

Вниманию правообладателей земельных участков, расположенных на территории Кемеровской области - Кузбасса

В соответствии со статьей 14 Федерального закона от 03.07.2016 №237-ФЗ «О государственной кадастровой оценке» (далее – Закон о кадастровой оценке) Комитет по управлению государственным имуществом Кузбасса (далее – Комитет) информирует о размещении проекта отчета, составленного по результатам определения кадастровой стоимости земельных участков, расположенных на территории Кемеровской области – Кузбасса в фонде данных государственной кадастровой оценки.

Проект отчета размещен на официальном сайте Федеральной службы государственной регистрации кадастра и картографии (далее – Росреестр) https://rosreestr.gov.ru/wps/portal/cc_ib_svedFDGKO?archive_id=43901 .

Дата окончания ознакомления с проектом отчета – 03.09.2022.

Дата окончания приема замечаний к проекту отчета – 03.09.2022.

В соответствии с положениями статьи 14 Закона о кадастровой оценке замечания, связанные с определением кадастровой стоимости, к проекту отчета (далее – Замечания к проекту отчета) представляются любыми лицами в течение срока его размещения.

Обращаем внимание, что Замечания к проекту отчета могут быть представлены в государственное бюджетное учреждение «Центр ГКО и ТИ Кузбасса» или многофункциональный центр лично, регистрируемым почтовым отправлением с уведомлением о вручении или с использованием информационно-телекоммуникационных сетей общего пользования, в том числе сети «Интернет», включая портал государственных и муниципальных услуг.

Днем представления замечаний к проекту отчета считается день их представления в бюджетное учреждение или многофункциональный центр, день, указанный на оттиске календарного почтового штемпеля уведомления о вручении (в случае направления замечания регистрируемым почтовым отправлением с уведомлением о вручении), либо день его подачи с использованием информационно-телекоммуникационных сетей общего пользования, в том числе сети «Интернет», включая портал государственных и муниципальных услуг.

Замечание к проекту отчета наряду с изложением его сути должно содержать:

1) фамилию, имя и отчество (последнее - при наличии) физического лица, полное наименование юридического лица, номер контактного телефона, адрес электронной почты (при наличии) лица, представившего замечание к проекту отчета;

2) кадастровый номер объекта недвижимости, в отношении определения кадастровой стоимости которого представляется замечание к проекту отчета, если замечание относится к конкретному объекту недвижимости;

3) указание на номера страниц (разделов) проекта отчета, к которым представляется замечание (при необходимости).

К замечанию к проекту отчета могут быть приложены документы, подтверждающие наличие ошибок, допущенных при определении кадастровой стоимости, а также иные документы, содержащие сведения о характеристиках объектов недвижимости, которые не были учтены при определении их кадастровой стоимости.

Замечания к проекту отчета, не соответствующие требованиям, установленным статьей 14 Закона о кадастровой оценке, не подлежат рассмотрению.

Иная форма представления Замечаний к проекту отчета (в том числе предоставление замечаний к проекту отчета в Росреестр либо в Комитет) действующим законодательством не предусмотрена.



**КОМИТЕТ ПО УПРАВЛЕНИЮ ГОСУДАРСТВЕННЫМ
ИМУЩЕСТВОМ КУЗБАССА**

П Р И К А З

От 06.10.2020 № 4-2/1724-п

г. Кемерово

**О проведении в 2022 году государственной кадастровой
оценки земельных участков, расположенных на территории
Кемеровской области – Кузбасса**

В соответствии со статьей 11 Федерального закона от 03.07.2016 №237-ФЗ «О государственной кадастровой оценке», пунктом 7 статьи 6 Федерального закона от 31.07.2020 № 269-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», Законом Кемеровской области от 04.07.2002 № 49-ОЗ «О разграничении полномочий между органами власти Кемеровской области – Кузбасса в сфере земельных отношений», постановлением Коллегии Администрации Кемеровской области от 21.11.2018 № 497 «О дате перехода к проведению государственной кадастровой оценки в соответствии с Федеральным законом от 03.07.2016 №237-ФЗ «О государственной кадастровой оценке», Положением о Комитете по управлению государственным имуществом Кузбасса, утвержденным постановлением Правительства Кемеровской области - Кузбасса от 11.03.2020 № 120, **п р и к а з ы в а ю:**

1. Провести в 2022 году государственную кадастровую оценку одновременно в отношении всех земельных участков, учтенных в Едином государственном реестре недвижимости на территории Кемеровской области – Кузбасса, за исключением случаев, предусмотренных частью 3 статьи 11 Федерального закона от 03.07.2016 №237-ФЗ «О государственной кадастровой оценке».

2. Настоящий приказ подлежит опубликованию на сайте «Электронный бюллетень Правительства Кемеровской области – Кузбасса», на официальном сайте Комитета по управлению государственным имуществом Кузбасса.

3. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Председатель Комитета



О.А. Казаченко