

ИЗВЕЩЕНИЕ № 1

№ п/п		Наименование разделов	Содержание разделов
1		Организатор аукциона	<p>Комитет по управлению муниципальным имуществом Мысковского городского округа</p> <p>Юридический и почтовый адрес – 652840, Российская Федерация, Кемеровская область-Кузбасс, г. Мыски, ул. Первомайская, д. 2, пом. 1</p> <p>Место рассмотрения заявок и подведение итогов аукциона – 652840, Российская Федерация, Кемеровская область-Кузбасс, г. Мыски, ул. Первомайская, д. 2, пом. 1 телефон: 2-25-16; e-mail: arendapivatmgo@mail.ru</p> <p>Контактные лица: Никонорова Надежда Николаевна тел.: 8 (38474) 2-26-03</p>
2	2.1	Объект аукциона	<p>нежилое встроенное помещение (кадастровый номер 42:29:0101001:6905), общей площадью 14,4 кв.м., расположенное по адресу: Кемеровская область, г. Мыски, ул. Советская, д. 34, пом. 2/2, этаж 1.</p>
	2.1.1	Целевое назначение	Оказание услуг
	2.1.2	Собственник объектов	Мысковский городской округ
	2.1.3	Срок договора аренды	5 (пять) лет
	2.1.4	Начальная цена Лота (начальная цена ежегодной арендной платы без учета НДС), руб.	38 532 (Тридцать восемь тысяч пятьсот тридцать два) рубля 00 копеек.
	2.1.5	Шаг аукциона (5% от начальной цены лота) (руб.)	1 926 (одна тысяча девятьсот двадцать шесть) рублей 60 копеек.
3		Размер задатка (10% от начальной цены лота) (руб.)	3 853 (три тысячи восемьсот пятьдесят три) рубля 20 копеек
4		Форма, сроки и порядок оплаты по договору	Оплата арендной платы производится в соответствии с условиями Договора аренды муниципального имущества. Арендная плата по Договору перечисляется Арендатором по реквизитам, указанным в Договоре.
5		Место приема заявок и документации на участие в аукционе	Федеральная электронная торговая площадка ООО «РТС-Тендер» на сайте www.rts-tender.ru
6		Дата и время начала подачи заявок на участие в аукционе	16.01.2024 года в 10 час.00 мин.
7		Дата и время окончания подачи заявок на участие в аукционе	05.02.2024 года в 10 час. 00 мин.
8		Дата и время рассмотрения заявок на участие в аукционе	06.02.2024 года
9		Определить дату отказа от проведения аукциона	31.01.2024 в 12 час. 00 мин.
10		Дата и время начала аукциона	08.02.2024 года в 10 час. 00 мин.
11		Дата и время подведения	08.02.2024 года в 14 час. 00 мин.

		итогов аукциона	
12		Дата, время, график проведения имущества, права на которое передаются по договору осмотра	<p>Осмотр имущества осуществляется участниками аукциона самостоятельно.</p> <p>Контактное лицо для уточнения подробной информации о местонахождении объекта: Никонорова Надежда Николаевна 8-38474-2-26-03</p>
13		Требования к участникам аукциона	<p>1) Участником аукциона может быть любое юридическое лицо, независимо от организационно-правовой формы, формы собственности, места нахождения, а также места происхождения капитала или любое физическое лицо, в том числе индивидуальный предприниматель, претендующее на заключение договора.</p> <p>2) Участник аукциона должен соответствовать требованиям, установленным законодательством Российской Федерации к таким участникам.</p>
14		Срок, место и порядок предоставления документации об аукционе, электронный адрес сайта в сети «Интернет», на котором размещена документация об аукционе, размер, порядок и сроки внесения платы, взимаемой за предоставление документации об аукционе	<p>Документация об аукционе размещена на федеральной электронной торговой площадке ООО «РТС-Тендер» www.rts-tender.ru, а также на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» www.torgi.gov.ru и доступна для ознакомления и скачивания без взимания платы</p>
15		Требование о внесении задатка, размер задатка, срок и порядок внесения и возврата задатка, реквизиты счета для перечисления задатка	<p>Платежи по перечислению задатка для участия в торгах и порядок возврата задатка осуществляются в соответствии с Регламентом федеральной электронной торговой площадки ООО «РТС-Тендер». Задаток перечисляется на реквизиты оператора электронной площадки https://www.rts-tender.ru/details/platform-property-sales-details</p> <p>При подаче заявки на участие в аукционе в соответствии с требованиями документации об аукционе, соглашение о задатке считается совершенным в письменной форме.</p> <p>Задаток возвращается всем участникам аукциона, которые участвовали в аукционе в электронной форме, но не стали победителями, за исключением участника аукциона, сделавшего предпоследнее предложение о цене договора, после подписания протокола аукциона в электронной форме, в сроки, установленные Регламентом федеральной электронной торговой площадки «РТС-Тендер».</p> <p>В случае отказа от заключения договора аренды победителем аукциона либо при уклонении победителя аукциона от заключения договора аренды, он утрачивает право на аренду муниципального имущества, задаток ему не возвращается.</p>

Председатель КУМИ
Мысковского городского округа



Е.В. Кукина