - территория общего пользования, которая прилегает к зданию, строению, сооружению, земельному участку в случае, если такой земельный участок образован, и границы которой определены настоящими Правилами в соответствии с порядком, установленным Законом Кемеровской области от 12.10.2018 № 78-ОЗ «О порядке определения органами местного самоуправления границ прилегающих территорий»;

- границы прилегающей территории – местоположение прилегающей территории, установленное посредством определения координат характерных точек ее границ;

- внутренняя часть границ прилегающей территории – часть границ прилегающей территории, непосредственно примыкающая к границе здания, строения, сооружения, земельного участка, в отношении которого установлены границы прилегающей территории, то есть являющаяся их общей границей;

- внешняя часть границ прилегающей территории – часть границ прилегающей территории, не примыкающая непосредственно к зданию, строению, сооружению, земельному участку, в отношении которого установлены границы прилегающей территории, то есть не являющаяся их общей границей;

- площадь прилегающей территории – площадь геометрической фигуры, образованной проекцией границ прилегающей территории на горизонтальную плоскость.

Требования к определению границ прилегающих территорий:

Минимальная площадь прилегающей территории устанавливается:

- для территории, прилегающей к земельному участку, равной площади земельного участка;

- для территории, прилегающей к зданию, строению, сооружению, равной двукратному размеру предельно минимальной площади земельного участка соответствующего вида разрешенного использования соответствующей территориальной зоны;

- для территории, прилегающей к нестационарному торговому объекту площадью:

- от 1 кв.м до 20 кв.м, не включая 20 кв.м, равной 100 кв.м;

- от 20 кв.м до 50 кв.м, не включая 50 кв.м, равной 200 кв.м;

- от 50 кв.м до 100 кв.м, равной 300 кв.м;

- для мест производства земляных работ 1,5-2 метра по периметру ограждения места производства работ;

- для надземных трубопроводов 1,5-2 метра в обе стороны по всей протяженности линейного объекта;

- для наземных рекламных конструкций 1,5-2 метра по периметру от конструкции.

Максимальная площадь прилегающей территории не может превышать минимальную площадь прилегающей территории более чем на тридцать процентов.

В случае отсутствия возможности формирования прилегающей территории площадью большей или равной предельно минимальной площади прилегающей территории устанавливается в соответствии со сложившейся кадастровой, градостроительной ситуацией.»;

7) прилегающая для благоустройства территория Мысковского городского округа:

территория земельного участка в границах, определенных исходя из

сведений, содержащихся в документе, подтверждающем право на земельный участок, или, при отсутствии такого документа, из сведений, содержащихся в документах, определявших местоположение границ земельного участка при его образовании; в случае если в отношении земельного участка, на котором расположены здания, строения, сооружения, объекты транспортной инфраструктуры, подземные инженерные коммуникации, нестационарные объекты, иные элементы благоустройства, не осуществлен государственный кадастровый учет или сведения о нем отсутствуют в государственном кадастре недвижимости, то площадь территории земельного участка определяется с учетом фактического землепользования, красных линий, местоположения границ смежных земельных участков (при их наличии), естественных границ земельного участка;

территория, переданная специализированным организациям для выполнения работ по благоустройству;

территория проведения земляных, строительных и иных работ, влекущих за собой нарушение благоустройства;

8) рекреационная территория - территория, в состав которой включаются земельные участки, занятые городскими лесами, скверами, парками, городскими садами, озерами, прудами, водохранилищами, используемые для отдыха граждан;

9) территории общего пользования - территории, которыми беспрепятственно пользуется неограниченный круг лиц (в том числе площади, улицы, проезды, набережные, береговые полосы водных объектов общего пользования, скверы, бульвары);

10) элементы благоустройства - декоративные, технические, планировочные, конструктивные решения, элементы ландшафта, различные виды оборудования и оформления, в том числе:

- 1) элементы озеленения;
- 2) покрытия;
- 3) ограждения (заборы);
- 4) водные устройства;
- 5) уличное коммунально-бытовое и техническое оборудование;
- 6) игровое и спортивное оборудование;
- 7) элементы освещения;
- 8) средства размещения информации и рекламные конструкции;
- 9) малые архитектурные формы и городская мебель;
- 10) некапитальные нестационарные сооружения;
- 11) элементы объектов капитального строительства.»

2. Пункт 4.10 раздела 4 дополнить подпунктом 4.10.6 следующего содержания:

«4.10.6. Процедура согласования архитектурного решения, эскиза места размещения информационной конструкции.

4.10.6.1. Изменение внешнего вида фасадов производится в соответствии с архитектурным решением, эскизом места размещения информационной

конструкции по согласованию с администрацией Мысковского городского округа, за исключением случаев, установленных пунктами 4.10.6.3. Правил. Порядок получения согласования архитектурного решения, эскиза места размещения информационной конструкции устанавливается постановлением администрации Мысковского городского округа.

4.10.6.2. Под изменением внешнего вида фасада понимаются действия, приводящие к изменению архитектурно-художественного облика зданий (помещений), строений, сооружений, их проектных характеристик, в том числе:

а) создание, изменение или ликвидация навесов, козырьков, карнизов декоративных элементов;

б) замена облицовочного материала;

в) покраска с изменением колера фасада, его частей;

г) изменение материала кровли, элементов безопасности крыши, элементов организованного наружного водостока;

д) установка или демонтаж дополнительного оборудования, элементов и устройств (решетки, экраны, жалюзи, ограждения витрин, приямки на окнах подвальных этажей, наружные блоки систем кондиционирования и вентиляции, маркизы, элементы архитектурного освещения, световые короба (лайт-боксы), антенны, видеокамеры, почтовые ящики, часы, банкоматы, электрощиты, кабельные линии, флагштоки, информационные конструкции).

4.10.6.3. Не требуется получение решения о согласовании архитектурного решения, решения о согласовании эскиза места размещения информационной конструкции в следующих случаях:

а) внешний вид фасада соответствует проектной документации здания, сооружения;

б) ведение работ по восстановлению или приведению внешнего вида фасадов здания, сооружения в соответствие с проектной документацией на здание, сооружение, либо в соответствие с ранее полученным архитектурным решением;

в) работы по изменению внешнего вида фасада в составе проекта реконструкции проводятся в соответствии с выданным разрешением на реконструкцию объекта капитального строительства;

г) установление в месте непосредственного нахождения либо реализации товаров, работ, услуг вывески размером не более 30 x 40 см с информацией о фирменном наименовании, месте нахождения (адресе) и режиме работы хозяйствующего субъекта.

д) изменение внешнего вида фасадов объектов индивидуального жилищного строительства.»

3. Дополнить пункт 10.4. подпунктами 10.4.2, 10.4.3, 10.4.4 следующего содержания:

«10.4.2. Содержание элементов благоустройства должно предусматривать:

- 1) поддержание элементов благоустройства в надлежащем состоянии;
- 2) своевременную очистку от грязи и промывку поверхностей элементов благоустройства;
- 3) ежедневную уборку территории, прилегающей к элементам благоустройства.

10.4.3. Собственники объектов (элементов) благоустройства обязаны:

1) содержать элементы благоустройства и территорию, прилегающую к ним, в чистоте и исправном состоянии;

2) производить окраску каменных, железобетонных и металлических ограждений, фонарей уличного освещения, опор, трансформаторных будок и киосков, металлических ворот жилых, общественных и промышленных зданий, трансформаторных подстанций, центральных тепловых пунктов не реже одного раза в два года, а также следить за обновлением краски и производить ремонт - по мере необходимости;

3) производить окраску киосков, павильонов, палаток, тележек, лотков, столиков, заборов, газонных ограждений и ограждений тротуаров, остановочных павильонов транспорта, телефонных кабин, спортивных сооружений, стендов для афиш и объявлений и иных стендов, рекламных тумб, указателей остановок транспорта и переходов, скамеек, иных элементов благоустройства не реже одного раза в год, а также следить за обновлением краски и производить ремонт по мере необходимости;

4) осуществлять очистку элементов благоустройства от объявлений, афиш, плакатов, газет и иной информационно-печатной продукции;

5) выполнять иные требования по содержанию элементов благоустройства, установленные нормативными правовыми актами Российской Федерации, Кемеровской области, настоящими Правилами, иными муниципальными правовыми актами городского округа.

10.4.4. Запрещается:

1) размещать элементы благоустройства с нарушением требований настоящих Правил;

2) повреждать подземные инженерные коммуникации и их конструктивные элементы при размещении (установке) элементов благоустройства;

3) использовать элементы благоустройства не по назначению (сушка белья на спортивных площадках и т.д.);

4) развешивать и наклеивать афиши, объявления, плакаты и иную информационно-печатную продукцию на поверхностях элементов благоустройства;

5) ломать и повреждать элементы благоустройства и их конструктивные части.»

4. Подпункт 10.5.6. пункта 10.5 раздела 10 изложить в следующей редакции:

«10.5.6. Части деревьев, кустарников с территории необходимо удалять в течение трех суток со дня проведения вырубки. При сносе деревьев необходимо производить выкорчевку или уборку пней.»

5. Раздел 10 дополнить пунктом 10.11. следующего содержания:

«10.11. Содержание фасадов зданий, строений, сооружений

10.11.1. Содержание фасадов зданий, строений и сооружений должно предусматривать:

1) своевременный поддерживающий ремонт и восстановление конструктивных элементов и отделки фасадов и ограждений, в том числе входных дверей и козырьков, ограждений балконов и лоджий, карнизов, крылец и отдельных ступеней, ограждений спусков и лестниц, витрин, декоративных деталей и иных конструктивных элементов;

2) обеспечение наличия и содержание в исправном состоянии водостоков, водосточных труб и сливов;

3) герметизацию, заделку и расшивку швов, трещин и выбоин;

4) восстановление, ремонт и своевременную очистку отмосток, прямиков цокольных окон и входов в подвалы;

5) поддержание в исправном состоянии размещенного на фасадах и ограждениях электроосвещения и включение его с наступлением темноты;

6) своевременную очистку и промывку поверхностей фасадов и ограждений в зависимости от их состояния и условий эксплуатации;

7) своевременное мытье окон и витрин, вывесок и указателей;

8) очистку от надписей, рисунков, объявлений, плакатов и иной информационно-печатной продукции;

9) своевременную очистку крыш, козырьков, карнизов, балконов и лоджий от сосулек, снежного покрова и наледи;

10) немедленный вывоз на снегоотвал сброшенных с крыш, козырьков, карнизов, балконов и лоджий снега и наледи.

10.11.2. Собственники зданий, строений, сооружений обязаны:

1) обеспечивать отсутствие на фасадах и ограждениях видимых загрязнений, повреждений, в том числе разрушений отделочного слоя, водосточных труб, воронок или выпусков;

2) выполнять требования по содержанию фасадов зданий, строений и сооружений, установленные нормативными правовыми актами Российской Федерации, Кемеровской области, настоящими Правилами, иными муниципальными правовыми актами городского округа.

10.11.3. При осуществлении ремонтных работ фасадов зданий, строений и сооружений заказчик (ответственное лицо) контролирует правильность их выполнения, соответствие проектной документации действующим нормам и правилам, качество используемых материалов и оборудования (наличие маркировок, паспортов и сертификатов);

1) производство ремонтных работ необходимо осуществлять с соблюдением мер, обеспечивающих сохранность архитектурно-художественного декора зданий, строений и сооружений, при этом обеспечивать сохранность зеленых насаждений, ограждать ремонтируемые здания, строения и сооружения, размещать на строительных лесах и ограждениях информацию о производителе работ;

2) работы на фасадах повышенной архитектурной сложности, а также фасадах, находящихся в границах охранной зоны, должны производиться только с лесов, на фасадах панельных домов и там, где невозможно выполнять работы с помощью строительных лесов и механизмов (узкие двory и т.п.), разрешается работать методом промышленного альпинизма;

3) установка строительных лесов и вышек, ограничивающих движение пешеходов, транспорта, производится при наличии согласования с МКУ «УЖКХ»;

4) гарантийный срок ремонта фасадов устанавливается в соответствии с действующим законодательством;

5) изменения фасада, связанные с заменой или устройством отдельных его деталей или элементов (козырьков, навесов, крылец, ступеней, прямков, решеток на окнах, остекления лоджий, балконов, дверных и оконных заполнений, облицовки, оконных, дверных или арочных проемов), подлежат согласованию с отделом архитектуры и градостроительства администрации Мысковского городского округа.

10.11.4. Владельцы зданий, строений и сооружений и иные лица, на которых возложены обязанности по их содержанию и ремонту, должны:

1) систематически проверять состояние фасадов и их отдельных элементов (балконов, лоджий, карнизов, отливов, водосточных труб, козырьков и т.д.);

2) проверять прочность креплений архитектурных деталей и облицовки, устойчивость парапетных и балконных ограждений;

3) при осмотре фасадов крупноблочных и крупнопанельных зданий контролировать состояние горизонтальных и вертикальных стыков между панелями и блоками;

4) по мере необходимости, но не реже одного раза в год очищать и промывать фасады, используя специальную технику;

5) по мере необходимости, но не реже двух раз в год, весной (после отключения систем отопления) и осенью (до начала отопительного сезона), как правило, очищать химическими средствами внутренние и наружные поверхности остекления окон, дверей балконов и лоджий, входных дверей в подъездах;

6) проводить текущий ремонт фасада, в том числе его окраску с периодичностью в пределах 7 - 8 лет с учетом фактического состояния фасада;

7) производить ремонт отдельных элементов фасада (цоколей, крылец, ступеней, прямков, входных дверей, ворот, цокольных окон, балконов и лоджий, водосточных труб, подоконных отливов).

10.11.5. Запрещается:

1) несанкционированное нанесение надписей, рисунков, вывешивание объявлений, афиш, плакатов, иной печатной продукции на фасадах и ограждениях зданий, строений, сооружений;

2) нарушение требований по размещению вывесок, указателей улиц, номерных знаков домов, зданий и сооружений либо повреждение указанных трафаретных надписей;

3) частичная окраска фасадов (исключение составляет полная окраска первых этажей зданий после локальных ремонтных работ);

4) изменение характера ограждений (цвета, рисунка, прозрачности), самовольная реконструкция балконов и лоджий с устройством остекления, ограждающих конструкций, изменением архитектурного решения части фасада, фрагментарная окраска или облицовка участка фасада в пределах балкона или лоджии;

5) нарушение требований по содержанию устройств наружного освещения, размещенных на зданиях, строениях, сооружениях.»

6. Раздел 10 дополнить пунктом 10.12. следующего содержания:

«10.12. Содержание территорий многоэтажной жилой застройки

10.12.1. Содержание территорий многоэтажной жилой застройки (далее - придомовая территория) осуществляется с соблюдением Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденных Постановлением Госстроя России 27.09.2003 № 170.

10.12.2. Содержание территорий многоэтажной жилой застройки должно предусматривать:

1) текущий и капитальный ремонт внутриквартальных дорог, за исключением автомобильных дорог общего пользования местного значения городского округа, относящихся к собственности городского округа, тротуаров, дорожек, отмосток, искусственных сооружений, малых архитектурных форм;

2) ежедневную уборку;

3) ремонт и очистку люков и решеток смотровых, ливнеприемных, дождеприемных колодцев, дренажей, лотков, перепускных труб;

4) обеспечение беспрепятственного доступа к смотровым колодцам инженерных сетей, к источникам пожарного водоснабжения (гидрантам и другим источникам);

5) озеленение и уход за существующими зелеными насаждениями;

6) хранение бытового мусора и пищевых отходов до их вывоза в мусоросборниках и контейнерах, установленных на асфальтированных или бетонированных площадках, имеющих подъездные пути для автотранспорта; складирование крупногабаритных предметов в специально отведенных местах;

7) размещение и оборудование контейнерных площадок на территориях многоэтажной жилой застройки должны соответствовать требованиям санитарного законодательства РФ;

8) ежедневный вывоз или опорожнение контейнеров и других емкостей, предназначенных для сбора бытовых отходов и мусора, в соответствии с требованиями санитарного законодательства РФ.

10.12.3. Ответственные лица или собственники территорий многоэтажной жилой застройки обязаны:

1) осуществлять ежедневную уборку, в том числе антигололедные мероприятия, и систематическое наблюдение за санитарным состоянием территории многоэтажной жилой застройки;

2) проводить осмотр территории многоэтажной жилой застройки с целью установления возможных причин возникновения дефектов внутриквартальных дорог, тротуаров, дорожек, отмосток, искусственных сооружений, малых архитектурных форм и иных, расположенных на территории многоэтажной жилой застройки объектов, принимать меры по их устранению;

3) обеспечить установку сборников для твердых бытовых отходов;

4) обеспечить установку урн для мусора у входов в подъезды, у скамеек и их своевременную очистку;

5) предусматривать при устройстве твердых покрытий площадок перед подъездами домов, проездных и пешеходных дорожек возможность свободного стока талых и ливневых вод;

6) подготавливать территорию городского округа к сезонной эксплуатации, в том числе промывать и расчищать канавки для обеспечения оттока воды, систематически стгонять талые воды к люкам и приемным колодцам сети ливневой канализации, очищать территории городского округа после окончания таяния снега и осуществлять иные необходимые работы;

7) обеспечивать сохранность и надлежащий уход за зелеными насаждениями;

8) поддерживать в исправном состоянии электроосвещение и включать его в вечернее время суток;

9) осуществлять организацию мест для парковки транспортных средств, в том числе путем нанесения горизонтальной разметки согласно ГОСТ 52289-2004 «Технические средства организации дорожного движения. Правила применения дорожных знаков, разметки, светофоров, дорожных ограждений и направляющих устройств», а также установки информационных щитов и знаков;

10) выполнять иные требования по содержанию территорий многоэтажной жилой застройки городского округа, установленные нормативными правовыми актами Российской Федерации, Кемеровской области, настоящими Правилами, иными муниципальными правовыми актами городского округа.

10.12.4. На территории многоэтажной жилой застройки городского округа запрещается:

1) производить мойку транспортных средств, слив топлива и масел, регулировать звуковые сигналы, тормоза и двигатели;

2) сжигать листву, любые виды отходов и мусор;

- 3) хранить грузовые транспортные средства;
- 4) вывешивать белье, одежду, ковры и прочие предметы на свободных земельных участках, выходящих на городские проезды;
- 5) загромождать подъезды к контейнерным площадкам;
- 6) размещать на территории дворов жилых зданий любые предприятия торговли и общественного питания, включая палатки, киоски, ларьки, мини-рынки, павильоны, летние кафе, производственные объекты, предприятия по мелкому ремонту автомобилей, бытовой техники, обуви, а также автостоянок кроме гостевых;
- 7) самовольно строить дворовые постройки, устанавливать шлагбаумы, ограждения, перегораживать проходы, проезды внутридворовых территорий и других территорий общего пользования;
- 8) размещать и складировать металлический лом, строительный и бытовой мусор, шлак, золу, тару и другие отходы производства и потребления в неустановленных местах;
- 9) выливать помой, выбрасывать отходы и мусор;
- 10) высаживать деревья на расстоянии менее 5 метров от стен жилых домов до оси стволов и кустарники на расстоянии менее 1,5 метра от стен жилых домов.

10.12.5. При стоянке и размещении транспортных средств на внутриквартальных территориях городского округа должно обеспечиваться беспрепятственное продвижение людей, а также уборочной и специальной техники.»

7. Раздел 10 дополнить пунктом 10.13. следующего содержания:

«10.13. Содержание территорий индивидуальной жилой застройки

10.13.1. Содержание территорий индивидуальной жилой застройки осуществляется с соблюдением Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденных Постановлением Госстроя России.

Содержание и уборка проезжей части автомобильных дорог, расположенных на территориях общего пользования в зонах индивидуальной жилой застройки, в том числе проведение ямочного и капитального ремонта твердого покрытия, обустройство оснований с твердым покрытием, планировка и профилирование дорог и тротуаров без твердого покрытия, установка урн для сбора мусора осуществляются уполномоченным муниципальным учреждением, за исключением автомобильных дорог общего пользования федерального, регионального или межмуниципального значения, частных автомобильных дорог.

10.13.2. Собственники индивидуальных жилых домов обязаны:

- 1) осуществлять ежедневную уборку территории общего пользования, прилегающей к территории индивидуальной жилой застройки;
- 2) поддерживать в исправном состоянии и производить своевременный ремонт фасадов и других отдельных элементов (входных дверей и козырьков, крылец и лестниц и т.п.) индивидуальных жилых домов и иных построек, а также ограждения территории индивидуальной жилой застройки;

3) обеспечивать сохранность и надлежащий уход за зелеными насаждениями;

4) размещать на фасадах либо на ограждениях домов указатели наименования улицы, номера домов;

5) оборудовать и очищать водоотводные канавы и трубы, расположенные вдоль земельных участков, в весенний период обеспечивать пропуск талых вод;

6) складировать отходы производства и потребления только в специально отведенных местах (контейнерных площадках);

7) обеспечить своевременную очистку урн от мусора территории общего пользования, прилегающей к территории индивидуальной жилой застройки;

8) обеспечить регулярный вывоз твердых бытовых отходов путем заключения договоров на вывоз со специализированными организациями;

9) выполнять требования по содержанию территорий индивидуальной жилой застройки, установленные нормативными правовыми актами Российской Федерации, Кемеровской области, настоящими Правилами, иными муниципальными правовыми актами городского округа.

10.13.3. На территориях индивидуальной жилой застройки запрещается:

1) размещать ограждение за границами территории индивидуальной жилой застройки;

2) сжигать листву, любые виды отходов и мусор на территориях индивидуальной жилой застройки и на прилегающих к ним территориях;

3) выталкивать снег, выбрасывать мусор, сбрасывать шлак, сливать жидкие бытовые отходы за территорию индивидуальной жилой застройки;

4) складировать уголь, тару, дрова, строительные материалы, крупногабаритный мусор, твердые бытовые отходы за территорией индивидуальной жилой застройки в неустановленные места;

5) строить мелкие дворовые постройки, обустраивать выгребные ямы, водопроводные и другие колодцы за территорией индивидуальной жилой застройки;

6) размещать на уличных проездах территорий индивидуальной жилой застройки заграждения, затрудняющие или препятствующие доступу специального транспорта и уборочной техники;

7) разрушать и портить объекты благоустройства, малые архитектурные формы, зеленые насаждения, загрязнять территорию отходами производства и потребления, засорять водоемы;

8) осуществлять выпас сельскохозяйственных животных на территориях общего пользования Мысковского городского округа, занятых газонами, цветниками и травянистыми растениями;

9) производить захоронение умерших животных.