



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

Кемеровская область - Кузбасс

город Мыски

Администрация Мысковского городского округа

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 05.09.2023 № 1404-п

**Об условиях приватизации муниципального имущества Мысковского городского округа**

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Уставом Мысковского городского округа, Положением о Комитете по управлению муниципальным имуществом Мысковского городского округа, утвержденным Решением Мысковского городского Совета народных депутатов от 18.11.2010 № 65-н, Положением о приватизации муниципального имущества на территории Мысковского городского округа, утвержденным Решением Совета народных депутатов Мысковского городского округа от 18.03.2020 № 16-н, Прогнозным планом (программой) приватизации муниципального имущества Мысковского городского округа на 2023 год, утвержденным решением Совета народных депутатов Мысковского городского округа от 16.11.2022 № 81-н (в редакции решений от 22.02.2023 № 5-н, от 24.05.23 № 34-н):

1. Установить следующие условия приватизации муниципального имущества, включенного в прогнозный план (программу) приватизации муниципального имущества Мысковского городского округа на 2023 год:

1.1. Объекты приватизации:

1.1.1 Встроенное нежилое помещение, площадью 116,2 кв.м. с кадастровым номером 42:29:0103001:2668, расположенное по адресу: Кемеровская обл., г. Мыски, ул. Ноградская, д. 7, пом.1. Начальная цена аукциона установлена на основании отчета об оценке рыночной стоимости нежилого помещения от 24.08.2023 № 2-08-м/23-3 в сумме 2 674 800,00 рублей (с учетом НДС).

1.1.2 Встроенное нежилое помещение, площадью 201,0 кв.м. с кадастровым номером 42:29:0102001:329, расположенное по адресу: Кемеровская обл., г. Мыски, ул. 50 лет Пионерии, д. 6, пом.2. Начальная цена аукциона установлена на основании отчета об оценке рыночной стоимости нежилого помещения от 24.08.2023 № 2-08-м/23-2 в сумме 4 627 200,00 рублей (с учетом НДС).

1.1.3 Отдельно стоящее нежилое 3-х этажное здание, площадью 1 460,2 кв.м. с кадастровым номером 42:29:0101001:6692, с земельным участком площадью 1 361 кв.м. с кадастровым номером 42:29:0101007:203, расположенные по адресу: Кемеровская обл., г. Мыски, ул. Олимпийская, д. 116. Начальная цена аукциона установлена на основании отчета об оценке рыночной стоимости здания с земельным участком от 24.08.2023 № 2-08-м/23-1, в сумме 1 791 600,00 рублей (с учетом НДС).

1.2. Определить способ приватизации – продажа муниципального имущества на аукционе. Аукцион является открытым по составу участников.

1.3. Установить сумму задатка в размере 10 %, величину повышения начальной цены – «шаг аукциона», в размере 5 % от начальной стоимости.

1.4. Полная оплата производится единовременным платежом в течении 10 рабочих дней после подписания договора купли-продажи.

2. Признать утратившим силу:

2.1. постановление администрации Мысковского городского округа от 10.03.2022 № 337-п «Об условиях приватизации муниципального имущества Мысковского городского округа»;

2.2. постановление администрации Мысковского городского округа от 24.06.2022 № 980-п «О внесении изменений в постановление администрации Мысковского городского округа от 20.03.2022 № 337-п «Об условиях приватизации муниципального имущества Мысковского городского округа»;

2.3. постановление администрации Мысковского городского округа от 19.10.2022 № 1690-п «О внесении изменений в постановление администрации Мысковского городского округа от 20.03.2022 № 337-п «Об условиях приватизации муниципального имущества Мысковского городского округа».

3. Комитету по управлению муниципальным имуществом Мысковского городского округа (Е.В. Кукина):

3.1. Провести аукцион по продаже муниципального имущества, указанного в подпункте 1.1 пункта 1 настоящего постановления.

3.2. Опубликовать настоящее постановление на официальном сайте информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) и на официальном сайте Комитета по управлению муниципальным имуществом Мысковского городского округа: <https://kumimgo.ru/> в течении десяти дней со дня его подписания.

4. Начальнику организационного отдела администрации Мысковского городского округа Мукечековой Л.В. обеспечить официальное опубликование настоящего постановления на сайте «Электронный бюллетень Мысковского городского округа» (электронный адрес в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» - [pravo-myskiadmin.ru](http://pravo-myskiadmin.ru)).

5. Контроль за выполнением данного постановления возложить на первого заместителя главы Мысковского городского округа по городскому хозяйству и строительству Е.В. Капралова.

Глава Мысковского  
городского округа



Е.В. Тимофеев

КОПИЯ ВЕРНА

« 05 » 09 2023 г.

И. специалист отдела В.В. Вишневская