



Российская Федерация
Кемеровская область
Мысковский городской округ
Совет народных депутатов Мысковского городского округа
(пятого созыв)

РЕШЕНИЕ
от 18 ноября 2014 № 66-н
г. Мыски

Об утверждении Правил благоустройства территории Мысковского городского округа

В соответствии с пунктом 25 части 1 статьи 16 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации органов местного самоуправления в Российской Федерации», приказом Министерства Регионального развития Российской Федерации от 27.12.2011 № 613 «Об утверждении методических рекомендаций по разработке норм и правил по благоустройству территорий муниципальных образований», рассмотрев протест прокурора Новокузнецкой межрайонной природоохранной прокуратуры от 27.10.2014 № 7-1-20014/11 на решение Мысковского городского Совета народных депутатов от 12.02.2009 № 13-н «О Правилах благоустройства и содержания территории муниципального образования «Мысковский городской округ» при участии прокурора Новокузнецкой межрайонной природоохранной прокуратуры, с учетом результатов публичных слушаний, руководствуясь пунктом 42 части 2 статьи 32 Устава Мысковского городского округа, Совет народных депутатов Мысковского городского округа

р е ш и л:

1. Протест прокурора Новокузнецкой межрайонной природоохранной прокуратуры от 27.10.2014 № 7-1-20014/11 на решение Мысковского городского Совета народных депутатов от 12.02.2009 № 13-н «О Правилах благоустройства и содержания территории муниципального образования «Мысковский городской округ» удовлетворить.

2. Утвердить Правила благоустройства территории Мысковского городского округа согласно приложению.

3. Считать утратившими силу решения Мысковского городского Совета народных депутатов от 12.02.2009 года № 13-н «О правилах благоустройства и содержания территории муниципального образования «Мысковский городской округ», от 18.06.2009 № 47-н «О внесении изменений в решение Мысковского городского Совета народных депутатов от 12.02.2009 № 13-н «О правилах благоустройства и содержания территории Муниципального образования «Мысковский городской округ», от 29.12.2009 № 113-н «О внесении изменений в правила благоустройства и содержания территории Муниципального образования «Мысковский городской округ», утвержденные решением Мысковского городского Совета народных депутатов от 12.02.2009 № 13-н», от 22.03.2012 № 15-н «О внесении изменений в правила благоустройства и содержания территории Муниципального образования «Мысковский городской округ», утвержденные решением Мысковского городского Совета народных депутатов от 12.02.2009 № 13-н», от 31.01.2013 № 1-н «О внесении изменений в правила благоустройства и содержания территории муниципального образования «Мысковский городской округ», утвержденные решением Мысковского городского Совета народных депутатов от 12.02.2009 № 13-н» (в редакции решения от 22.03.2012 № 15-н)».

4. Настоящее решение направить главе Мысковского городского округа для подписания и

**Приложение
к решению Совета народных депутатов
Мысковского городского округа
от 18.11.2014г. № 66-н**

**ПРАВИЛА
БЛАГОУСТРОЙСТВА ТЕРРИТОРИИ
МЫСКОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА**

**ЧАСТЬ I. ПОРЯДОК ПРИМЕНЕНИЯ ПРАВИЛ БЛАГОУСТРОЙСТВА
ТЕРРИТОРИИ МЫСКОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА**

1.1. Общие положения

1.1.1. Правила благоустройства территории Мысковского городского округа (далее - Правила) разработаны в соответствии с законодательством Российской Федерации и Кемеровской области в сфере землепользования, градостроительства, охраны окружающей среды, действующими строительными, санитарными нормами и правилами, Уставом Мысковского городского округа в целях повышения уровня благоустройства территории города.

1.1.2. Правила регулируют общественные отношения и устанавливают единые требования в сфере проектирования и содержания объектов благоустройства, расположенных на территории Мысковского городского округа (далее – городского округа), которые обязательны для исполнения всеми гражданами, общественными объединениями, должностными лицами, индивидуальными предпринимателями и юридическими лицами независимо от их организационно-правовой формы и формы собственности (далее - физические и юридические лица), находящимися и (или) осуществляющими свою деятельность на территории Мысковского городского округа.

1.1.3. Правила устанавливают требования по содержанию зданий (включая жилые дома), сооружений и земельных участков, на которых они расположены, к внешнему виду фасадов и ограждений соответствующих зданий и сооружений, перечень работ по благоустройству и периодичность их выполнения, порядок участия собственников зданий (помещений в них), строений и сооружений в благоустройстве прилегающих территорий; организацию благоустройства территории городского округа (включая освещение улиц, озеленение территории, установку указателей с наименованиями улиц и номерами домов, размещение и содержание малых архитектурных форм).

1.2. Основные понятия.

1.2.1. В настоящих Правилах используются следующие основные понятия:

благоустройство территории - комплекс мероприятий, предусмотренных правилами благоустройства территории города, мероприятий по содержанию территории, а также по проектированию и размещению объектов благоустройства, направленных на обеспечение и повышение комфортности условий проживания граждан, поддержание и улучшение санитарного и эстетического состояния территории;

объекты благоустройства территории – элементы, расположенные на территории городского округа, на которых осуществляется деятельность по благоустройству: площадки, дворы, кварталы, территории внутригородских районов, а также территории, выделяемые по принципу единой градостроительной регламентации (охранные зоны) или визуально-пространственного восприятия (площадь с застройкой, улица с прилегающей территорией и застройкой);

элементы благоустройства территории - декоративные, технические, планировочные, конструктивные устройства, растительные компоненты, различные виды оборудования и оформления,

малые архитектурные формы, некапитальные нестационарные сооружения, наружная реклама и информация, используемые как составные части благоустройства;

содержание территории - комплекс мероприятий по содержанию территории городского округа и выполнению требований по содержанию зданий (включая жилые дома), строений, сооружений и земельных участков, на которых они расположены, к внешнему виду фасадов и ограждений соответствующих зданий, строений и сооружений, в том числе по:

- содержанию территорий жилой, смешанной и промышленной застройки;
- содержанию мест массового посещения;
- содержанию объектов транспортной инфраструктуры;
- содержанию строительных площадок и прилегающих к ним территорий;
- содержанию подземных инженерных коммуникаций и их конструктивных элементов;
- содержанию территорий при проведении работ, связанных с земляными работами, в соответствии с требованиями действующего законодательства и настоящих Правил;

уборка территории - комплекс мероприятий, связанных с регулярной очисткой территории городского округа от отходов производства и потребления, другого мусора, грязи, листвы, снега и льда, организацией их сбора и вывоза в специально отведенные места, а также иные мероприятия, направленные на обеспечение экологического и санитарно-эпидемиологического благополучия населения и охрану окружающей среды;

восстановление благоустройства - комплекс работ по восстановлению состояния территории городского округа, газонов, покрытия дорог, входов в подъезды, фасадов, зеленых насаждений, тротуаров, малых архитектурных форм, иных элементов благоустройства существовавших до начала производства работ, повлекших нарушение благоустройства, включая уборку территории и приведение ее в порядок после производства данных работ;

территория общего пользования – территория городского округа, которой беспрепятственно пользуется неограниченный круг лиц (в том числе площади, улицы, проезды, парки, скверы, бульвары и другие);

закрепленная территория - часть территории городского округа, передаваемая физическим или юридическим лицам для содержания, уборки, выполнения работ по благоустройству, границы, которой определены в соответствии с правовым актом или договором, а также территория, переданная целевым назначением физическим или юридическим лицам на правах, предусмотренных законодательством;

прилегающая для благоустройства территория городского округа:

- территория земельного участка в границах, определенных исходя из сведений, содержащихся в документе, подтверждающем право на земельный участок, или при отсутствии такого документа из сведений, содержащихся в документах, определявших местоположение границ земельного участка при его образовании, в случае если в отношении земельного участка, на котором расположены здания, строения, сооружения, объекты транспортной инфраструктуры, подземные инженерные коммуникации, нестационарные объекты, иные элементы благоустройства, не осуществлен государственный кадастровый учет или сведения о нем отсутствуют в государственном кадастре недвижимости, то площадь территории земельного участка определяется с учетом фактического землепользования, красных линий, местоположения границ смежных земельных участков (при их наличии), естественных границ земельного участка;

- территория, переданная специализированным организациям для выполнения работ по благоустройству;

- территория проведения земляных, строительных и иных работ, влекущих за собой нарушение благоустройства;

- территория, прилегающая к земельному участку, границы которой определяются:

а) на участках со зданиями, строениями, сооружениями, расположенными на улицах с двухсторонней застройкой, - по длине занимаемого участка, по ширине - до границы проезжей части;

б) на участках со зданиями, строениями, сооружениями, расположенными на улицах с односторонней застройкой по длине занимаемого участка, по ширине - на всю ширину улицы, включая противоположный тротуар и 10 метров за тротуаром, за исключением проезжей части;

в) на участках со строительными площадками - 15 метров от ограждения стройки по всему

периметру, за исключением проезжей части;

г) на участках с нестационарными объектами торговли, общественного питания и бытового обслуживания населения - 15 метров от границ нестационарного объекта по всему периметру, за исключением проезжей части;

10) придомовая территория - земельный участок, предусматривающий возможность организации придомовой территории многоквартирных домов (зданий и строений) с четким функциональным зонированием и размещением площадок отдыха, игровых, спортивных, хозяйственных площадок, стоянок автотранспорта, зеленых насаждений, границы которого определены на основании данных государственного кадастрового учета и указаны в кадастровом паспорте земельного участка многоквартирного дома (здания, строения);

малые архитектурные формы (далее - МАФ) - элементы монументально-декоративного оформления, устройства для оформления мобильного и вертикального озеленения, водные устройства, городская мебель, коммунально-бытовое и техническое оборудование на территории городского округа;

устройства наружного освещения - технические сооружения и приборы, предназначенные для освещения улиц, площадей, дворов, пешеходных переходов, подъездов многоквартирных домов и иных зданий, номерных знаков домов;

содержание автомобильной дороги - комплекс работ по поддержанию надлежащего технического состояния автомобильной дороги, оценке ее технического состояния, а также по организации и обеспечению безопасности дорожного движения;

стоки - талые, дождевые, дренажные воды, аварийные сбросы тепловых и водонесущих коммуникаций;

сети ливневой канализации - коммуникации, предназначенные для транспортировки поверхностного стока, дренажных и аварийных сбросов из тепловых и водонесущих коммуникаций с территории города;

газон - элемент благоустройства в виде покрытия поверхности, включающий в себя остриженную траву и другие растения и создаваемый посевом семян специально подобранных трав на открытых участках озелененной территории;

зеленые насаждения - совокупность древесно-кустарниковой и травянистой растительности естественного и искусственного происхождения (включая парки, скверы, газоны, цветники, а также отдельно стоящие деревья, кустарники и другие насаждения);

земляные работы - работы, связанные с выемкой, укладкой грунта, с нарушением искусственного или грунтового покрытия городской территории либо с устройством (укладкой) искусственного покрытия, в том числе проводимые для прокладки, переустройства, ремонта подземных инженерных коммуникаций, устройства проездов, пешеходных переходов, площадок для стоянки транспортных средств, парковок (парковочных мест), укладки тротуарной плитки, установки ограждений, шлагбаумов, получения проб грунта, вертикальной планировки грунта, устройства подпорных стен, оснований рекламных конструкций, установки и замены опор линий электропередач, опор освещения и контактной сети;

ЧАСТЬ II. НОРМАТИВЫ БЛАГОУСТРОЙСТВА ТЕРРИТОРИИ МЫСКОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

Раздел 1. ЭЛЕМЕНТЫ БЛАГОУСТРОЙСТВА ТЕРРИТОРИИ

1.1. Озеленение территории

1.1.1. Озеленение - элемент благоустройства и ландшафтной организации территории, обеспечивающий формирование среды Мысковского городского округа с активным использованием растительных компонентов, а также поддержание ранее созданной или изначально существующей природной среды на территории города.

1.1.2. На территории городского округа используются два вида озеленения: стационарное - посадка растений в грунт и мобильное - посадка растений в специальные передвижные емкости

(контейнеры, вазоны и т.п.). Стационарное и мобильное озеленение используется для создания архитектурно-ландшафтных объектов (газонов, садов, цветников, площадок с кустами и деревьями и т.п.) на естественных и искусственных элементах рельефа, крышах, фасадах (вертикальное озеленение) зданий и сооружений.

1.1.3. Для оформления озеленения применяются следующие виды устройств: цветочницы, вазоны - небольшие емкости с растительным грунтом, в которые высаживаются цветочные растения.

1.1.4. Новые посадки деревьев и кустарников на территории улиц, площадей, парков, скверов и кварталов многоэтажной застройки, цветочное оформление скверов и парков, а также капитальный ремонт и реконструкцию объектов ландшафтной архитектуры производится по проекту (схеме), согласованной с отделом архитектуры и градостроительства администрации Мысковского городского округа.

1.1.5. Все зеленые насаждения, расположенные на территории Мысковского городского округа, независимо от того, в чьем ведении они находятся, образуют единый городской зеленый фонд.

1.1.6. Организация работ по содержанию, обеспечению сохранности и уходу за озелененными земельными участками возлагается:

а) на озелененных земельных участках общего пользования (скверах, парках, бульварах, магистральных газонах и т.д.) - на отраслевой орган администрации городского округа;

б) на озелененных земельных участках ограниченного пользования в границах закрепленных территорий:

- на придомовых территориях - на собственников помещений в многоквартирных домах, управляющие организации, товарищества собственников жилья, жилищно-строительные кооперативы (в зависимости от выбранного способа управления многоквартирным домом);

- на территориях гражданской, промышленной застройки, предприятий и организаций обслуживания населения и здравоохранения, науки, культуры, образования, территориях оздоровительных учреждений - на руководителей данных организаций;

- на дворовых территориях жилой частной застройки - на владельцев земельных участков;

в) на озелененных земельных участках специального назначения - на руководителей организаций и предприятий, имеющих санитарно-защитные, водоохранные, защитно-мелиоративные, противопожарные зоны, на озелененных территориях вдоль железных дорог, кладбищ, питомников и т.д. - на руководителей данных предприятий;

г) на озелененных земельных участках, отведенных под застройку - на руководителей организаций, которым отведены земельные участки, а со дня начала работ - и на руководителей подрядных организаций;

д) на прилегающих и иных территориях - на собственников земельных участков или владельцев земельных участков (при наличии соответствующей обязанности в договоре).

1.1.7. Юридические лица и граждане на закрепленных территориях обязаны:

а) обеспечить сохранность зеленых насаждений, восстанавливать их в случае уничтожения;

б) обеспечить уход за насаждениями, ограждением скверов, парков, набережных, дорожками и садовым оборудованием, производить текущий ремонт, своевременно производить скашивание травы и сбор мусора;

в) обеспечить в течение всего года проведение необходимых мер по борьбе с вредителями и болезнями зеленых насаждений, в том числе уборку сухостойных и больных деревьев, прикорневой поросли, самосева, вырезку сухих и поломанных сучьев, замазку спилов, ран;

г) в летнее время в сухую погоду поливать цветы, деревья, кустарники, газоны;

1.1.8. На озелененных земельных участках запрещается:

а) складировать любые материалы и предметы;

б) сваливать мусор, снег и скол льда, за исключением чистого снега от расчистки садово-парковых дорожек;

в) устраивать стоянку любых видов транспорта;

г) разводить открытый огонь;

д) подвешивать на деревьях гамаки, качели, веревки для сушки белья, забивать гвозди, прикреплять рекламные щиты, электропровода, колючую проволоку и другие ограждения, которые могут повредить деревья;

е) добывать из деревьев сок, смолу, делать надрезы, надписи и наносить другие механические повреждения;

ж) рвать цветы, выкапывать луковицы и корневища многолетников, ломать ветви деревьев и кустарников, портить и ломать садово-парковую мебель и оборудование;

з) устанавливать ларьки, тележки, тенты, рекламные и информационные щиты, размещать аттракционы за исключением мест, специально отведенных для этого;

и) самовольно вырубать и пересаживать деревья и кустарники, уничтожать газоны и цветники;

к) самовольно распахивать и перекапывать землю для посадки овощей и других культур, а также устанавливать гаражи, устраивать погреба и другие хозяйственные постройки.

1.1.9. Санитарно-защитные зоны предприятий должны быть максимально озеленены на основании СанПиН 2.2.1/2.1.1.1031-01.

1.1.10. Реконструкция, пересадка, снос зеленых насаждений допускаются с разрешения отраслевого органа администрации городского округа, уполномоченного в сфере благоустройства и озеленения, согласно Порядку осуществления сноса (опиловки, реконструкции) зеленых насаждений на территории Мысковского городского округа, установленному постановлением администрации городского округа.

1.1.11. При сносе деревьев необходимо производить выкорчевку или уборку пней.

1.1.12. Данный порядок сноса и посадки зеленых насаждений не распространяется на земельные участки, предназначенные для индивидуальной жилой застройки, садоводства и огородничества.

1.1.13. Во всех случаях удаления, пересадки, повреждения зеленых насаждений определяется восстановительная стоимость, которая обязательна к возмещению для всех юридических и физических лиц.

1.1.14. Размер восстановительной стоимости зеленых насаждений и место посадок определяются администрацией городского округа

1.1.15. Оплата восстановительной стоимости не освобождает застройщика от благоустройства и озеленения земельного участка после окончания строительства.

1.1.16. Средства восстановительной стоимости направляются в бюджет Мысковского городского округа.

1.2. Ступени, лестницы, пандусы

1.2.1. При уклонах пешеходных коммуникаций более 6% следует предусматривать устройство лестниц. На основных пешеходных коммуникациях в местах размещения учреждений здравоохранения и других объектов массового посещения, домов инвалидов и престарелых ступени и лестницы следует предусматривать при уклонах более 5%, обязательно сопровождая их пандусом. При пересечении основных пешеходных коммуникаций с проездами или в иных случаях, оговоренных в задании на проектирование, следует предусматривать бордюрный пандус для обеспечения спуска с покрытия тротуара на уровень дорожного покрытия.

1.2.2. При проектировании открытых лестниц на перепадах рельефа высота ступеней назначается не более 120 мм, ширина - не менее 400 мм и уклон 1% - 2% в сторону вышележащей ступени. После каждых 10 - 12 ступеней следует устраивать площадки длиной не менее 1,5 м. Край первых ступеней лестниц при спуске и подъеме необходимо выделять полосами яркой контрастной окраски. Все ступени наружных лестниц в пределах одного марша следует устанавливать одинаковыми по ширине и высоте подъема ступеней. При проектировании лестниц в условиях реконструкции сложившихся территорий высота ступеней может быть увеличена до 150 мм, а ширина ступеней и длина площадки уменьшена до 300 мм и 1,0 м соответственно.

1.2.3. Пандус обычно выполняется из нескользкого материала с шероховатой текстурой поверхности без горизонтальных канавок. При отсутствии ограждающих конструкций следует предусматривать ограждающий бортик высотой не менее 75 мм и поручни. Уклон бордюрного пандуса следует принимать 1:12.

1.2.4. При повороте пандуса или его протяженности более 9 м не реже чем через каждые 9 м необходимо предусматривать горизонтальные площадки размером 1,5 х 1,5 м. На горизонтальных площадках по окончании спуска необходимо проектировать дренажные устройства. Горизонтальные участки пути в начале и конце пандуса следует выполнять отличающимися от окружающих поверхностей текстурой и цветом.

1.2.5. По обеим сторонам лестницы или пандуса следует предусматривать поручни на высоте 800 - 920 мм круглого или прямоугольного сечения, удобного для охвата рукой и отстоящего от стены на 40 мм. При ширине лестниц 2,5 м и более следует предусматривать разделительные поручни. Длину поручней следует устанавливать больше длины пандуса или лестницы с каждой стороны не менее чем на 0,3 м с округленными и гладкими концами поручней. При проектировании необходимо предусматривать конструкции поручней, исключая соприкосновение руки с металлом.

1.3. Ограждения

1.3.1. В целях благоустройства на территории Мысковского городского округа предусматривается применение различных видов ограждений, которые различаются по: назначению (декоративные, защитные, их сочетание); высоте (низкие - 0,3 - 1,0 м, средние - 1,1 - 1,7 м, высокие - 1,8 - 3,0 м); виду материала (металлические, железобетонные и др.); степени проницаемости для взгляда (прозрачные, глухие); степени стационарности (постоянные, временные, передвижные).

1.3.2. Проектирование ограждений следует производить в зависимости от их местоположения и назначения согласно ГОСТам, каталогам сертифицированных изделий, проектам индивидуального проектирования.

1.3.3. Необходимо предусматривать размещение защитных металлических ограждений высотой не менее 0,5 м в местах примыкания газонов к проездам, стоянкам автотранспорта, в местах возможного наезда автомобилей на газон и вытаптывания троп через газон. Ограждения следует размещать на территории газона с отступом от границы примыкания порядка 0,2 - 0,3 м.

1.3.4. При проектировании средних и высоких видов ограждений в местах пересечения с подземными сооружениями необходимо предусматривать конструкции ограждений, позволяющие производить ремонтные или строительные работы.

1.3.5. В случае произрастания деревьев в зонах интенсивного пешеходного движения или в зонах производства строительных и реконструктивных работ при отсутствии иных видов защиты следует предусматривать защитные приствольные ограждения высотой 0,9 м и более, диаметром 0,8 м и более в зависимости от возраста, породы дерева и прочих характеристик.

1.4. Малые архитектурные формы

1.4.1. К малым архитектурным формам (МАФ) относятся: элементы монументально-декоративного оформления, устройства для оформления мобильного и вертикального озеленения, водные устройства, городская мебель, коммунально-бытовое и техническое оборудование на территории муниципального образования. При проектировании и выборе малых архитектурных форм рекомендуется пользоваться каталогами сертифицированных изделий. Для зон исторической застройки, городских многофункциональных центров и зон малые архитектурные формы рекомендуется проектировать на основании индивидуальных проектных разработок.

1.4.2. К городской мебели относятся различные виды скамей отдыха, размещаемых на территории общественных пространств, дворов, скамей и столов на площадках для настольных игр, и др.

1.4.3. Установка скамей предусматривается на твердые виды покрытия или фундамент. В зонах отдыха, лесопарках, детских площадках допускается установка скамей на мягкие виды покрытия. При наличии фундамента его части выполняются не выступающими над поверхностью земли. Высота скамьи для отдыха взрослого человека от уровня покрытия до плоскости сидения принимается в пределах 420 - 480 мм. Поверхности скамьи для отдыха следует выполнять из дерева с различными видами водоустойчивой обработки (предпочтительно - пропиткой).

1.4.4. Количество размещаемой городской мебели устанавливается в зависимости от

функционального назначения территории и количества посетителей на этой территории.

1.4.5. Улично-коммунальное оборудование обычно представлено различными видами мусоросборников - контейнеров и урн. Основными требованиями при выборе того или иного вида коммунально-бытового оборудования могут являться: обеспечение безопасности среды обитания для здоровья человека, экологической безопасности, экономическая целесообразность, технологическая безопасность, удобство пользования, эргономичность, эстетическая привлекательность, сочетание с механизмами, обеспечивающими удаление накопленного мусора.

1.4.6. К уличному техническому оборудованию относятся: укрытия таксофонов, почтовые ящики, и др., торговые палатки, элементы инженерного оборудования (смотровые люки, решетки дождеприемных колодцев, вентиляционные шахты подземных коммуникаций, шкафы телефонной связи и т.п.).

1.4.7. Установка уличного технического оборудования должна обеспечивать удобный подход к оборудованию и соответствовать разделу 3 СНиП 35-01-2001.

1.4.8. Оформление элементов инженерного оборудования, не должно нарушать уровень благоустройства формируемой среды, ухудшающей условия передвижения, противоречащей техническим условиям, в том числе:

1) крышки люков смотровых колодцев, расположенных на территории пешеходных коммуникаций (в т.ч. уличных переходов), следует проектировать, как правило, в одном уровне с покрытием прилегающей поверхности, в ином случае перепад отметок не превышающий 20 мм, а зазоры между краем люка и покрытием тротуара - не более 15 мм;

2) вентиляционные шахты оборудовать решетками.

1.5. Игровое и спортивное оборудование.

1.5.1. Игровое и спортивное оборудование на территории Мысковского городского округа состоит из игровых, физкультурно-оздоровительных устройств, сооружений и (или) их комплексов. При выборе состава игрового и спортивного оборудования для детей и подростков должно обеспечиваться соответствие оборудования анатомо-физиологическим особенностям разных возрастных групп.

1.5.2. Игровое оборудование на территории городского округа должно соответствовать требованиям санитарно-гигиенических норм, охраны жизни и здоровья ребенка, быть удобным в технической эксплуатации, эстетически привлекательным. Возможно применение модульного оборудования, обеспечивающего вариантность сочетаний элементов.

1.5.3. Необходимо предусматривать следующие требования к материалу игрового оборудования и условиям его обработки:

1) деревянное оборудование, выполненное из твердых пород дерева со специальной обработкой, предотвращающей гниение, усыхание, возгорание, сколы; отполированное, острые углы закруглены;

2) металл следует применять преимущественно для несущих конструкций оборудования, иметь надежные соединения и соответствующую обработку (влагостойкая покраска, антикоррозийное покрытие);

3) бетонные и железобетонные элементы оборудования следует выполнять из бетона марки не ниже 300, морозостойкостью не менее 150, иметь гладкие поверхности;

4) оборудование из пластика и полимеров следует выполнять с гладкой поверхностью и яркой, чистой цветовой гаммой окраски, не выцветающей от воздействия климатических факторов.

1.5.4. В требованиях к конструкциям игрового оборудования следует исключать острые углы, застревание частей тела ребенка, их попадание под элементы оборудования в состоянии движения; поручни оборудования должны полностью охватываться рукой ребенка; для оказания экстренной помощи детям в комплексы игрового оборудования при глубине внутреннего пространства более 2 м необходимо предусматривать возможность доступа внутрь в виде отверстий (не менее двух) диаметром не менее 500 мм.

1.5.5. При размещении игрового оборудования на детских игровых площадках необходимо соблюдать минимальные расстояния безопасности. В пределах указанных расстояний на участках территории площадки не допускается размещение других видов игрового оборудования, скамей, урн,

бортовых камней и твердых видов покрытия, а также веток, стволов, корней деревьев.

1.5.6. Детские площадки предназначены для игр и активного отдыха детей разных возрастов: дошкольного (до 3 лет), дошкольного (до 7 лет), младшего и среднего школьного возраста (7 - 12 лет). Площадки могут быть организованы в виде отдельных площадок для разных возрастных групп или как комплексные игровые площадки с зонированием по возрастным интересам. Для детей и подростков (12 - 16 лет) необходима организация спортивно-игровых комплексов (микроскалодромы, велодромы и т.п.) и оборудование мест для катания на самокатах, роликовых досках, коньках и велосипедах.

1.5.7. Расстояние от окон жилых домов и общественных зданий до границ детских площадок дошкольного возраста следует принимать не менее 10 м, младшего и среднего школьного возраста - не менее 20 м, комплексных игровых площадок - не менее 40 м, спортивно-игровых комплексов - не менее 100 м. Детские площадки для дошкольного и дошкольного возраста размещаются на участке жилой застройки, площадки для младшего и среднего школьного возраста, комплексные игровые площадки возможно размещать на озелененных территориях группы домов или микрорайона, спортивно-игровые комплексы и места для катания - в парках жилого района.

1.5.8. Площадки для игр детей на территориях жилого назначения следует проектировать из расчета 0,5 - 0,7 кв. м на 1 жителя. Размеры и условия размещения площадок проектируются в зависимости от возрастных групп детей и места размещения жилой застройки.

1.5.9. Площадки детей дошкольного возраста могут иметь незначительные размеры (50 - 75 кв. м), размещаться отдельно или совмещаться с площадками для тихого отдыха взрослых - в этом случае общую площадь площадки возможно устанавливать не менее 80 кв. м.

1.5.10. Оптимальный размер игровых площадок устанавливается для детей дошкольного возраста - 70 - 150 кв. м, школьного возраста - 100 - 300 кв. м, комплексных игровых площадок - 900 - 1600 кв. м. При этом возможно объединение площадок дошкольного возраста с площадками отдыха взрослых (размер площадки - не менее 150 кв. м). Соседствующие детские и взрослые площадки разделяются густыми зелеными посадками и (или) декоративными стенками.

1.5.11. Игровые и спортивные площадки необходимо изолировать от транзитного пешеходного движения, проездов, разворотных площадок, гостевых стоянок, площадок для установки мусоросборников, участков постоянного и временного хранения автотранспортных средств. Подходы к детским площадкам не следует организовывать с проездов и улиц. При условии изоляции детских площадок зелеными насаждениями (деревья, кустарники) минимальное расстояние от границ детских площадок до гостевых стоянок и участков постоянного и временного хранения автотранспортных средств принимаются согласно санитарных норм и правил, площадок мусоросборников - 15 м, отстойно-разворотных площадок на конечных остановках маршрутов городского пассажирского транспорта - не менее 50 м.

1.5.12. При реконструкции детских площадок во избежание травматизма необходимо предотвращать наличие на территории площадки выступающих корней или нависающих низких веток, остатков старого, срезанного оборудования (стойки, фундаменты), находящихся над поверхностью земли, незаглубленных в землю металлических перемычек (как правило, у турников и качелей). При реконструкции прилегающих территорий детские площадки следует изолировать от мест ведения работ и складирования строительных материалов.

1.5.13. Спортивные площадки предназначены для занятий физкультурой и спортом всех возрастных групп населения, их необходимо проектировать в составе территорий жилого и рекреационного назначения, участков спортивных сооружений, участков общеобразовательных учебных заведений. Проектирование спортивных площадок ведется в зависимости от вида специализации площадки. Расстояние от границы площадки до мест хранения легковых автомобилей следует принимать согласно «СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03. Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов», в редакции Постановления Главного государственного санитарного врача Российской Федерации от 25 апреля 2014 г. № 31.

1.5.14. Обязательный перечень элементов благоустройства территории на спортивной площадке включает мягкие или газонные виды покрытия, спортивное оборудование. Допускается озеленение и ограждение площадки.

1.5.15. Озеленение следует размещать по периметру площадки, высаживая быстрорастущие

деревья на расстоянии от края площадки не менее 2 м. Не следует применять деревья и кустарники, дающие большое количество летящих семян, обильно плодоносящих и рано сбрасывающих листву.

1.5.16. Площадки оборудуются сетчатым ограждением высотой 2,5 - 3 м, а в местах примыкания спортивных площадок друг к другу - высотой не менее 1,2 м.

1.6. Освещение и осветительное оборудование

1.6.1. В различных условиях необходимо предусматривать функциональное, архитектурное и информационное освещение с целью решения утилитарных, светопланировочных и светокомпозиционных задач, в том числе при необходимости цветоцветового зонирования территорий Мысковского городского округа и формирования системы светопространственных ансамблей.

1.6.2. При проектировании каждой из трех основных групп осветительных установок (функционального, архитектурного освещения, световой информации) необходимо обеспечивать:

1) количественные и качественные показатели, предусмотренные действующими нормами искусственного освещения («СП 52.13330.2011. Свод правил. Естественное и искусственное освещение. Актуализированная редакция СНиП 23-05-95*» (утв. Приказом Минрегиона Российской Федерации от 27.12.2010 N 783);

2) надежность работы установок согласно Правилам устройства электроустановок (ПУЭ), безопасность населения, обслуживающего персонала и в необходимых случаях защищенность от вандализма;

3) экономичность и энергоэффективность применяемых установок, рациональное распределение и использование электроэнергии;

4) эстетика элементов осветительных установок, их дизайн, качество материалов и изделий с учетом восприятия в дневное и ночное время;

5) удобство обслуживания и управления при разных режимах работы установок.

1.6.3. Функциональное освещение (далее - ФО) осуществляется стационарными установками освещения дорожных покрытий и пространств в транспортных и пешеходных зонах. Установки ФО, как правило, подразделяют на обычные, высокомачтовые, парапетные, газонные и встроенные.

1.6.4. В обычных установках светильники располагаются на опорах, подвесах или фасадах на высоте от 3 до 15 м.

1.6.5. В высокомачтовых установках осветительные приборы (прожекторы или светильники) располагаются на опорах на высоте 20 и более метров. Эти установки используются для освещения обширных пространств, транспортных развязок.

1.6.6. В парапетных установках светильники рекомендуется встраивать линией или пунктиром в парапет высотой до 1,2 метров, ограждающий проезжую часть путепроводов, мостов, эстакад, пандусов, развязок, а также тротуары и площадки. Их применение необходимо обосновать технико-экономическими и (или) художественными аргументами.

1.6.7. Газонные светильники обычно служат для освещения газонов, цветников, пешеходных дорожек и площадок. Они могут предусматриваться на территориях общественных пространств и объектов рекреации в зонах минимального вандализма.

1.6.8. Светильники, встроенные в ступени, подпорные стенки, ограждения, цоколи зданий и сооружений, МАФ, используются для освещения пешеходных зон территорий общественного назначения.

1.6.9. Архитектурное освещение (далее - АО) необходимо применять для формирования художественно выразительной визуальной среды в вечернем городе, выявления из темноты и образной интерпретации памятников архитектуры, истории и культуры, инженерного и монументального искусства, МАФ, доминантных и достопримечательных объектов, ландшафтных композиций, создания световых ансамблей. Оно осуществляется стационарными или временными установками освещения объектов, главным образом, наружного освещения их фасадных поверхностей.

1.6.10. Световая информация (далее - СИ), в том числе, световая реклама, как правило, должна помогать ориентации пешеходов и водителей автотранспорта в городском пространстве и участвовать в решении светокомпозиционных задач. Необходимо учитывать размещение, габариты, формы и

цветоцветовые параметры элементов такой информации, обеспечивающие четкость восприятия с расчетных расстояний и гармоничность светового ансамбля, не противоречащую действующим Правилам дорожного движения, не нарушающую комфортность проживания населения.

1.6.11. Источники света в установках ФО необходимо выбирать с учетом требований, улучшения ориентации, формирования благоприятных зрительных условий, а также, в случае необходимости, цветоцветового зонирования.

1.6.12. В установках АО и СИ следует использовать источники белого или цветного света с учетом условий световой и цветовой адаптации и суммарный зрительный эффект, создаваемый совместным действием осветительных установок всех групп, особенно с хроматическим светом, функционирующих в конкретном пространстве города или световом ансамбле.

1.6.13. При проектировании всех трех групп осветительных установок (ФО, АО, СИ) в целях рационального использования электроэнергии и обеспечения визуального разнообразия среды в темное время суток необходимо предусматривать следующие режимы их работы:

1) вечерний будничные режим, когда функционируют все стационарные установки ФО, АО и СИ, за исключением систем праздничного освещения;

2) ночной дежурный режим, когда в установках ФО, АО и СИ может отключаться часть осветительных приборов, допускаемая нормами освещенности;

3) праздничный режим, когда функционируют все стационарные и временные осветительные установки трех групп в часы суток и дни недели, определяемые администрацией города;

4) сезонный режим, предусматриваемый главным образом в рекреационных зонах для стационарных и временных установок ФО и АО в определенные сроки (зимой, осенью).

1.7. Средства наружной рекламы и информации

1.7.1. Размещение средств наружной рекламы и информации на территории городского округа производится согласно «ГОСТ Р 52044-2003. Государственный стандарт Российской Федерации. Наружная реклама на автомобильных дорогах и территориях городских и сельских поселений. Общие технические требования к средствам наружной рекламы. Правила размещения» (введен в действие Постановлением Госстандарта России от 22.04.2003 № 124-ст) и утвержденной отделом архитектуры и градостроительства администрации городского округа схемой размещения наружной рекламы (дислокацией).

1.8. Оформление и оборудование зданий и сооружений

1.8.1. Проектирование оформления и оборудования зданий и сооружений обычно включает: колористическое решение внешних поверхностей стен, отделку крыши, некоторые вопросы оборудования конструктивных элементов здания (входные группы, цоколи и др.), размещение антенн, водосточных труб, отмостки, домовых знаков и т.п.

1.8.2. Колористическое решение зданий и сооружений необходимо проектировать с учетом концепции общего цветового решения застройки улиц и территорий Мысковского городского округа.

1.8.2.1. Возможность остекления лоджий и балконов, замены рам, окраски стен в исторических центрах необходимо устанавливать в составе градостроительного регламента.

1.8.2.2. Размещение наружных кондиционеров и антенн-«тарелок» на зданиях, необходимо

1.8.3. На зданиях и сооружениях необходимо предусматривать размещение следующих домовых знаков: указатель наименования улицы, переулка, бульвара, указатель номера дома и корпуса, указатель номера подъезда и квартир, флагодержатели, памятные доски, указатель пожарного гидранта, указатели камер магистрали и колодцев водопроводной сети, указатель городской канализации. Состав домовых знаков на конкретном здании и условия их размещения рекомендуется определять функциональным назначением и местоположением зданий относительно улично-дорожной сети.

1.8.4. Для обеспечения поверхностного водоотвода от зданий и сооружений по их периметру рекомендуется предусматривать устройство отмостки с надежной гидроизоляцией. Уклон отмостки

необходимо принимать не менее 1 % в сторону от здания. Ширину отмостки для зданий и сооружений рекомендуется принимать 0,8 - 1,2 м, в сложных геологических условиях (грунты с карстами) - 1,5 - 3 м. В случае примыкания здания к пешеходным коммуникациям, роль отмостки выполняет тротуар с твердым видом покрытия.

1.8.5. При организации стока воды со скатных крыш через водосточные трубы:

- не нарушать пластику фасадов при размещении труб на стенах здания, обеспечивать герметичность стыковых соединений и требуемую пропускную способность, исходя из расчетных объемов стока воды;
- не допускать высоты свободного падения воды из выходного отверстия трубы более 200 мм;
- предусматривать в местах стока воды из трубы на основные пешеходные коммуникации наличие твердого покрытия с уклоном не менее 5 промилле в направлении водоотводных лотков;
- предусматривать устройство дренажа в местах стока воды из трубы на газон или иные мягкие виды покрытия.

1.8.6. Входные группы зданий жилого и общественного назначения необходимо оборудовать осветительным оборудованием, навесом (козырьком), элементами сопряжения поверхностей (ступени и т.п.), устройствами и приспособлениями для перемещения инвалидов и маломобильных групп населения (пандусы, перила и пр.).

1.8.6.1. Организация площадок при входах может быть предусмотрена как в границах территории участка, так и на прилегающих к входным группам общественных территориях населенного пункта.

1.8.6.2. Возможно допускать использование части площадки при входных группах для временного паркования легкового транспорта, если при этом обеспечивается ширина прохода, необходимая для пропуска пешеходного потока. В этом случае следует предусматривать наличие разделяющих элементов (стационарного или переносного ограждения), контейнерного озеленения.

1.8.6.3. В случае размещения входных групп в зоне тротуаров улично-дорожной сети с минимальной нормативной шириной тротуара элементы входной группы (ступени, пандусы, крыльцо, озеленение) выносятся на прилегающий тротуар не более чем на 0,5 м.

1.8.7. Для защиты пешеходов и выступающих стеклянных витрин от падения снежного настила и сосулек с края крыши, а также падения плиток облицовки со стен отдельных зданий периода застройки до 70-х годов следует предусматривать установку специальных защитных сеток на уровне второго этажа. Для предотвращения образования сосулек рекомендуется применение электрического контура по внешнему периметру крыши.

1.9. Площадки для установки мусоросборников

1.9.1. Площадки для установки мусоросборных контейнеров - специально оборудованные места, предназначенные для сбора твердых бытовых отходов (ТБО), должны быть эстетически выполнены и иметь сведения о сроках удаления отходов, наименование организации, выполняющей данную работу, и контакты лица, ответственного за качественную и своевременную работу по содержанию площадки и своевременное удаление отходов. Наличие таких площадок предусматривается в составе территорий городского округа и участков любого функционального назначения, где могут накапливаться ТБО, и должно соответствовать требованиям государственных санитарно-эпидемиологических правил и гигиенических нормативов и удобства для образователей отходов.

1.9.2. Площадки следует размещать удаленными от окон жилых зданий, границ участков детских учреждений, мест отдыха на расстояние не менее, чем 20 м, на участках жилой застройки - не далее 100 м от входов, считая по пешеходным дорожкам от дальнего подъезда, при этом территория площадки должна примыкать к проездам, но не мешать проезду транспорта. При обособленном размещении площадки (вдали от проездов) необходимо предусматривать возможность удобного подъезда транспорта для очистки контейнеров и наличия разворотных площадок (12 м x 12 м). Проектировать размещение площадок вне зоны видимости с транзитных транспортных и пешеходных коммуникаций необходимо, в стороне от уличных фасадов зданий. Территория площадки должна располагаться в зоне затенения (прилегающей застройкой, навесами или посадками зеленых насаждений).

1.9.3. Размер площадки диктуется ее задачами и габаритами контейнеров, используемых для сбора

отходов, но не более предусмотренных санитарно-эпидемиологическими требованиями.

1.9.4. Обязательный перечень элементов благоустройства территории на площадке для установки мусоросборников включает: твердые виды покрытия, элементы сопряжения поверхности площадки с прилегающими территориями, ограждение, контейнеры для сбора ТБО, осветительное оборудование. Рекомендуется проектировать озеленение площадки.

1.9.4.1. Покрытие площадки следует устанавливать аналогичным покрытием транспортных проездов. Уклон покрытия площадки рекомендуется устанавливать составляющим 5 - 10% в сторону проезжей части, чтобы не допускать застаивания воды и скатывания контейнера. Контейнеры, оборудованные колесами для перемещения, должны также быть обеспечены соответствующими тормозными устройствами.

1.9.4.2. Сопряжение площадки с прилегающим проездом, осуществляется в одном уровне, без укладки бордюрного камня, с газоном - садовым бортом или декоративной стенкой высотой 1,0 - 1,2 м.

1.9.4.3. Функционирование осветительного оборудования необходимо устанавливать в режиме освещения прилегающей территории с высотой опор - не менее 3 м. Необходимое осветительное оборудование должно быть встроено в ограждение площадки и выполнено в антивандальном исполнении, с автоматическим включением по наступлении темного времени суток.

1.9.4.4. Озеленение рекомендуется производить деревьями с высокой степенью фитонцидности, густой и плотной кроной. Высоту свободного пространства над уровнем покрытия площадки до кроны рекомендуется предусматривать не менее 3,0 м. Допускается для визуальной изоляции площадок применение декоративных стенок, трельяжей или периметральной живой изгороди в виде высоких кустарников без плодов и ягод.

1.10. Площадки для выгула собак

1.10.1. Площадки для выгула собак необходимо размещать на территориях общего пользования микрорайона и жилого района, свободных от зеленых насаждений, в технических зонах и общегородских магистралях 1-го класса, под линиями электропередач с напряжением не более 110 кВт, за пределами санитарной зоны источников водоснабжения первого и второго поясов.

1.10.2. Размеры площадок для выгула собак, размещаемые на территориях жилого назначения, принимаются 400 - 600 кв. м, на прочих территориях - до 800 кв. м, в условиях сложившейся застройки принимается уменьшенный размер площадок исходя из имеющихся территориальных возможностей. Доступность площадок по возможности обеспечивается не более 400 м. На территории микрорайонов с плотной жилой застройкой - не более 600 м. Расстояние от границы площадки до окон жилых и общественных зданий принимается не менее 25 м, а до участков детских учреждений, школ, детских, спортивных площадок, площадок отдыха - не менее 40 м.

1.10.3. Перечень элементов благоустройства на территории площадки для выгула собак включает различные виды покрытия, ограждения, скамьи, урны, осветительное и информационное оборудование. Возможно предусматривать периметральное озеленение.

1.10.4. Для покрытия поверхности части площадки, предназначенной для выгула собак, предусматривается выровненная поверхность, обеспечивающая хороший дренаж, не травмирующая конечности животных (газонное, песчаное, песчано-земляное), а также удобство для регулярной уборки и обновления. Поверхность части площадки, предназначенной для владельцев собак, следует проектировать с твердым или комбинированным видом покрытия. Подход к площадке оборудуется твердым видом покрытия.

1.10.5. Ограждение площадки выполняется из легкой металлической сетки высотой не менее 1,5 м. При этом необходимо учитывать, что расстояние между элементами и секциями ограждения, его нижним краем и землей не должно позволять животному покинуть площадку или причинить себе травму.

1.10.6. На территории площадки допускается размещение информационного стенда с правилами пользования площадкой.

1.10.7. Озеленение проектируется из периметральных плотных посадок высокого кустарника в виде живой изгороди или вертикального озеленения.

1.10.8. Площадки для дрессировки собак размещаются на удалении от застройки жилого и

общественного назначения не менее чем на 50 м. Размер площадки 2000 кв. м.

1.10.9. Площадки для дрессировки собак оборудуются учебными, тренировочными, спортивными снарядами и сооружениями, навесом от дождя, утепленным бытовым помещением для хранения инвентаря, оборудования и отдыха инструкторов.

1.11. Площадки автостоянок

1.11.1. На территории городского округа предусматриваются следующие виды автостоянок: уличные (в виде парковок на проезжей части, обозначенных разметкой), внеуличные (в виде «карманов» и отступов от проезжей части), приобъектные (у объекта или группы объектов).

1.11.2. Расстояние от границ автостоянок до окон жилых и общественных зданий принимается в соответствии с СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03. На площадках приобъектных автостоянок долю мест для автомобилей инвалидов проектировать согласно СП 59.13330.2012. «Свод правил. Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения. Актуализированная редакция СНиП 35-01-2001» (утв. Приказом Минрегиона России от 27.12.2011 № 605), блокировать по два или более мест без объемных разделителей, а лишь с обозначением границы прохода при помощи ярко-желтой разметки.

1.11.3. Не допускается проектировать размещение площадок автостоянок в зоне остановок городского пассажирского транспорта, организацию заездов на автостоянки следует предусматривать не ближе 15 м от конца или начала посадочной площадки.

1.11.4. Покрытие площадок надлежит проектировать аналогичным покрытию транспортных проездов.

1.11.5. Сопряжение покрытия площадки с проездом выполняется в одном уровне без укладки бортового камня, с газоном.

1.12. Пешеходные коммуникации

1.12.1. Пешеходные коммуникации обеспечивают пешеходные связи и передвижение на территории городского округа. К пешеходным коммуникациям относятся тротуары, аллеи, дорожки, тропинки. При проектировании пешеходных коммуникаций необходимо обеспечивать минимальное количество пересечений с транспортными коммуникациями, непрерывность системы пешеходных коммуникаций, возможность безопасного, беспрепятственного и удобного передвижения людей, включая инвалидов и маломобильные группы населения. В системе пешеходных коммуникаций выделяются основные и второстепенные пешеходные связи.

1.12.2. При проектировании пешеходных коммуникаций продольный уклон следует принимать не более 6,0%, поперечный уклон (односкатный или двускатный) - оптимальный 2,0%, минимальный - 0,5%, максимальный - 3,0%. Уклоны пешеходных коммуникаций с учетом обеспечения передвижения инвалидов колясок надлежит предусматривать не превышающими: продольный - 5,0%, поперечный - 2,0%. На пешеходных коммуникациях с уклонами 3,0 - 6,0% не реже чем через 100 м следует устраивать горизонтальные участки длиной не менее 5 м. В случаях когда по условиям рельефа невозможно обеспечить указанные выше уклоны, предусматривается устройство лестниц и пандусов.

1.12.3. Основные пешеходные коммуникации обеспечивают связь жилых, общественных, производственных и иных зданий с остановками общественного транспорта, учреждениями культурно-бытового обслуживания, рекреационными территориями, а также связь между основными объектами в составе общественных зон и объектов рекреации.

1.12.4. Общая ширина пешеходной коммуникации в случае размещения на ней некапитальных нестационарных сооружений складывается из ширины пешеходной части, ширины участка, отводимого для размещения сооружения, и ширины буферной зоны (не менее 0,75 м), предназначенной для посетителей и покупателей. Ширина пешеходных коммуникаций на участках возможного встречного движения инвалидов на креслах-колясках устанавливается не менее 1,8 м.

1.12.5. Обязательный перечень элементов благоустройства территории на территории основных пешеходных коммуникаций включает: твердые виды покрытия, элементы сопряжения поверхностей, урны или малые контейнеры для мусора, осветительное оборудование, скамьи.

1.12.6. Требования к покрытиям и конструкциям основных пешеходных коммуникаций устанавливаются с возможностью их всесезонной эксплуатации, а при ширине 2,25 м и более - с возможностью эпизодического проезда специализированных транспортных средств.

1.13. Транспортные проезды

1.13.1. Транспортные проезды - элементы системы транспортных коммуникаций, обеспечивающие транспортную связь между зданиями и участками внутри территорий кварталов, крупных объектов рекреации, производственных и общественных зон, а также связь с улично-дорожной сетью городского округа.

1.13.2. Проектирование транспортных проездов следует вести с учетом «СП 34.13330.2012. Свод правил. Автомобильные дороги. Актуализированная редакция СНиП 2.05.02-85*» (утв. Приказом Минрегиона России от 30.06.2012 N 266).

При проектировании проездов следует обеспечивать сохранение или улучшение ландшафта и экологического состояния прилегающих территорий и размещение велодорожек.

1.14. Велодорожки

1.14.1. Обязательный перечень элементов комплексного благоустройства велодорожек включает: твердый тип покрытия, элементы сопряжения поверхности велодорожки с прилегающими территориями.

1.14.2. На велодорожках, размещаемых вдоль улиц и дорог, необходимо предусматривать освещение, на рекреационных территориях - озеленение вдоль велодорожек.

1.14.3.2. Насаждения вдоль дорожек не должны приводить к сокращению габаритов дорожки, высота свободного пространства над уровнем покрытия дорожки должна составлять не менее 2,5 м. На трассах велодорожек в составе крупных рекреаций возможно размещение пункта технического обслуживания.

1.15. Участки жилой застройки

1.15.1. Проектирование благоустройства участков жилой застройки производится с учетом коллективного или индивидуального характера пользования придомовой территорией. Необходимо учитывать особенности благоустройства участков жилой застройки при их размещении в составе исторической застройки, на территориях высокой плотности застройки, вдоль магистралей, на реконструируемых территориях.

1.15.2. На территории участка жилой застройки с коллективным использованием придомовой территорией (многоквартирная застройка) предусматриваются транспортный проезд (проезды), пешеходные коммуникации (основные, второстепенные), площадки (для игр детей дошкольного возраста, отдыха взрослых, установки мусоросборников, гостевых автостоянок, при входных группах), озелененные территории. Если размеры территории участка позволяют, возможно в границах участка размещение спортивных площадок и площадок для игр детей школьного возраста, площадок для выгула собак.

1.15.3. Перечень элементов благоустройства на территории участка жилой застройки коллективного пользования включает твердые виды покрытия проезда, различные виды покрытия площадок, элементы сопряжения поверхностей, оборудование площадок, озеленение, осветительное оборудование.

1.15.4. Озеленение жилого участка формируется между отстойкой жилого дома и проездом (придомовые полосы озеленения), между проездом и внешними границами участка: на придомовых полосах - цветники, газоны, компактные группы кустарников, невысоких, отдельно стоящих деревьев; на остальной территории участка - свободные композиции и разнообразные приемы озеленения.

1.15.5. Не допускаются проектирование и установка ограждения участка жилой застройки с коллективным использованием придомовой территорией (многоквартирная застройка).

1.15.6. Благоустройство жилых участков, расположенных в составе исторической застройки, на территориях высокой плотности застройки, вдоль магистралей, на реконструируемых территориях следует проектировать с учетом градостроительных условий и требований их размещения.

1.15.7. На территориях охранных зон памятников проектирование благоустройства необходимо вести в соответствии с режимами зон охраны и типологическими характеристиками застройки.

1.15.8. На жилых участках с высокой плотностью застройки (более 20 тыс. кв. м/га) следует применять компенсирующие приемы благоустройства, при которых нормативные показатели территории участка обеспечиваются за счет:

1) перемещения ряда функций, обычно реализуемых на территории участка жилой застройки (отдых взрослых, спортивные и детские игры, гостевые стоянки), и элементов благоустройства (озеленение и др.) в состав жилой застройки;

2) использования крыш подземных и полуподземных сооружений под размещение спортивных, детских площадок и озеленение (газон, кустарник с мелкой корневой системой), при этом расстояние от вышеуказанных площадок до въезда-выезда и вентиляционных шахт гаражей должно быть не менее 15 м с подтверждением достаточности расстояния соответствующими расчетами уровней шума и выбросов автотранспорта.

1.15.9. При размещении жилых участков с коллективным пользованием придомовой территорией вдоль магистральных улиц не допускается со стороны улицы размещение площадок (детских, спортивных, для установки мусоросборников).

1.15.10. На реконструируемых территориях участков жилой застройки предусматривается удаление больных и ослабленных деревьев, защита и декоративное оформление здоровых деревьев, ликвидация неплановой застройки (складов, сараев, стихийно возникших гаражей и т.п.), а также выполняется замена морально и физически устаревших элементов благоустройства.

1.16. Участки детских садов и школ

1.16.1. На территории участков детских садов и школ предусматриваются транспортный проезд (проезды), пешеходные коммуникации (основные, второстепенные), площадки при входах (главные, хозяйственные), площадки для игр детей, занятия спортом (на участках школ - спортядро), озеленение и другие сооружения.

1.16.2. Перечень элементов благоустройства на территории детского сада и школы включает твердые виды покрытия проездов, основных пешеходных коммуникаций, площадок (кроме детских игровых), элементы сопряжения поверхностей, озеленение, ограждение, оборудование площадок, скамьи, урны, осветительное оборудование, носители информационного оформления.

1.16.3. В качестве твердых видов покрытий применяются цементобетон и плиточное мощение.

1.16.4. При озеленении территории детских садов и школ не допускать применения растений с ядовитыми плодами.

1.16.5. При проектировании инженерных коммуникаций квартала не допускается их трассировка через территорию детского сада и школы, уже существующие сети при реконструкции территории квартала следует переложить. Собственные инженерные сети детского сада и школы проектировать по кратчайшим расстояниям от подводящих инженерных сетей до здания, исключаются прохождение под игровыми и спортивными площадками (осуществляется прокладка со стороны хозяйственной зоны). Не допускается устройство смотровых колодцев на территориях площадок, проездов, проходов. Места их размещения на других территориях в границах участка следует огородить или выделить предупредительными об опасности знаками.

ЧАСТЬ III. ПРАВИЛА ЭКСПЛУАТАЦИИ ЭЛЕМЕНТОВ БЛАГОУСТРОЙСТВА ТЕРРИТОРИИ МЫСКОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

Раздел 1. УБОРКА ТЕРРИТОРИЙ ГОРОДСКОГО ОКРУГА

1.1. Общие положения

1.1.1. Физические и юридические лица независимо от их организационно-правовых форм обязаны обеспечить своевременную и качественную очистку и уборку принадлежащих им на праве собственности или ином вещном праве земельных участках и прилегающих территорий.

Организация уборки иных территорий осуществляется органами местного самоуправления по соглашению со специализированной организацией в пределах средств, предусмотренных на эти цели в бюджете Мысковского городского округа.

1.1.2. Уборка городских территорий осуществляется ответственными лицами в соответствии с правилами, стандартами, техническими нормами и иными требованиями нормативных правовых актов Российской Федерации, Кемеровской области, настоящими Правилами, иными муниципальными правовыми актами Мысковского городского округа.

1.2. Особенности уборки территории в весенне-летний период

1.2.1. Весенне-летняя уборка территории городского округа производится с 15 апреля по 15 октября и предусматривает мойку, полив и подметание проезжей части улиц, тротуаров, площадей.

В зависимости от климатических условий постановлением администрации городского округа период весенне-летней уборки может быть изменен.

1.2.2. Мойке подвергается вся ширина проезжей части улиц и площадей.

1.2.3. Уборку лотков и бордюров от песка, пыли, мусора после мойки заканчивается к 7 часам утра.

1.2.4. Мойка и поливка тротуаров и дворовых территорий, зеленых насаждений и газонов производится силами организаций и собственниками помещений.

1.2.5. Мойка дорожных покрытий и тротуаров, а также подметание тротуаров производится с 23 часов до 7 часов утра, а влажное подметание проезжей части улиц производится по мере необходимости с 9 часов утра до 21 часа.

1.3. Особенности уборки территории в осенне-зимний период

1.3.1. Осенне-зимняя уборка территории городского округа проводится с 15 октября по 15 апреля и предусматривает уборку и вывоз мусора, снега и льда, грязи, посыпку улиц песком с примесью хлоридов.

В зависимости от климатических условий постановлением администрации городского округа период осенне-зимней уборки может быть изменен.

1.3.2. Укладку свежевыпавшего снега в валы и кучи следует разрешать на всех улицах, площадях, набережных, бульварах и скверах с последующей вывозкой.

1.3.3. В зависимости от ширины улицы и характера движения на ней валы укладываются либо по обеим сторонам проезжей части, либо с одной стороны проезжей части вдоль тротуара с оставлением необходимых проходов и проездов.

1.3.4. Посыпку песком с примесью хлоридов, как правило, следует начинать немедленно с начала снегопада или появления гололеда.

В первую очередь при гололеде посыпаются спуски, подъемы, перекрестки, места остановок общественного транспорта, пешеходные переходы.

Тротуары посыпаются сухим песком без хлоридов.

1.3.5. Очистку от снега крыш и удаление сосулек следует производить с обеспечением следующих мер безопасности: назначение дежурных, ограждение тротуаров, оснащение страховочным оборудованием лиц, работающих на высоте.

Снег, сброшенный с крыш, следует немедленно вывозить.

На проездах, убираемых специализированными организациями, снег следует сбрасывать с крыш до вывозки снега, сметенного с дорожных покрытий, и укладывать в общий с ними вал.

1.3.6. Все тротуары, дворы, лотки проезжей части улиц, площадей, набережных, рыночные площади и другие участки с асфальтовым покрытием очищаются от снега и обледенелого наката под скребок и посыпаются песком до 8 часов утра.

1.3.7. Вывоз снега разрешается только на специально отведенные места отвала.

Места отвала снега обеспечиваются удобными подъездами, необходимыми механизмами для складирования снега.

1.3.8. Уборку и вывозку снега и льда с улиц, площадей, мостов, и бульваров начинается немедленно с начала снегопада и производится, в первую очередь, с магистральных улиц, автобусных маршрутах, мостов для обеспечения бесперебойного движения транспорта во избежание наката.

1.3.9. При уборке улиц, проездов, площадей специализированными организациями лицам, должны обеспечивать после прохождения снегоочистительной техники уборку прибордюрных лотков и расчистку въездов, пешеходных переходов, как со стороны строений, так и с противоположной стороны проезда, если там нет других строений.

Раздел 2. ТРЕБОВАНИЯ К СОДЕРЖАНИЮ ЭЛЕМЕНТОВ БЛАГОУСТРОЙСТВА

2.1. Общие положения

2.1.1. Содержание элементов благоустройства должно предусматривать:

- 1) поддержание элементов благоустройства в надлежащем состоянии;
- 2) своевременную очистку от грязи и промывку поверхностей элементов благоустройства;
- 3) ежедневную уборку территории, прилегающей к элементам благоустройства.

2.1.2. Собственники объектов (элементов) благоустройства обязаны:

1) содержать элементы благоустройства и территорию, прилегающую к ним, в чистоте и исправном состоянии;

2) производить окраску каменных, железобетонных и металлических ограждений, фонарей уличного освещения, опор, трансформаторных будок и киосков, металлических ворот жилых, общественных и промышленных зданий, трансформаторных подстанций, центральных тепловых пунктов не реже одного раза в два года, а также следить за обновлением краски и производить ремонт - по мере необходимости;

3) производить окраску киосков, павильонов, палаток, тележек, лотков, столиков, заборов, газонных ограждений и ограждений тротуаров, остановочных павильонов транспорта, телефонных кабин, спортивных сооружений, стендов для афиш и объявлений и иных стендов, рекламных тумб, указателей остановок транспорта и переходов, скамеек, иных элементов благоустройства не реже одного раза в год, а также следить за обновлением краски и производить ремонт по мере необходимости;

4) осуществлять очистку элементов благоустройства от объявлений, афиш, плакатов, газет и иной информационно-печатной продукции;

5) обустраивать песочницы с гладкой ограждающей поверхностью, менять песок в песочницах не менее одного раза в год;

6) следить за соответствием требованиям прочности, надежности и безопасности конструктивных элементов оборудования игровых, спортивных, хозяйственных площадок и площадок для отдыха;

7) выполнять иные требования по содержанию элементов благоустройства, установленные нормативными правовыми актами Российской Федерации, Кемеровской области, настоящими Правилами, иными муниципальными правовыми актами городского округа.

2.1.3. Запрещается:

1) размещать элементы благоустройства с нарушением требований настоящих Правил;

2) повреждать подземные инженерные коммуникации и их конструктивные элементы при размещении (установке) элементов благоустройства;

3) использовать элементы благоустройства не по назначению (сушка белья на спортивных площадках и т.д.);

4) развешивать и наклеивать афиши, объявления, плакаты и иную информационно-печатную продукцию на поверхностях элементов благоустройства;

5) ломать и повреждать элементы благоустройства и их конструктивные части.

2.2. Содержание фасадов зданий, строений, сооружений

2.2.1. Содержание фасадов зданий, строений и сооружений должно предусматривать:

- 1) своевременный поддерживающий ремонт и восстановление конструктивных элементов и отделки фасадов и ограждений, в том числе входных дверей и козырьков, ограждений балконов и лоджий, карнизов, крылец и отдельных ступеней, ограждений спусков и лестниц, витрин, декоративных деталей и иных конструктивных элементов;
- 2) обеспечение наличия и содержание в исправном состоянии водостоков, водосточных труб и сливов;
- 3) герметизацию, заделку и расшивку швов, трещин и выбоин;
- 4) восстановление, ремонт и своевременную очистку отмосток, прямков цокольных окон и входов в подвалы;
- 5) поддержание в исправном состоянии размещенного на фасадах и ограждениях электроосвещения и включение его с наступлением темноты;
- 6) своевременную очистку и промывку поверхностей фасадов и ограждений в зависимости от их состояния и условий эксплуатации;
- 7) своевременное мытье окон и витрин, вывесок и указателей;
- 8) очистку от надписей, рисунков, объявлений, плакатов и иной информационно-печатной продукции;
- 9) своевременную очистку крыш, козырьков, карнизов, балконов и лоджий от сосулек, снежного покрова и наледи;
- 10) немедленный вывоз на снегоотвал сброшенных с крыш, козырьков, карнизов, балконов и лоджий снега и наледи.

2.2.2. Собственники зданий, строений, сооружений обязаны:

- 1) обеспечивать отсутствие на фасадах и ограждениях видимых загрязнений, повреждений, в том числе разрушений отделочного слоя, водосточных труб, воронок или выпусков;
- 2) выполнять требования по содержанию фасадов зданий, строений и сооружений, установленные нормативными правовыми актами Российской Федерации, Кемеровской области, настоящими Правилами, иными муниципальными правовыми актами городского округа.

2.2.3. При осуществлении ремонтных работ фасадов зданий, строений и сооружений заказчик (ответственное лицо) контролирует правильность их выполнения, соответствие проектной документации действующим нормам и правилам, качество используемых материалов и оборудования (наличие маркировок, паспортов и сертификатов);

1) производство ремонтных работ необходимо осуществлять с соблюдением мер, обеспечивающих сохранность архитектурно-художественного декора зданий, строений и сооружений, при этом обеспечивать сохранность зеленых насаждений, ограждать ремонтируемые здания, строения и сооружения, размещать на строительных лесах и ограждениях информацию о производителе работ;

2) работы на фасадах повышенной архитектурной сложности, а также фасадах, находящихся в границах охранной зоны, должны производиться только с лесов, на фасадах панельных домов и там, где невозможно выполнять работы с помощью строительных лесов и механизмов (узкие дворы и т.п.), разрешается работать методом промышленного альпинизма;

3) установка строительных лесов и вышек, ограничивающих движение пешеходов, транспорта, производится при наличии согласования с отделом ГИБДД по городу Мыски;

4) гарантийный срок ремонта фасадов устанавливается в соответствии с действующим законодательством;

5) изменения фасада, связанные с заменой или устройством отдельных его деталей или элементов (козырьков, навесов, крылец, ступеней, прямков, решеток на окнах, остекления лоджий, балконов, дверных и оконных заполнений, облицовки, оконных, дверных или арочных проемов), подлежат согласованию с отделом архитектуры и градостроительства администрации Мысковского городского округа.

2.2.4. Владельцы зданий, строений и сооружений и иные лица, на которых возложены обязанности по их содержанию и ремонту, должны:

- 1) систематически проверять состояние фасадов и их отдельных элементов (балконов, лоджий, карнизов, отливов, водосточных труб, козырьков и т.д.);
- 2) проверять прочность креплений архитектурных деталей и облицовки, устойчивость парапетных и балконных ограждений;
- 3) при осмотре фасадов крупноблочных и крупнопанельных зданий контролировать состояние горизонтальных и вертикальных стыков между панелями и блоками;
- 4) по мере необходимости, но не реже одного раза в год очищать и промывать фасады, используя специальную технику;
- 5) по мере необходимости, но не реже двух раз в год, весной (после отключения систем отопления) и осенью (до начала отопительного сезона), как правило, очищать химическими средствами внутренние и наружные поверхности остекления окон, дверей балконов и лоджий, входных дверей в подъездах;
- 6) проводить текущий ремонт фасада, в том числе его окраску с периодичностью в пределах 7 - 8 лет с учетом фактического состояния фасада;
- 7) производить ремонт отдельных элементов фасада (цоколей, крылец, ступеней, прямиков, входных дверей, ворот, цокольных окон, балконов и лоджий, водосточных труб, подоконных отливов).

2.2.6. Запрещается:

- 1) несанкционированное нанесение надписей, рисунков, вывешивание объявлений, афиш, плакатов, иной печатной продукции на фасадах и ограждениях зданий, строений, сооружений;
- 2) нарушение требований по размещению вывесок, указателей улиц, номерных знаков домов, зданий и сооружений либо повреждение указанных трафаретных надписей;
- 3) частичная окраска фасадов (исключение составляет полная окраска первых этажей зданий после локальных ремонтных работ);
- 4) изменение характера ограждений (цвета, рисунка, прозрачности), самовольная реконструкция балконов и лоджий с устройством остекления, ограждающих конструкций, изменением архитектурного решения части фасада, фрагментарная окраска или облицовка участка фасада в пределах балкона или лоджии;
- 5) нарушение требований по содержанию устройств наружного освещения, размещенных на зданиях, строениях, сооружениях.

2.3. Содержание территорий многоэтажной жилой застройки

2.3.1. Содержание территорий многоэтажной жилой застройки (далее - придомовая территория) осуществляется с соблюдением Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденных Постановлением Госстроя России.

2.3.2. Содержание придомовых территорий должно предусматривать:

- 1) текущий и капитальный ремонт внутриквартальных дорог, за исключением автомобильных дорог общего пользования местного значения городского округа, относящихся к собственности городского округа, тротуаров, дорожек, отмосток, искусственных сооружений, малых архитектурных форм;
- 2) ежедневную уборку;
- 3) ремонт и очистку люков и решеток смотровых, ливнеприемных, дождеприемных колодцев, дренажей, лотков, перепускных труб;
- 4) обеспечение беспрепятственного доступа к смотровым колодцам инженерных сетей, к источникам пожарного водоснабжения (гидрантам и другим источникам);
- 5) озеленение и уход за существующими зелеными насаждениями;
- 6) хранение бытового мусора и пищевых отходов до их вывоза в мусоросборниках и контейнерах, установленных на асфальтированных или бетонированных площадках, имеющих подъездные пути для автотранспорта; складирование крупногабаритных предметов в специально отведенных местах;
- 7) размещение и оборудование контейнерных площадок на придомовых территориях должны соответствовать требованиям, установленным СанПиН 2.1.2.2645-10 "Санитарно-эпидемиологические

требованиям к условиям проживания в жилых зданиях и помещениях", утвержденных Постановлением Главного санитарного врача РФ от 10.06.2010 № 64;

8) ежедневный вывоз или опорожнение контейнеров и других емкостей, предназначенных для сбора бытовых отходов и мусора.

2.3.3. Ответственные лица или собственники территорий многоэтажной жилой застройки обязаны:

1) осуществлять ежедневную уборку, в том числе антигололедные мероприятия, и систематическое наблюдение за санитарным состоянием придомовой территории;

2) проводить осмотр придомовой территории с целью установления возможных причин возникновения дефектов внутриквартальных дорог, тротуаров, дорожек, отмосток, искусственных сооружений, малых архитектурных форм и иных, расположенных на придомовой территории объектов, принимать меры по их устранению;

3) обеспечить установку сборников для твердых бытовых отходов;

4) обеспечить установку урн для мусора у входов в подъезды, у скамеек и их своевременную очистку;

5) предусматривать при устройстве твердых покрытий площадок перед подъездами домов, проездных и пешеходных дорожек возможность свободного стока талых и ливневых вод;

6) подготавливать территорию городского округа к сезонной эксплуатации, в том числе промывать и расчищать канавки для обеспечения оттока воды, систематически стгонять талые воды к люкам и приемным колодцам сети ливневой канализации, очищать территории городского округа после окончания таяния снега и осуществлять иные необходимые работы;

7) обеспечивать сохранность и надлежащий уход за зелеными насаждениями;

8) поддерживать в исправном состоянии электроосвещение и включать его в вечернее время суток;

9) осуществлять организацию мест для парковки транспортных средств, в том числе путем нанесения горизонтальной разметки согласно ГОСТ 52289-2004 «Технические средства организации дорожного движения. Правила применения дорожных знаков, разметки, светофоров, дорожных ограждений и направляющих устройств», а также установки информационных щитов и знаков;

10) выполнять иные требования по содержанию придомовых территорий городского округа, установленные нормативными правовыми актами Российской Федерации, Кемеровской области, настоящими Правилами, иными муниципальными правовыми актами городского округа.

2.3.4. На придомовой территории городского округа запрещается:

1) производить мойку транспортных средств, слив топлива и масел, регулировать звуковые сигналы, тормоза и двигатели;

2) сжигать листву, любые виды отходов и мусор;

3) хранить грузовые транспортные средства;

4) вывешивать белье, одежду, ковры и прочие предметы на свободных земельных участках, выходящих на городские проезды;

5) загромождать подъезды к контейнерным площадкам;

6) размещать на территории дворов жилых зданий любые предприятия торговли и общественного питания, включая палатки, киоски, ларьки, мини-рынки, павильоны, летние кафе, производственные объекты, предприятия по мелкому ремонту автомобилей, бытовой техники, обуви, а также автостоянок кроме гостевых;

7) самовольно строить дворовые постройки, устанавливать шлагбаумы, ограждения, перегораживать проходы, проезды внутридворовых территорий и других территорий общего пользования;

8) размещать и складировать металлический лом, строительный и бытовой мусор, шлак, золу, тару и другие отходы производства и потребления в неустановленных местах;

9) выливать помой, выбрасывать отходы и мусор;

10) высаживать деревья на расстоянии менее 5 метров от стен жилых домов до оси стволов и кустарники на расстоянии менее 1,5 метра от стен жилых домов.

2.3.5. При стоянке и размещении транспортных средств на внутриквартальных территориях городского округа должно обеспечиваться беспрепятственное продвижение людей, а также уборочной и специальной техники.

2.4. Содержание территорий индивидуальной жилой застройки

2.4.1. Содержание территорий индивидуальной жилой застройки осуществляется с соблюдением Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденных Постановлением Госстроя России.

Содержание и уборка проезжей части автомобильных дорог, расположенных на территориях общего пользования в зонах индивидуальной жилой застройки, в том числе проведение ямочного и капитального ремонта твердого покрытия, обустройство оснований с твердым покрытием, планировка и профилирование дорог и тротуаров без твердого покрытия, установка урн для сбора мусора осуществляются уполномоченным отраслевым органом администрации городского округа, за исключением автомобильных дорог общего пользования федерального, регионального или межмуниципального значения, частных автомобильных дорог.

2.4.2. Собственники индивидуальных жилых домов обязаны:

- 1) осуществлять ежедневную уборку территории общего пользования, прилегающей к домовладению;
- 2) поддерживать в исправном состоянии и производить своевременный ремонт фасадов и других отдельных элементов (входных дверей и козырьков, крылец и лестниц и т.п.) индивидуальных жилых домов и иных построек, а также ограждения домовладения;
- 3) обеспечивать сохранность и надлежащий уход за зелеными насаждениями;
- 4) размещать на фасадах либо на ограждениях домов указатели наименования улицы, номера домов;
- 5) оборудовать и очищать водоотводные канавы и трубы, расположенные вдоль земельных участков, в весенний период обеспечивать пропуск талых вод;
- 6) складировать отходы производства и потребления только в специально отведенных местах (контейнерных площадках);
- 7) обеспечить своевременную очистку урн от мусора территории общего пользования, прилегающей к домовладению;
- 8) обеспечить регулярный вывоз твердых бытовых отходов путем заключения договоров на вывоз со специализированными организациями;
- 9) выполнять требования по содержанию территорий индивидуальной жилой застройки, установленные нормативными правовыми актами Российской Федерации, Кемеровской области, настоящими Правилами, иными муниципальными правовыми актами городского округа.

2.4.3. На территориях индивидуальной жилой застройки запрещается:

- 1) размещать ограждение за границами домовладения;
- 2) сжигать листву, любые виды отходов и мусор на территориях домовладений и на прилегающих к ним территориях;
- 3) выталкивать снег, выбрасывать мусор, сбрасывать шлак, сливать жидкие бытовые отходы за территорию домовладения;
- 4) складировать уголь, тару, дрова, строительные материалы, крупногабаритный мусор, твердые бытовые отходы за территорией домовладения в неустановленные места;
- 5) строить мелкие дворовые постройки, устраивать выгребные ямы, водопроводные и другие колодцы за территорией домовладения;
- 6) размещать на уличных проездах территорий индивидуальной жилой застройки заграждения, затрудняющие или препятствующие доступу специального транспорта и уборочной техники;
- 7) разрушать и портить объекты благоустройства, малые архитектурные формы, зеленые насаждения, загрязнять территорию отходами производства и потребления, засорять водоемы;
- 8) осуществлять выпас пастбищных животных вне отведенных для этих целей территорий;
- 9) самостоятельно производить захоронение умерших животных.

2.5. Содержание мест массового посещения

2.5.1. Содержание мест массового посещения осуществляется ответственными лицами в соответствии с правилами, стандартами, техническими нормами, требованиями нормативных правовых актов Российской Федерации, Кемеровской области, настоящими Правилами, иными муниципальными правовыми актами городского округа.

2.5.2. К местам массового посещения относятся:

- 1) места отдыха населения - скверы, парки, пляжи и т.п.;
- 2) места активного отдыха и зрелищных мероприятий - стадионы, теннисные корты, игровые площадки, открытые сценические площадки и т.п.;
- 3) территории торгового назначения - рынки и микрорынки (мелкооптовые, универсальные, специализированные, продовольственные), ярмарки, предприятия торговли, бытового обслуживания и т.п.;
- 4) территории городского округа, занятые автомобильными стоянками, дачно-строительными и гаражно-строительными кооперативами, кооперативами овощехранилищ, садоводческими и огородническими некоммерческими объединениями граждан;
- 5) территории городского округа, прилегающие к административным и общественным зданиям, строениям и учреждениям (театрам, кинотеатрам, школам, дошкольным учреждениям, поликлиникам и т.п.);

б) кладбища и мемориалы.

2.5.3. Собственники и ответственные лица обязаны:

- 1) выполнять работы по благоустройству мест массового посещения в соответствии с настоящими Правилами;
- 2) устанавливать в местах массового посещения урны для сбора мусора и своевременно очищать их;
- 3) при проведении массовых мероприятий обеспечить установку биотуалетов, их своевременную очистку и дезинфекцию;
- 4) осуществлять обустройство, содержание и уборку мест для стоянки (парковки) транспортных средств с нанесением горизонтальной разметки согласно ГОСТ 52289-2004 «Технические средства организации дорожного движения. Правила применения дорожных знаков, разметки, светофоров, дорожных ограждений и направляющих устройств», а также установкой информационных щитов и знаков;
- 5) обеспечивать освещение мест массового посещения в темное время суток;
- 6) оборудовать в соответствии с санитарными нормами и правилами в местах массовых посещений стационарные туалеты, обеспечивать их своевременную очистку и дезинфекцию;
- 7) обустроить в непосредственной близости к местам массового посещения, а также возле административных зданий, строений и сооружений, промышленных предприятий технологические и вспомогательные площадки в соответствии с санитарными нормами и правилами;
- 8) выполнять иные требования по содержанию мест массового посещения, установленные нормативными правовыми актами Российской Федерации, Кемеровской области, настоящими Правилами, иными муниципальными правовыми актами Мысковского городского округа.

2.5.4. Территории пляжей до начала эксплуатации подлежат осмотру и принятию в эксплуатацию уполномоченным государственным органом в области санитарно-эпидемиологического надзора и Государственной инспекцией по маломерным судам Кемеровской области, а также должны быть оборудованы средствами спасения, туалетами, медицинскими пунктами, питьевыми фонтанчиками, урнами для сбора мусора, пляжным оборудованием (затеняющими навесами, кабинами для переодевания, лежаками и т.д.).

2.5.5. Территории рынков должны быть благоустроены, иметь твердые покрытия и уклоны для стока ливневых и талых вод, и также оборудованы туалетами, хозяйственными площадками, контейнерными площадками, контейнерами и урнами, иметь водопровод и канализацию.

2.5.6. Территории гаражно-строительных кооперативов, открытых автомобильных стоянок должны иметь твердое водонепроницаемое покрытие и ливневую канализацию и оборудоваться контейнерами для сбора отходов производства и потребления.

2.5.7. На территориях мест массового посещения запрещается:

- 1) хранить тару и торговое оборудование в не предназначенных для этого местах;
- 2) загрязнять территорию отходами производства и потребления;
- 3) мыть транспортные средства в не предназначенных для этого местах;
- 4) повреждать газоны, объекты естественного и искусственного озеленения;
- 5) сидеть на столах и спинках скамеек;
- 6) повреждать малые архитектурные формы и перемещать их относительно мест, на которых они установлены;
- 7) выливать остатки жидких продуктов на тротуары, газоны и городские дороги;
- 8) купать домашних животных на пляжах.

2.6. Содержание объектов транспортной инфраструктуры

2.6.1. Содержание объектов транспортной инфраструктуры осуществляется ответственными лицами в соответствии с правилами, стандартами, техническими нормами и иными требованиями нормативных правовых актов Российской Федерации, Кемеровской области, настоящими Правилами, иными муниципальными правовыми актами городского округа.

2.6.2. К объектам транспортной инфраструктуры относятся:

- 1) дороги и прилегающие к ним площадки, тротуары, пешеходные дорожки, газоны, разделительные полосы, временные проезды и объезды;
- 2) места для стоянки (парковки) транспортных средств;
- 3) железнодорожные пути;
- 4) искусственные сооружения (тоннели, эстакады, мосты, виадуки, путепроводы и т.д.) и их охранные зоны;
- 5) автомобильные и железнодорожные вокзалы, автомобильные и железнодорожные станции;
- 6) диспетчерские пункты, остановки и остановочные платформы, разворотные площадки и площадки межрейсового отстоя городского наземного транспорта;
- 7) полосы отвода, земляное полотно и водоотводы, иные обеспечивающие функционирование транспортного комплекса здания и сооружения.

2.6.3. Содержание объектов транспортной инфраструктуры должно предусматривать:

- 1) текущий и капитальный ремонт;
- 2) регулярную уборку;
- 3) проведение мероприятий, направленных на обеспечение безопасности и улучшение организации дорожного движения.

2.6.4. Обязательный перечень элементов комплексного благоустройства городских дорог включает: твердое покрытие дорожного полотна и тротуаров, озеленение вдоль городских дорог, ограждения опасных для движения участков дорог и искусственных сооружений, осветительное оборудование, носители информации дорожного движения (дорожные знаки, разметка, информационные щиты и знаки).

2.6.5. Ответственные лица обязаны:

- 1) проводить работы по содержанию объектов транспортной инфраструктуры;
- 2) осуществлять мероприятия, направленные на обеспечение безопасности и улучшение организации дорожного движения в пределах компетенции;
- 3) осуществлять мероприятия по систематическому уходу за городскими дорогами, дорожными сооружениями и полосой отвода в целях поддержания их в надлежащем транспортно-эксплуатационном состоянии;
- 4) осуществлять мероприятия по оценке состояния городских дорог;
- 5) осуществлять обустройство мест для стоянки (парковки) транспортных средств асфальтовым либо бетонным покрытием в соответствии с нормативными требованиями;

6) использовать парковки (парковочные места) на автомобильных дорогах общего пользования местного значения;

7) наносить на вновь созданных и существующих стоянках (парковках) транспортных средств горизонтальную разметку согласно ГОСТ 52289-2004 «Технические средства организации дорожного движения. Правила применения дорожных знаков, разметки, светофоров, дорожных ограждений и направляющих устройств»;

8) выполнять требования по содержанию объектов транспортной инфраструктуры, установленные нормативными правовыми актами Российской Федерации, Кемеровской области, настоящими Правилами, иными муниципальными правовыми актами городского округа.

2.6.6. Собственники и (или) пользователи транспортных средств обязаны обеспечить чистый внешний вид транспортных средств.

2.6.7. Запрещается:

1) осуществлять движение своим ходом машин и механизмов на гусеничном ходу по дорогам с асфальтовым покрытием;

2) перевозить грунт, мусор, сыпучие строительные материалы, тару, листву, спил деревьев транспортными средствами, не покрытыми брезентом или другим материалом, исключая загрязнение территорий;

3) сбрасывать снег, лед, грязь, отходы производства и потребления на проезжую часть городских дорог;

4) складировать снег, грязь, мусор на городских дорогах, тротуарах и газонах;

5) смывать грязь и мусор на газоны, тротуары и другие объекты транспортной инфраструктуры при мытье проезжей части городских дорог;

6) ставить транспортные средства на территориях парков, скверов, на игровых, спортивных, хозяйственных площадках, газонах и в иных, не предусмотренных для стоянки (парковки) транспортных средств местах;

7) повреждать тротуары, площадки, газоны, растительный слой земли, цветники, дорожки, в том числе пешеходные, при использовании транспортных средств.

2.7. Содержание строительных площадок и прилегающих к ним территорий

2.7.1. Содержание строительных площадок и прилегающих к ним территорий осуществляется ответственными лицами в соответствии с правилами, стандартами, техническими нормами и иными требованиями нормативных правовых актов Российской Федерации, Кемеровской области, настоящими Правилами, иными муниципальными правовыми актами Мысковского городского округа.

2.7.2. Ответственные лица обязаны:

1) установить по всему периметру территории строительной площадки сплошное ограждение в соответствии с проектной документацией;

2) обеспечить общую устойчивость, прочность, надежность, эксплуатационную безопасность ограждения строительной площадки;

3) следить за надлежащим техническим состоянием ограждения строительной площадки, защитных экранов и козырьков тротуарных пешеходных зон, их чистотой, своевременной очисткой их от грязи, снега, информационно-печатной продукции;

4) разместить при въезде на территорию строительной площадки паспорт, строительного объекта и содержать его в надлежащем состоянии;

5) оборудовать благоустроенные подъезды к строительной площадке с твердым покрытием (дорожные плиты, асфальт, бетон), внутривыездные проезды, тротуары и временные площадки для отстоя транспортных средств, исключая вынос грязи и мусора на проезжую часть улиц (проездов);

6) обеспечить ежедневную уборку территории строительной площадки, подъездов к ней и тротуаров от грязи и мусора, снега и льда, предусматривать противопылевые мероприятия при сносе объектов капитального строительства, ремонте фасадов и содержании внутривыездных проездов и

тротуаров строительных площадок (смачивание, оснащение защитными сетками и т.п.);

7) вывозить снег, убраный с территории строительной площадки, на специально отведенную для этих целей территорию;

8) обеспечить при производстве строительных работ сохранность действующих подземных инженерных коммуникаций, сетей наружного освещения, зеленых насаждений и малых архитектурных форм;

9) ликвидировать разрушения и повреждения дорожных покрытий, зеленых насаждений, газонов, тротуаров, малых архитектурных форм, произведенные при производстве строительных работ (в том числе за территорией строительной площадки), с восстановлением нарушенного благоустройства в полном объеме;

10) производить влажную уборку ограждения строительной площадки не реже одного раза в месяц;

11) обеспечивать покраску лицевой стороны панелей бетонного или деревянного ограждения два раза в год (весной, осенью);

12) выполнять требования по содержанию строительных площадок и прилегающих к ним территорий, установленные нормативными правовыми актами Российской Федерации, Кемеровской области, настоящими Правилами, иными муниципальными правовыми актами городского округа.

2.7.3. Запрещается:

1) приступать к работам по организации строительной площадки и обустройству прилегающей к ней территории без наличия разрешения на строительство;

2) устанавливать ограждение строительных площадок за пределами отведенной для строительной площадки территории;

3) складировать грунт на территории строительной площадки высотой, превышающей высоту ее ограждения;

4) складировать оборудование, строительные материалы, мусор, грунт, снег, отходы строительного производства, а также устанавливать бытовые вагончики за территорией строительной площадки;

5) сжигать мусор и отходы строительного производства;

6) проводить работы по выносу подземных инженерных коммуникаций, осуществляемые за территорией строительной площадки, без получения разрешения на проведение земляных работ, выдаваемого в соответствии с Порядком проведения земляных работ на территории городского округа, утвержденным настоящими Правилами.

2.8. Содержание подземных инженерных коммуникаций и их конструктивных элементов

2.8.1. Содержание подземных инженерных коммуникаций и их конструктивных элементов осуществляется ответственными лицами в соответствии с правилами, стандартами, техническими нормами, требованиями нормативных правовых актов Российской Федерации, Кемеровской области, настоящими Правилами, иными муниципальными правовыми актами городского округа.

2.8.2. Содержание подземных инженерных коммуникаций и их конструктивных элементов должно предусматривать:

1) проведение аварийного, текущего, капитального ремонтов и восстановление примыкающего к люку асфальтового покрытия;

2) проведение контроля за состоянием крышек, смотровых колодцев, подземных инженерных коммуникаций;

3) ликвидацию грунтовых наносов, наледи в зимний период, образовавшихся в результате аварий на подземных инженерных коммуникациях.

2.8.3. Ответственные лица обязаны:

1) обеспечивать выполнение исполнительных топографических съемок и передачу сведений в соответствующий отраслевой орган администрации городского округа;

2) осуществлять контроль за техническим состоянием подземных, инженерных коммуникаций и их конструктивных элементов;

3) проводить своевременный текущий и капитальный ремонт подземных инженерных

коммуникаций;

4) производить очистку ливнеприемных колодцев, коллекторов ливневой канализации;

5) восстанавливать при ремонте смотрового колодца не только его конструктивные элементы, но и примыкающее к нему асфальтовое покрытие в границах разрушения, не менее чем в радиусе 20 см от внешнего края люка;

6) производить постоянный контроль за наличием крышек люков смотровых колодцев, содержать их закрытыми и в исправном состоянии, обеспечивая их безопасную для транспортных средств и пешеходов;

7) ликвидировать грунтовые наносы, наледи в зимний период, образовавшиеся из-за аварий на подземных инженерных коммуникациях, в том числе над тепловыми камерами или другими сооружениями, в результате их недостаточной изоляции;

8) устранять провалы, просадки грунта или дорожного и тротуарного покрытия, появившиеся в местах прохождения подземных инженерных коммуникаций;

9) устанавливать ограждение смотровых колодцев в случае их повреждения или разрушения и производить их незамедлительный ремонт;

10) выполнять требования по содержанию подземных инженерных коммуникаций и их конструктивных элементов, установленные нормативными правовыми актами Российской Федерации, Кемеровской области, настоящими Правилами, иными муниципальными правовыми актами городского округа.

2.8.4. Запрещается:

1) подключать промышленные, хозяйственно-бытовые и другие стоки к ливневой канализации, вновь построенные подземные инженерные коммуникации к действующим коммуникациям без организации и выполнения работ по восстановлению благоустройства после проведения земляных работ и их сдачи;

2) самовольно производить сужение или закрытие проезжей части городских улиц и проездов;

3) оставлять открытыми люки смотровых и дождеприемных колодцев и камер.

2.8.5. Лица, ответственные за нарушение целостности люков смотровых колодцев, должны немедленно принять меры по ограждению поврежденных люков и их немедленному восстановлению.

2.9. Порядок содержания территорий, прилегающих к объектам торговли, общественного питания и бытового обслуживания населения

2.9.1. Содержание территорий объектов торговли, общественного питания и бытового обслуживания, закрепленных кадастровым планом земельного участка, и прилегающих к ним территорий осуществляется владельцами данных объектов.

2.9.2. Территория, прилегающая к объектам торговли, общественного питания и бытового обслуживания, в том числе хозяйственные площадки, подъездные пути и подходы, должны иметь твердое покрытие с уклоном, обеспечивающим сток ливневых вод.

2.9.3. На территориях, прилегающих к объектам торговли, общественного питания и бытового обслуживания, должны быть установлены урны.

2.9.4. Бытовые отходы, оберточная бумага, упаковочный материал и иной мусор, образующиеся при эксплуатации объектов, должны накапливаться в специальных емкостях, предназначенных для их сбора. Мелкий мусор должен размещаться в специальных емкостях упакованным в мешки.

Хранение бытовых отходов и иного мусора, образованного в результате деятельности предприятий, учреждений, организаций, иных объектов, расположенных во встроенных нежилых помещениях многоквартирных домов, в контейнерах, предназначенных для сбора бытовых отходов и мусора, образованных в результате деятельности граждан, проживающих в жилых помещениях многоквартирных домов, не допускается, если иное не предусмотрено договором со специализированной организацией.

2.9.5. На территории, прилегающей к объектам торговли, общественного питания и бытового обслуживания, производятся:

- 1) ежедневная уборка урн и прилегающей территории с вывозом отходов;
- 2) не реже одного раза в 10 дней промывание и дезинфекция урн, контейнеров-мусоросборников специализированными организациями;
- 3) ремонт и окраска киосков, торговых павильонов, прилавков, прочих сооружений;
- 4) вывоз снега с пешеходных дорожек, проезжей части, между торговыми рядами;
- 5) во время гололеда - посыпка противогололедными материалами тротуаров, проходов между торговыми рядами, мест, опасных для прохода пешеходов и проезда транспортных средств;
- 6) очистка от снежно-ледяных образований козырька, крыльца и территории, прилегающей к входному узлу.

2.9.6. Всем юридическим и физическим лицам, в том числе индивидуальным предпринимателям, запрещается торговля продовольственными и непродовольственными товарами вне отведенных для этих целей мест.

2.9.7. Для организации торговли с автомашин и автоприцепов в соответствии со схемой размещения нестационарных торговых объектов требуется наличие заасфальтированной площадки с подъездными путями, при этом не должны создаваться помехи движению пешеходов.

2.10. Содержание сетей дождевой канализации, смотровых и дождеприемных колодцев, водоотводящих сооружений

2.10.1. В целях сохранности сетей дождевой канализации устанавливается охранная зона - 3 м в каждую сторону от стенки трубопровода (в свету), 15 метров от оси закрытой дрены или водосточного коллектора диаметром 1000 и более мм в соответствии с Правилами технической эксплуатации сооружений инженерной защиты населенных пунктов, утвержденными приказом Министерства строительства Российской Федерации от 29.12.1995 № 17-139.

2.10.2. В пределах охранной зоны коллекторов дождевой канализации без оформления соответствующих документов в установленных действующим законодательством случаях запрещается:

- 1) производить земляные работы;
- 2) осуществлять строительство, устанавливать торговые, хозяйственные и бытовые сооружения.
- 3) повреждать сети дождевой канализации, взламывать или разрушать водоприемные люки;
- 4) сбрасывать в дождевую канализацию промышленные, бытовые отходы, мусор и иные материалы.

2.10.3. Организации, эксплуатирующие сети дождевой канализации, обязаны содержать их в соответствии с нормативными требованиями и техническими правилами.

2.10.4. Не допускаются подтопление улиц, зданий, сооружений, образование наледей от утечки воды из-за неисправности водопроводных, канализационных, дождевых устройств, систем, сетей и сооружений, а также сброс, откачка или слив воды на газоны, тротуары, улицы и дворовые территории.

2.11. Содержание объектов (средств) наружного освещения

2.11.1. Улицы, дороги, площади, тротуары, придомовые территории городского округа, территории предприятий, учреждений, организаций, а также номерные знаки общественных и жилых зданий, элементы городской информации, витрины, рекламные конструкции должны освещаться в темное время суток.

2.11.2. Размещение уличных фонарей, других источников наружного освещения в сочетании с застройкой и озеленением города должно способствовать созданию безопасной среды, не создавать помех участникам дорожного движения.

2.11.3. Сети уличного освещения должны содержаться в исправном состоянии, не допускается их эксплуатация при наличии обрывов проводов, повреждений опор, изоляторов. Исправность сетей уличного освещения обеспечивает обслуживающая организация.

2.11.4. Включение и отключение установок наружного освещения улиц, дорог, площадей, территорий микрорайонов и других мест общего пользования должны производиться организацией, осуществляющей эксплуатацию установок, в соответствии с графиком, составленным с учетом времени

года, особенностей местных условий.

Отключение наружного освещения на длительное время, не предусмотренное графиком, разрешается только по распоряжению администрации городского округа.

Организации, эксплуатирующие объекты наружного освещения улиц, дорог, площадей и других мест общего пользования, обязаны незамедлительно информировать уполномоченный отраслевой орган администрации городского округа.

2.11.5. Владельцы объектов наружного освещения или объектов, оборудованных средствами наружного освещения, а также организации, обслуживающие объекты (средства) наружного освещения, обязаны:

- 1) следить за надлежащим освещением улиц, дорог, качеством опор и светильников, осветительных установок; при нарушении или повреждении производить своевременный ремонт;
- 2) следить за включением и отключением освещения в соответствии с установленным порядком;
- 3) соблюдать правила установки, содержания, размещения и эксплуатации наружного освещения и оформления;
- 4) своевременно производить замену фонарей наружного освещения.

2.11.6. Включение и отключение наружного освещения подъездов и дворовых территорий многоквартирных домов, иных объектов, номерных знаков и указателей улиц, а также архитектурно-декоративного освещения производится в режиме наружного освещения улиц.

2.11.7. Количество неработающих светильников на улицах не должно превышать 5 процентов от их общего количества, при этом не допускается расположение неработающих светильников подряд, одного за другим.

2.11.8. Срок восстановления горения отдельных светильников не должен превышать 5 суток с момента обнаружения неисправностей или поступления соответствующего сообщения. В случае аварии срок восстановления оборудования и горения светильников не должен превышать суток.

2.11.9. Металлические опоры, кронштейны и другие элементы объектов (средств) наружного освещения и контактной сети должны содержаться в чистоте, не иметь очагов коррозии и окрашиваться по мере необходимости, но не реже одного раза в три года.

2.11.10. Всем юридическим и физическим лицам запрещается:

- использовать опоры уличного освещения для целей, не предусмотренных проектом;
- самовольно устанавливать воздушные линии электроосвещения, электроснабжения, связи, проведенные по фасадам, крышам здания и др.

2.11.11. Юридические и физические лица, осуществляющие хозяйственную или иную деятельность на объектах предприятий промышленности, транспорта, связи, сферы обслуживания, торговли, офисных помещений, должны обеспечить наружное освещение прилегающих территорий городского округа.

2.11.12. Повреждения устройств наружного освещения при дорожно-транспортных происшествиях устраняются за счет виновного лица.

2.12. Содержание садово-парковой мебели, садово-паркового оборудования и скульптуры

2.12.1. Объекты садово-парковой мебели, садово-паркового оборудования и скульптуры, в том числе парковые павильоны, беседки, мостики, ограды, ворота, навесы, вазоны и другие малые архитектурные формы, должны находиться в чистом и исправном состоянии.

2.12.2. В весенний период владельцами элементов благоустройства, должны производиться плановый осмотр, очистка от старой краски, ржавчины, промывка, окраска, а также замена поврежденных элементов.

2.12.3. Для содержания цветочных вазонов в надлежащем состоянии должны быть обеспечены:

- 1) ремонт поврежденных элементов;
- 2) удаление подтеков и грязи;
- 3) удаление мусора, отцветших соцветий и цветов, засохших листьев.

2.12.4. Ограждения (металлические решетки) необходимо ремонтировать, очищать от старого

покрытия и производить окраску по мере необходимости.

2.12.5. В зимний период элементы садово-парковой мебели, садово-паркового оборудования и скульптуры, а также подходы к ним должны быть очищены от снега и наледи.

2.13. Содержание некапитальных объектов

2.13.1. Юридические и физические лица, которые являются владельцами некапитальных объектов, должны:

- 1) производить их ремонт и окраску объектов. Ремонт должен производиться с учетом сохранения внешнего вида и цветового решения, определенных проектной документацией;
- 2) следить за сохранностью зеленых насаждений, газонов, бордюрного камня на прилегающей территории, содержать указанную территорию в соответствии с требованиями, установленными настоящими Правилами;
- 3) устанавливать урны возле некапитальных объектов, очищать урны от отходов в течение дня по мере необходимости, но не реже одного раза в сутки, окрашивать урны не реже одного раза в год;
- 4) убрать некапитальный объект в случае его неиспользования либо использования не по назначению по истечении срока установки соответствующего сооружения, срока договора.

2.13.3. Юридическим и физическим лицам, которые являются владельцами некапитальных объектов, запрещается:

- 1) возводить к временным сооружениям пристройки, козырьки, навесы и прочие конструкции, не предусмотренные проектами;
- 2) складировать тару, товары, детали, иные предметы бытового и производственного характера у некапитальных объектов и на их крышах, а также использовать некапитальные объекты, где осуществляется торговля, оказываются бытовые услуги и услуги общественного питания, под складские цели;
- 3) загромождать противопожарные разрывы между некапитальными объектами оборудованием, отходами и т.д.

Раздел 3. ПРОИЗВОДСТВО ЗЕМЛЯНЫХ РАБОТ

3.1. Порядок оформления и выдачи разрешений на производство земляных работ

3.1.1. Для получения разрешения на производство земляных работ (Приложение № 3), заказчик этих работ представляет в уполномоченный отраслевой орган администрации городского округа:

- 1) заявку на выдачу разрешения на производство земляных работ (Приложение № 2);
- 2) копии устава, свидетельства о государственной регистрации (для физических лиц - копию паспорта);
- 3) проект производства работ (рабочую документацию), предварительно согласованный с владельцами подземных коммуникаций и сооружений;
- 4) проект производства работ по восстановлению нарушенного благоустройства, утвержденный подрядчиком, включающий в себя план места производства работ с указанием условий и методов производства работ в соответствии с требованиями настоящих Правил;
- 5) график производства работ и полного восстановления нарушенного дорожного покрытия, зеленых насаждений и других элементов благоустройства, утвержденный заказчиком и подрядчиком и согласованный с отделом ГИБДД по городу Мыски - в случаях производства работ, связанных с изменением условий движения транспортных средств на дорогах городского округа;
- 6) схему организации движения транспортных средств и пешеходов на период проведения ремонтных работ на проезжей части с расстановкой дорожных знаков и указателей, с указанием мест разрывов, согласованную с отделом ГИБДД по городу Мыски;
- 7) разрешение на снос зеленых насаждений (при наличии зеленых насаждений в зоне производства земляных работ и необходимости их сноса);

8) письменную информацию об обеспечении места проведения земляных работ, пунктом мойки колес транспортных средств, типовыми ограждениями и дорожными знаками установленного образца;

9) копию приказа о назначении лица, ответственного за проведение работ.

3.1.2. Если проектом предусмотрено производство земляных работ на нескольких подземных инженерных сетях и сооружениях, то разрешение выдается на производство земляных работ по каждой подземной сети и каждому подземному сооружению.

3.1.3. Разрешение на производство земляных работ (Приложение № 3) не выдается в следующих случаях:

1) наличия в предъявленном комплекте документов и материалов недостоверной информации;

2) несоответствия представленных документов предъявляемым настоящими Правилами требованиям;

3) земляные работы уже произведены.

3.1.4. В разрешении указываются:

1) адрес производства и вид земляных работ, размер раскопки;

2) фамилия, имя, отчество, должность лица, ответственного за ведение работ;

3) срок действия разрешения;

4) наименование и адрес заказчика земляных работ и лица, производящего земляные работы;

5) порядок вызова представителя уполномоченного отраслевого органа администрации городского округа.

3.1.5. Разрешение действительно на указанный в нем вид, объем, срок и место проведения земляных работ. Земляные работы могут проводиться только лицом, указанным в разрешении.

3.1.6. Если в сроки, указанные в разрешении, земляные работы не могут быть окончены, лицо, получившее разрешение на производство земляных работ, обязано не позднее чем за пять дней до истечения срока действия разрешения согласовать в установленном порядке новый график производства работ и продлить срок действия разрешения, исходя из периода времени, необходимого для выполнения соответствующих работ.

3.1.8. При производстве работ на участке площадью более 100 кв. м разрешение может выдаваться на отдельные участки с установлением сроков на каждый из них (отдельным графиком). Работы на последующих участках производятся после завершения работ на предыдущих, включая восстановление нарушенного благоустройства и уборку территории.

3.1.9. Производство земляных работ на основании разрешения, срок действия которого истек, запрещается.

3.1.10. В случае внесения изменений и (или) дополнений в документы, представленные для оформления разрешения, лицо, получившее разрешение, обязано уведомить об этом уполномоченный отраслевой орган администрации городского округа для внесения соответствующих изменений в разрешение.

3.1.11. При переходе прав и обязанностей от лица, получившего разрешение, к иным лицам разрешение на производство земляных работ подлежит переоформлению в уполномоченный отраслевой орган администрации городского округа.

3.1.12. По окончании строительства (реконструкции), ремонта инженерных сетей и до закрытия траншей и котлованов, а также выполнения работ по благоустройству производитель работ обязан выполнить исполнительную съемку и представить ее в уполномоченный отраслевой орган администрации городского округа.

Исполнительная съемка производится в целях точного определения положения сетей в горизонтальном и вертикальном положениях и нанесения их на схему сетей городского округа.

3.1.13. Исполнительная съемка инженерных сетей и элементов благоустройства предоставляется в виде топографической съемки масштаба 1:500 в системе координат и высот, сопровождается техническим отчетом в уполномоченный отраслевой орган администрации городского округа.

Исполнительная съемка выполняется после окончания монтажа сетей по открытой траншее, при колодезной прокладке - по колодцам (только для самотечной канализации).

3.1.14. Приемка в эксплуатацию построенных (реконструированных), отремонтированных инженерных сетей производится специальной комиссией, создаваемой застройщиком, с обязательным

участием представителей проектной организации, подрядчика, эксплуатирующих организаций только при наличии исполнительной съемки.

3.2. Содержание территории при производстве земляных работ

3.2.1. Земляные работы, связанные со строительством (реконструкцией) подземных сооружений и инженерных сетей, а также проведение работ по благоустройству территорий должны производиться после получения в установленном действующим законодательством порядке разрешения на строительство (реконструкцию). Земляные работы, связанные с проведением ремонта подземных сооружений и инженерных сетей, а также благоустройство территории, не требующие получения разрешения на строительство, за исключением земляных работ, направленных на устранение аварий, произошедших при эксплуатации подземных сооружений и инженерных сетей, должны производиться после получения разрешения на производство земляных работ (Приложение № 3), выдаваемого уполномоченным отраслевым органом администрации городского округа.

3.2.2. Земляные работы (кроме аварийных) должны проводиться по проектам (рабочей документации), согласованным и утвержденным в установленном порядке.

3.2.3. Прокладка и переустройство подземных инженерных сетей и сооружений могут осуществляться открытым и закрытым способом. Применение конкретного способа прокладки должно определяться проектом с учетом состояния благоустройства данной территории.

3.2.4. Прокладка и переустройство подземных и надземных сооружений и инженерных сетей должны выполняться до начала работ по строительству, реконструкции или капитальному ремонту дорог, проведения благоустройства и озеленения территории.

3.2.5. На объекте у лица, ответственного за производство земляных работ, должны находиться:

1) приказ руководителя организации о назначении лица, ответственного за производство работ на объекте;

2) разрешение на производство земляных работ (Приложение № 3);

3) документ, удостоверяющий личность лица, ответственного за производство работ, и других инженерно-технических работников, осуществляющих контроль за проведением земляных работ и ознакомленных с требованиями настоящих Правил; должностные инструкции указанных работников;

4) полный комплект рабочей документации, включающий проект производства работ по восстановлению нарушенного благоустройства, график производства работ;

5) в случае необходимости - разрешение на снос зеленых насаждений.

3.2.6. К проведению земляных работ разрешается приступать только после установки ограждений, обустройства места работ средствами сигнализации, временными знаками с обозначением направления объезда (обхода). В темное время суток место проведения земляных работ должно быть освещено.

3.2.7. На щитах ограждений, механизмах должны быть указаны наименования организаций, которым они принадлежат, адреса и номера их телефонов, а также фамилии лиц, ответственных за производство работ.

3.2.8. Материалы и конструкции допускается складировать в пределах ограждаемых территорий или в местах, предусмотренных проектом производства работ.

3.2.9. Лица, которым выдано разрешение на производство земляных работ (Приложение №3), связанных с полным или частичным закрытием проезжей части дорог, должны предусматривать согласованные объезды, обеспечивающие пропуск транспортных средств с закрываемой улицы и безопасность пешеходов, и содержать в надлежащем состоянии объездную дорогу в течение всего периода проведения работ.

3.2.10. Строительные и ремонтные организации обязаны восстановить нарушенные в процессе своей деятельности прилегающие к строительству (местам проведения ремонтных работ) дороги, используемые ими для подвоза строительных материалов и прохода техники.

3.2.11. Разобранное асфальтобетонное покрытие (скол) должно быть вывезено на переработку или в специально установленные места. Запрещается складирование скола асфальта на срок свыше одних суток.

3.2.12. Отработанный в процессе производства земляных работ грунт должен полностью

вывозиться в отведенные для этих целей места.

Сброс грунта в неустановленные места запрещен.

Лицам, которым выдано разрешение на производство земляных работ (Приложение № 3), могут выделяться земельные участки для временного складирования грунта с обязательным условием содержания их в надлежащем виде и приведения в благоустроенное состояние после вывозки грунта.

3.2.13. Обратную засыпку траншей и котлованов на участках пересечения с существующими дорогами и другими территориями, имеющими усовершенствованное дорожное покрытие, следует выполнять на всю глубину несжимаемым материалом (щебень, гравий и т.д.) с уплотнением. При обратной засыпке несжимаемым материалом не допускается использование в его составе строительного мусора и скола асфальта.

Мероприятия по уплотнению обратной засыпки должны предусматриваться рабочей документацией.

Работы по засыпке траншей и котлованов должны выполняться под техническим контролем представителей заказчика земляных работ в присутствии представителя владельца (балансодержателя) земельного участка и под контролем уполномоченного отраслевого органа администрации городского округа, выдавшего разрешение на производство земляных работ (Приложение № 3).

Организация, производящая земляные работы, обязана своевременно путем направления телефонограммы извещать лиц (их представителей), указанных в настоящем пункте, о времени начала засыпки траншей и котлованов.

3.2.14. Работник, назначенный ответственным, обязан постоянно находиться на месте проведения земляных работ.

3.2.15. При производстве земляных работ должны соблюдаться указанные в проекте порядок и очередность выполнения работ, обеспечивающие безопасность движения транспортных средств и пешеходов, качество восстановительных работ.

3.2.16. При производстве земляных работ запрещается засыпать крышки колодцев и камер, решетки дождеприемных колодцев, зеленые насаждения и производить складирование строительных материалов и конструкций на газоны, трассы действующих подземных сооружений и инженерных сетей и в охранных зонах линий электропередач и связи. Также запрещается открывать крышки люков камер и колодцев подземных инженерных сетей и сооружений и спускаться в них без разрешения соответствующих эксплуатирующих организаций.

3.2.17. На улицах, площадях и других благоустроенных территориях рытье траншей и котлованов для укладки подземных сооружений и инженерных сетей должно производиться с соблюдением следующих условий:

- 1) работы должны выполняться короткими участками в соответствии с проектом организации работ;
- 2) работы на следующих участках разрешается начинать только после завершения всех работ на предыдущем участке, включая восстановительные работы и уборку территории;
- 3) ширина траншей должна быть минимальной, не превышающей требования и технические условия на подземные прокладки;
- 4) вскрытие дорожной «одежды» производится на 20 см шире траншеи и имеет прямолинейное очертание;
- 5) откосы траншей и котлованов крепятся согласно существующим правилам производства земляных работ;
- 6) грунт, вынутый из траншеи и котлованов, должен увозиться с места работ немедленно после выемки из траншеи;
- 7) материалы от разобранной дорожной «одежды» и строительные материалы должны находиться в пределах огражденного места или местах, отведенных в разрешении на земляные работы. При складировании труб на дорожных покрытиях обязательна прокладка под ними лежней;
- 8) после производства работ люки смотровых колодцев должны быть установлены на уровень существующего покрытия;
- 9) провалы, просадки грунта или дорожного покрытия, появившиеся в течение 2 лет там, где проводились строительные или ремонтно-восстановительные работы, должны быть в течение суток

огорожены и устранены организацией, проводившей данные работы. После указанного срока провалы и просадки грунта устраняются организацией, обслуживающей эту территорию.

3.2.18. Организации, производящие земляные работы, обязаны не позднее чем за сутки до начала работы вызвать на место проведения работ представителей организаций, имеющих на участке работ подземные сооружения и коммуникации, установить совместно с ними точное расположение этих сооружений и коммуникаций, а также принять необходимые меры к их полной сохранности.

В целях соблюдения мер предосторожности земляные работы в зоне нахождения подземных сооружений и коммуникаций должны проводиться под наблюдением представителей соответствующих эксплуатирующих организаций и заказчика земляных работ.

При повреждении подземных сооружений и коммуникаций, в результате которых нарушается их нормальная работа и (или) могут произойти несчастные случаи, ответственное лицо организации, производящей земляные работы, обязано немедленно вызвать представителя организации, эксплуатирующей подземные сооружения и сети в районе аварии, и аварийную бригаду, которая должна приступить к ликвидации аварии и устранению ее последствий.

Организации, имеющие в зоне аварии подземные сооружения и коммуникаций, при получении уведомления обязаны немедленно выслать на место аварии представителя с чертежами для уточнения расположения подведомственных сетей и сооружений на местности и согласования способа работ.

Восстановление подземных сооружений и коммуникаций осуществляется за счет организации, виновной в их повреждении.

3.2.19. В каждом случае при повреждении существующих подземных сооружений и коммуникаций, зеленых насаждений составляется акт (Приложение № 1) с участием владельца (его представителя) поврежденного объекта и представителем уполномоченного отраслевого органа администрации Мысковского городского округа.

В акте (Приложение № 1) указываются характер и причины повреждений, размер ущерба, виновные лица, меры и сроки, необходимые для восстановления повреждений.

3.2.20. Если при производстве земляных работ обнаружены подземные сети и сооружения, не зафиксированные в проекте, то организация, производящая земляные работы, ставит в известность заказчика земляных работ. Заказчик обязан вызвать на место работ представителей заинтересованных организаций для принятия решений по данному вопросу.

3.2.21. Работы по восстановлению дорожных покрытий в границах бульваров, площадей, центральных проспектов и улиц города, улиц с усовершенствованным дорожным покрытием и интенсивным движением транспортных средств и пешеходов должны выполняться немедленно после засыпки траншей и котлованов, в других местах - в пределах трех суток.

3.2.22. При установке средств наружной рекламы фундаменты конструкций должны заглубляться в уровень с поверхностью земли.

3.2.23. Лица, которым выдано разрешение на производство земляных работ (Приложение № 3), обязаны в течение двух лет (гарантийный период) после завершения работ контролировать состояние объекта и в случае возникновения просадок (провалов) грунта, дорожного покрытия немедленно их ликвидировать.

3.2.24. Должностные лица организаций, ответственные за производство земляных работ, обязаны проводить осмотр состояния ограждения строительной площадки, освещения и сигнальных фонарей, крепления траншей и котлованов, проездов для транспортных средств, проходов для пешеходов и принимать меры по ликвидации возникших недостатков.

3.2.25. Производство земляных работ в зоне расположения подземных коммуникаций и сооружений с целью устранения аварий, произошедших при их эксплуатации, осуществляется владельцами сетей и сооружений в любое время после обязательного уведомления администрации Мысковского городского округа путем направления телефонограммы.

О предстоящих земляных работах, необходимых для устранения аварии, также уведомляются владельцы либо балансодержатели земельных участков, на которых произошла авария. Если устранение аварии связано с нарушением дорожного покрытия, до начала работ также уведомляются путем направления телефонограмм отдел ГИБДД по городу Мыски и уполномоченный отраслевой орган администрации городского округа.

3.2.26. В случае возникновения просадок грунта в зоне расположения подземных коммуникаций и сооружений владелец этих объектов обязан установить ограждение и немедленно принять меры по их устранению.

3.2.27. Лица, складирование материалов, оборудование, иное имущество вблизи места аварии, создающие препятствия для проведения работ по ее ликвидации, обязаны по требованию лица, ответственного за проведение аварийных работ, немедленно освободить участок.

3.2.28. Производство плановых земляных работ под видом аварийных (по телефонограмме) запрещается.

3.2.29. При ликвидации аварий срок производства земляных работ не может превышать 3 суток.

3.3. Порядок восстановления нарушенного благоустройства

3.3.1. Нарушенное благоустройство должно быть восстановлено в полном объеме в соответствии с проектом производства работ по восстановлению нарушенного благоустройства и условиями, указанными в разрешении на производство земляных работ (Приложение № 3), выданном отраслевым органом администрации городского округа, и сдано владельцу земельного участка (его представителю) и отраслевому органу администрации городского округа, указанные в разрешении.

3.3.2. С целью сохранения целостности усовершенствованного дорожного покрытия при прокладке, реконструкции, выноске, ремонте подземных сооружений и коммуникаций восстановление нарушенного полотна при производстве работ:

- вдоль проезжей части дорог, тротуаров выполняется на всю ширину дороги или тротуара протяженностью по всей длине разрытия;

- на пересечении проезжей части дорог, тротуаров выполняется в обе стороны разрытия на расстоянии от края: 2 метра при глубине траншеи до 1 метра, 10 метров - при глубине траншеи более 1 метра.

3.3.3. Восстановление дорожных покрытий и благоустройство прилегающей территории должны производиться при наличии ограждения.

3.3.4. Восстановление дорожных покрытий в зимний период должно выполняться по специально разработанному проекту производства работ, обеспечивающему необходимое качество устройства основания и верхнего покрытия дороги. Лицо, получившее разрешение, несет ответственность за качество засыпки траншей, устройства основания.

3.3.5. Восстановленное благоустройство принимается от лица, получившего разрешение, по акту владельцем земельного участка либо его представителем, уполномоченным отраслевым органом администрации городского округа в присутствии представителей заказчика земляных работ, производителя работ (подрядчика) после проверки фактического выполнения работ по восстановлению нарушенного благоустройства в полном объеме и их качества. Без оформления указанного акта разрешение, выданное на производство земляных работ, считается не закрытым, а работы по восстановлению благоустройства считаются выполненными с нарушением требований настоящих Правил.

В акте (Приложение № 4) отражаются все элементы восстановленного благоустройства. Размеры и качество восстановленного благоустройства должны соответствовать условиям, указанным в разрешении, проекту производства работ по восстановлению нарушенного благоустройства и дополнительным требованиям по устранению недостатков, выявленных в процессе производства работ.

3.3.6. При невозможности восстановления нарушенного благоустройства (малых архитектурных форм, зеленых насаждений, асфальтобетонного покрытия и т.д.) в зимний период действие разрешения приостанавливается с оформлением акта приемки восстановленного благоустройства в зимнем варианте, в котором указываются перечень и объем работ по восстановлению нарушенного благоустройства в полном объеме, которые лицо, получившее разрешение, обязано выполнить по окончании зимнего периода с продлением разрешения на срок, необходимый для окончания работ.

3.3.7. Восстановление благоустройства в местах разрытия после ликвидации аварии производится владельцем подземных сооружений и инженерных сетей.

В случае завершения земляных работ и работ по восстановлению нарушенного благоустройства в

полном объеме в течение 3 суток с момента уведомления уполномоченного отраслевого органа администрации городского округа о начале земляных работ по устранению аварии разрешение не оформляется. Выполненные работы по восстановлению нарушенного благоустройства сдаются по акту (Приложение № 4). При невозможности восстановить благоустройство в указанный срок, не прекращая производство земляных работ по устранению аварии, необходимо получить разрешение.

3.3.8. Восстановление покрытия проезжей части дороги должно быть выполнено в течение 24 часов после окончания аварийных работ вне зависимости от времени года для обеспечения безаварийного движения транспортных средств и механизированной уборки.

3.3.9. При обнаружении некачественно выполненных работ составляется акт. На основании акта организация, выполняющая работы, обязана исправить допущенные дефекты за свой счет.

3.3.10. Организации, осуществляющие земляные работы и последующее восстановление элементов благоустройства, в течение суток после окончания работ обязаны убрать со строительной площадки грунт, мусор, неиспользованные строительные материалы и конструкции и подготовить техническую документацию для сдачи объекта.

Раздел 4. ПРАЗДНИЧНОЕ ОФОРМЛЕНИЕ ТЕРРИТОРИИ МЫСКОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

4.1. Праздничное оформление территории городского округа выполняется на период проведения государственных и городских праздников, мероприятий, связанных со знаменательными событиями.

Оформление зданий, сооружений осуществляется их владельцами в рамках концепции праздничного оформления территории города.

4.2. Работы, связанные с проведением общегородских торжественных и праздничных мероприятий, осуществляются организациями самостоятельно за счет собственных средств, а также по договорам с администрацией Мысковского городского округа в пределах средств, предусмотренных на эти цели в бюджете Мысковского городского округа.

4.3. Праздничное оформление включает: вывеску флагов, гирлянд, установку декоративных элементов и композиций, стендов, киосков, трибун, а также устройство праздничной иллюминации.

4.4. Концепция праздничного оформления определяется программой мероприятий и схемой размещения объектов и элементов праздничного оформления, утверждаемыми администрацией городского округа.

4.5. При изготовлении и установке элементов праздничного оформления не допускается снимать, повреждать и ухудшать видимость технических средств регулирования дорожного движения.

Раздел 5. КОНТРОЛЬ ЗА СОБЛЮДЕНИЕМ НАСТОЯЩИХ ПРАВИЛ И ОТВЕТСТВЕННОСТЬ ЗА ИХ НАРУШЕНИЕ

5.1. Контроль за соблюдением настоящих Правил осуществляется:

1) должностными лицами органов администрации города, в том числе должностными лицами уполномоченного отраслевого органа администрации городского округа;

2) должностными лицами территориальных отделов полиции Управления МВД России по городу Мыски;

3) иными органами и их должностными лицами в случаях, предусмотренных действующим законодательством, и в соответствии с регламентами.

5.2. В рамках контроля за соблюдением настоящих Правил структурные подразделения администрации города:

1) выявляют факты нарушения настоящих Правил на территории городского округа;

2) осуществляют сбор, подготовку и направление материалов в суд, в органы, должностным лицам, уполномоченным привлекать виновных лиц к ответственности в соответствии с законодательством;

3) осуществляют иные полномочия, предусмотренные муниципальными правовыми актами Мысковского городского округа.

5.3. В случае неисполнения требований, нарушения запретов и ограничений, установленных

настоящими Правилами, граждане, должностные лица и юридические лица несут ответственность в соответствии с федеральным законодательством, законодательством Кемеровской области или иными муниципальными правовыми актами администрации городского округа.

Приложение №1
к правилам благоустройства территории
Мысковского городского округа

Акт

по факту повреждения _____
при производстве земляных работ

«__» _____ 20__ г.

г. Мыски

Настоящий акт составлен по факту повреждения _____

(указать поврежденный объект, место его нахождения)

при производстве земляных работ, выполняемых _____

(наименование юридического

лица, ФИО гражданина, индивидуального предпринимателя)

на основании разрешения от «__» _____ 20__ г. № _____, выданного

Заказчиком работ является

(наименование юридического лица,

ФИО гражданина, индивидуального предпринимателя)

В ходе осмотра поврежденного объекта установлено следующее: _____

(указать

причины, характер повреждения, размер причиненного ущерба, виновных лиц)

Для восстановления повреждения необходимо

(указать меры, необходимые для восстановления повреждения)

Исполнителем работ по восстановлению повреждения является

Срок восстановительных работ

Настоящий акт составлен при участии:

Производитель работ

(наименование организации, должность, ФИО, подпись)

Заказчик работ

(наименование организации, должность, ФИО, подпись)

Владелец (представитель владельца) поврежденного объекта _____

(наименование организации, должность, ФИО, подпись)

Представитель _____

(должность, ФИО, подпись)

Приложение №2
к правилам благоустройства территории
Мысковского городского округа

Заявитель: (для граждан и индивидуальных предпринимателей)

(ФИО)

проживающий: _____

паспорт _____

(серия, №, кем и когда выдан)

(контактные телефоны)

(для юридических лиц) _____

(наименование)

(место нахождения)

В лице _____

(ФИО, должность представителя, документы,

удостоверяющие личность представителя и его полномочия)

(контактные телефоны)

Заявка

на выдачу разрешения на производство земляных работ

Прошу выдать разрешение на производство земляных работ, связанных с выполнением

(ремонтных, аварийных и других видов работ)

по адресу _____

Лицами, ответственными за производство работ, назначены _____

(наименование)

организации, должность, ФИО, контактные телефоны ответственных лиц)

Основания для производства земляных работ _____

Сроки проведения работ _____

По окончании проведения земляных работ _____

(наименование юридического лица,

ФИО гражданина, индивидуального предпринимателя)

в срок до «__» _____ 20__ г. обязуется (обязуюсь) выполнить работы по восстановлению нарушенного благоустройства территории с соблюдением соответствующих условий.

С Правилами благоустройства территории Мысковского городского округа, утвержденными Решением Совета народных депутатов Мысковского городского округа от _____ № ___, ознакомлен.

К заявке прилагаются следующие документы:

1) копия паспорта гражданина или иного документа, удостоверяющего его личность (для физического лица, индивидуального предпринимателя, их представителей и представителя юридического лица);

2) копии Устава и свидетельства о государственной регистрации юридического лица (для юридического лица), копия свидетельства о государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя (для индивидуального предпринимателя);

3) проект производства работ (рабочая документация);

4) график производства работ и полного восстановления нарушенного дорожного покрытия, зеленых насаждений и других элементов благоустройства;

5) проект производства работ по восстановлению нарушенного благоустройства (план восстановления нарушенного благоустройства), включающий в себя план места производства работ с указанием условий и методов производства работ;

6) схему организации движения транспортных средств и пешеходов на период проведения ремонтных работ на проезжей части с расстановкой дорожных знаков и указателей, с указанием мест разрытий;

7) разрешение на снос зеленых насаждений (при наличии зеленых насаждений в зоне производства земляных работ и необходимости их сноса);

8) письменную информацию об обеспечении места проведения земляных работ пунктом мойки колес транспортных средств, типовыми ограждениями и дорожными знаками установленного образца;

9) копия приказа о назначении лица, ответственного за проведение работ;

10) доверенность (при подаче заявки уполномоченным лицом).

«__» _____ 20__ года

(должность для представителя)

(подпись, МП)

(ФИО)

Приложение №3
к правилам благоустройства территории
Мысковского городского округа

Разрешение № _____
на производство земляных работ

«__» _____ 20__ г.

г. Мыски

Настоящее разрешение выдано _____
(наименование юридического лица,

ФИО физического лица, индивидуального предпринимателя)

на право проведения земляных работ, связанных с выполнением _____

(вид работ, адрес производства работ, размер раскопки)

Заказчиком земляных работ является _____

(наименование, ФИО, место нахождения, место жительства)

Производителем земляных работ является _____

(наименование, ФИО, место нахождения, место жительства)

Ответственными за проведение земляных работ являются _____

(должность, ФИО)

Разрешение выдано на срок:

с «__» _____ 20__ г. до «__» _____ 20__ г.

При производстве земляных работ и восстановлении нарушенного благоустройства необходимо выполнение следующих условий:

1. _____
2. _____
3. _____

Действие настоящего разрешения продлено на срок:

с «__» _____ 20__ г. до «__» _____ 20__ г.

Вызов представителя _____

(должность, ФИО, телефон)

осуществляется посредством направления телефонограммы по следующему телефону:

Проведение земляных работ и восстановление нарушенного благоустройства должны осуществляться в соответствии с требованиями Правил благоустройства территории Мысковского городского округа, нарушение которых влечет за собой привлечение виновного лица к административной ответственности, и с соблюдением условий, указанных в настоящем разрешении.

(должность)

(подпись, МП)

(ФИО)

Приложение №4
к правилам благоустройства территории
Мысковского городского округа

АКТ
приемки работ по восстановлению нарушенного благоустройства
после производства земляных работ

«__» _____ 20__ г.

г. Мыски

Мы, нижеподписавшиеся, произвели осмотр элементов благоустройства, восстановленных после производства земляных работ на основании разрешения от «__» _____ 20__ г. № _____ по адресу: _____,

По результатам осмотра установлено следующее состояние объектов благоустройства:

1. Проезжая часть, тротуары, иные сооружения, имеющие асфальтовое или иное покрытие

2. Планировка территории _____

3. Бордюрный камень _____

4. Зеленые насаждения (кусты, деревья), газоны _____

5. Малые архитектурные формы (детские площадки, клумбы и др.) _____

6. Металлические и другие виды ограждений _____

7. Иное _____

Выводы о соответствии (несоответствии) работ по восстановлению нарушенного благоустройства требованиям Правил благоустройства территории Мысковского городского округа и соблюдении (несоблюдении) условий, указанных в разрешении на проведение _____ земляных _____ работ

Оценка качества работ по восстановлению благоустройства _____

Производитель работ _____
(наименование организации, должность, ФИО, подпись)

Заказчик работ _____
(наименование организации, должность, ФИО, подпись)

Представитель владельца земельного участка (объекта благоустройства) _____
(наименование организации, должность, ФИО, подпись)

(должность)

(подпись, МП)

(ФИО)