

Протокол

рассмотрения заявок на участие в открытом по составу участников и форме подачи предложений о цене аукционе по продаже права на заключение договора аренды земельного участка

г. Мыски

08.04.2025 г.

1. Предмет открытого аукциона на право заключения договора аренды земельного участка в электронной форме: Аукцион по продаже права на заключение договора аренды земельного участка.

2. Продавец (арендодатель): Комитет по управлению муниципальным имуществом Мысковского городского округа.

3. Организатор: КУМИ МЫСКОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА, *Юридический адрес: 652840, Россия, Кемеровская область - Кузбасс, Мыски, 2с, Почтовый адрес: 652840, Россия, Кемеровская область - Кузбасс, Мыски, Первомайская, 2.*

4. Извещение о проведении открытого аукциона на право заключения договора аренды земельного участка в электронной форме и документация по проведению открытого аукциона на право заключения договора аренды земельного участка в электронной форме размещены на электронной торговой площадке i.rts-tender.ru процедура № 22000012150000000091.

5. Состав комиссии:

1.	Кукина Елена Владимировна	Председатель комиссии	Председатель КУМИ МГО
2.	Никифорович Ксения Андреевна	Зам. председателя комиссии	Начальник отдела земельных отношений
3.	Бабушкин Данил Андреевич	Член комиссии	Заместитель председателя КУМИ МГО
4.	Никифорович Ксения Андреевна	Секретарь	Начальник отдела земельных отношений КУМИ МГО
5.	Бейкина Светлана Юрьевна	Член комиссии	Начальник отдела бухгалтерского учета и отчетности КУМИ МГО
6.	Кемерова Александра Юрьевна	Член комиссии	начальник юридического отдела

5.1. На заседании комиссии присутствуют:

1.	Кемерова Александра Юрьевна	Член комиссии	начальник юридического отдела
2.	Кукина Елена Владимировна	Председатель комиссии	Председатель КУМИ МГО
3.	Никифорович Ксения Андреевна	Зам. председателя комиссии	Начальник отдела земельных отношений
4.	Бабушкин Данил Андреевич	Член комиссии	Заместитель председателя КУМИ МГО
5.	Никифорович Ксения Андреевна	Секретарь	Начальник отдела земельных отношений КУМИ МГО
6.	Бейкина Светлана Юрьевна	Член комиссии	Начальник отдела бухгалтерского учета и отчетности КУМИ МГО

6. Аукционный торг проводится через систему электронной торговой площадки по адресу i.rts-tender.ru

7. Согласно протоколу по открытию доступа к заявкам на участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка в электронной форме поданы заявки от:

Номер лота / Наименование лота	Наименование участника	ИНН/КПП	Почтовый адрес
-----------------------------------	------------------------	---------	----------------

№ 1 - Российская Федерация, Кемеровская область-Кузбасс, Мысковский городской округ, г. Мыски, квартал 18-ый, земельный участок 13	Нестеренко Илья Андреевич	561214357210	460000, Российская Федерация, Оренбургская обл., 58, 5
№ 1 - Российская Федерация, Кемеровская область-Кузбасс, Мысковский городской округ, г. Мыски, квартал 18-ый, земельный участок 13	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ИНСТИТУТ ЭКОНОМИКИ ГОРОДА И УПРАВЛЕНИЯ ИНВЕСТИЦИЯМИ В СТРОИТЕЛЬСТВЕ"	3904087184 390601001	236039, КАЛИНИНГРАД, КАЛИНИНГРАД, ЛЕНИНСКИЙ, Д. 109А
№ 1 - Российская Федерация, Кемеровская область-Кузбасс, Мысковский городской округ, г. Мыски, квартал 18-ый, земельный участок 13	Федоров Павел Николаевич	561000897507	460001, Российская Федерация, Оренбургская обл., г. Оренбург, ул. Чкалова, 32, 139

8. По результатам рассмотрения заявок на участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка в электронной форме приняты следующие решения:

8.1. Допустить к дальнейшему участию в процедуре следующего участника:

Номер лота / Наименование лота	Наименование участника	Входящий номер заявки на лот	Дата и время поступления заявки
№ 1 - Российская Федерация, Кемеровская область-Кузбасс, Мысковский городской округ, г. Мыски, квартал 18-ый, земельный участок 13	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ИНСТИТУТ ЭКОНОМИКИ ГОРОДА И УПРАВЛЕНИЯ ИНВЕСТИЦИЯМИ В СТРОИТЕЛЬСТВЕ"	472648/638183	03.04.2025 16:31:24

8.2. Отказать в допуске к дальнейшему участию в процедуре следующим участникам:

Номер лота / Наименование лота	Наименование участника	Входящий номер заявки на лот	Обоснование принятого решения
№ 1 - Российская Федерация, Кемеровская область-Кузбасс, Мысковский городской округ, г. Мыски, квартал 18-ый, земельный участок 13	Нестеренко Илья Андреевич	473394/639369	Подача заявки на участие в аукционе лицом, которое в соответствии с настоящим Кодексом и другими федеральными законами не имеет права быть участником конкретного аукциона, покупателем земельного участка или приобрести земельный участок в аренду (ч.8 ст.39.12 ЗК РФ)., Использование земельного участка возможно исключительно в соответствии с видом его разрешенного использования. На основании Федерального закона от 30.12.2004 N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты

			Российской Федерации" участником аукциона на земельный участок под строительство многоквартирного жилого дома может являться исключительно юридическое лицо.
№ 1 - Российская Федерация, Кемеровская область-Кузбасс, Мысковский городской округ, г. Мыски, квартал 18-ый, земельный участок 13	Федоров Павел Николаевич	473396/639371	Подача заявки на участие в аукционе лицом, которое в соответствии с настоящим Кодексом и другими федеральными законами не имеет права быть участником конкретного аукциона, покупателем земельного участка или приобрести земельный участок в аренду (ч.8 ст.39.12 ЗК РФ), Использование земельного участка возможно исключительно в соответствии с видом его разрешенного использования. На основании Федерального закона от 30.12.2004 N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" участником аукциона на земельный участок под строительство многоквартирного жилого дома может являться исключительно юридическое лицо.

9. В связи с тем, что по результатам рассмотрения заявок только одна заявка на участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка в электронной форме допущена к дальнейшему участию в аукционе, аукцион на право заключения договора аренды земельного участка в электронной форме признается несостоявшимся.

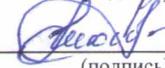
10. Комитет по управлению муниципальным имуществом Мысковского городского округа в течение пяти дней со дня подписания настоящего протокола, направит заявителю 2 экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка.

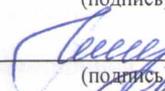
Подписи членов комиссии:

Председатель комиссии /  / Кукина Е.В.
(подпись)

Зам. председателя комиссии /  / Никифорович К.А.
(подпись)

Член комиссии /  / Бабушкин Д.А.
(подпись)

Секретарь /  / Никифорович К.А.
(подпись)

Член комиссии /  / Кемерова А.Ю.
(подпись)

Член комиссии /  / Бейкина С.Ю.
(подпись)