ЗАКЛЮЧЕНИЕ

ПО РЕЗУЛЬТАТАМ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ

по проекту «О внесении изменений в Генеральный план муниципального образования «Мысковский городской округ» Кемеровской области г. Мыски, утвержденный решением Мысковского городского Совета народных депутатов от 20.11.2008 № 9-н»

(наименование проекта)

|  |  |
| --- | --- |
|  | 01.06.2022 |
|  | (дата оформления заключения) |

1. Организатор публичных слушаний: администрация Мысковского городского округа.

2. Наименование проекта, рассмотренного на публичных слушаниях: проект «О внесении изменений в Генеральный план муниципального образования «Мысковский городской округ» Кемеровской области г. Мыски, утвержденный решением Мысковского городского Совета народных депутатов от 20.11.2008 № 9-н».

3. Количество участников публичных слушаний: 7.

Присутствовали на собрании: 7 человек. 1 лицо не прошло идентификацию. В соответствии с частями 2 и 12 статьи 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации указанные граждане не являются участниками публичных слушаний.

4. Реквизиты протокола публичных слушаний, на основании которого подготовлено заключение о результатах публичных слушаний (наименование, дата оформления): протокол № 01 публичных слушаний по проекту «О внесении изменений в Генеральный план муниципального образования «Мысковский городской округ» Кемеровской области г. Мыски, утвержденный решением Мысковского городского Совета народных депутатов от 20.11.2008 № 9-н» от 25.05.2022.

5. Содержание внесенных предложений и замечаний участников публичных слушаний, постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводились публичные слушания, и аргументированные рекомендации организатора о целесообразности и нецелесообразности учета данных предложений и замечаний:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Содержание внесенных предложений / замечаний | Аргументированные рекомендации |
| 1 | Включить в границы населенного пункта пос. Бородино земельные участки в районе Бородинских озер | Учет целесообразен. Земельные участки в районе Бородинских озер включены в границы населенного пункта пос. Бородино |
| 2 | При увеличении налогов на землю, возможно сокращение работников предприятий. Не переводить земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земель для обеспечения космической деятельности, земель обороны, безопасности и земель иного специального назначения в земли населенных пунктов. | Учет нецелесообразен. Вопрос не является предметом публичных слушаний. |

6. Содержание внесенных письменных предложений и замечаний иных участников публичных слушаний и аргументированные рекомендации организатора о целесообразности или нецелесообразности учета данных предложений и замечаний:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Содержание внесенных предложений / замечаний | Аргументированные рекомендации |
| 1 | Включить земельный участок с кадастровым номером 42:09:2202005:165 в границы населенного пункта и определить производственную зону на территорию данного земельного участка | Учет нецелесообразен. Включение данного земельного участка в границы населенного пункта повлечет изменение категории земель с «Земли сельскохозяйственного назначения» на «Земли населенных пунктов». Перевод земель из одной категории в другую в заявительном порядке осуществляется путем направления ходатайства в соответствии с Федеральным законом от 21.12.2004 № 172-ФЗ. |
| 2 | Против включения в границы населенного пункта г. Мыски земельных участков с кадастровыми номерами: 42:09:3607001:142, 42:09:3607001:87, 42:09:3607001:67, 42:09:3607001:86, 42:09:3607001:72, 42:09:3607001:166,  42:09:3607001:68,  42:29:0102010:40,  42:29:0102010:41,  42:29:0101023:561, 42:29:0102010:2, 42:29:0102010:37, 42:09:3607001:48, 42:29:0000000:38,  42:29:0203001:93, 42:29:0101024:20, 42:29:0101023:562. | Учет целесообразен в части.  Границы населенного пункта г. Мыски установить в соответствии с исторически сложившимся землепользованием, а также в соответствии со сведениями Единого государственного реестра недвижимости о границах земельных участков и границах муниципального образования:  - не включать в границы населенного пункта г. Мыски земельные участки с кадастровыми номерами: 42:09:3607001:142, 42:09:3607001:87, 42:09:3607001:67, 42:09:3607001:86, 42:09:3607001:72, 42:09:3607001:166, 42:09:3607001:68 в связи с их принадлежностью к категории земель «Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения».  - оставить включенными в границы населенного пункта г. Мыски в соответствии с проектом земельные участки с кадастровыми номерами: 42:29:0102010:40, 42:29:0102010:41, 42:29:0101023:561, 42:29:0102010:2, 42:29:0102010:37, 42:09:3607001:48, 42:29:0000000:38, 42:29:0203001:93, 42:29:0101024:20, 42:29:0101023:562 в связи с их принадлежностью к категории земель «Земли населенных пунктов». |

7. Учитывая сведения из Единого государственного реестра недвижимости не включать в границы населенного пункта г. Мыски земельные участки с кадастровыми номерами 42:09:3607001:29, 42:09:3607001:7 в связи с их принадлежностью к категории земель «Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения».

8. Выводы комиссии по результатам публичных слушаний:

1) Публичные слушания по проекту «О внесении изменений в Генеральный план муниципального образования «Мысковский городской округ» Кемеровской области г. Мыски, утвержденный решением Мысковского городского Совета народных депутатов от 20.11.2008 № 9-н» считать состоявшимися.

2) Процедура проведения публичных слушаний по вынесенному на публичные слушания проекту осуществлена в соответствии со ст. 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Порядком организации и проведения публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности в Мысковском городском округе, утвержденным решением Совета народных депутатов Мысковского городского округа от 22.12.2021 № 105-н.

3) Направить настоящее заключение главе Мысковского городского округа в установленном законом порядке.

Подписи председателя и секретаря комиссии:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Емельянов Николай Николаевич |  |  |
| (Ф.И.О.) |  | (подпись) |
|  |  |  |
| Микоян Эрмине Сергеевна |  |  |
| (Ф.И.О.) |  | (подпись) |