

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от «__» _____ г. № _____

**Об утверждении муниципальной программы
«Обеспечение жильем молодых семей Мысковского городского округа»
на 2021 год и плановые периоды 2022-2023 годы**

В целях реализации мероприятия по обеспечению жильем молодых семей ведомственной целевой программы «Оказание государственной поддержки гражданам в обеспечении жильем и оплате жилищно-коммунальных услуг» государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации», утвержденной Постановлением Правительства Российской Федерации от 30.12.2017 № 1710, постановления Коллегии Администрации Кемеровской области от 10.08.2011 № 379 «О реализации на территории Кемеровской области мероприятия по обеспечению жильем молодых семей ведомственной целевой программы «Оказание государственной поддержки гражданам в обеспечении жильем и оплате жилищно-коммунальных услуг» государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации», руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Мысковского городского округа, в соответствии с постановлением администрации Мысковского городского округа от 07.08.2014 № 1775-нп «Об утверждении порядка принятия решений о разработке, формировании, реализации и оценке эффективности муниципальных программ»:

1. Утвердить муниципальную программу «Обеспечение жильем молодых семей Мысковского городского округа» на 2021 и плановые периоды 2022-2023 годы, согласно приложению.

2. Консультанту-советнику организационного отдела администрации Мысковского городского округа (А.А. Смирнов) разместить данное постановление на официальном сайте администрации Мысковского городского округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Настоящее постановление вступает в законную силу со дня, следующего за днем его официального опубликования (обнародования).

4. Контроль за выполнением данного постановления возложить на первого заместителя главы Мысковского городского округа по городскому хозяйству и строительству Е.В. Капралова.

Глава Мысковского
городского округа

Е.В. Тимофеев

**Паспорт
муниципальной программы
«Обеспечение жильем молодых семей Мысковского городского округа»
на 2021 год и плановые периоды 2022-2023 годы**

1.	Наименование Программы	«Обеспечение жильем молодых семей Мысковского городского округа» на 2021 год и плановые периоды 2022-2023 годы (далее- Программа)
2.	Заказчик Программы	Первый заместитель главы Мысковского городского округа по городскому хозяйству и строительству
3.	Разработчик Программы	администрация Мысковского городского округа
4.	Цель и задачи Программы.	Цель: – предоставление государственной, региональной и муниципальной поддержки в решении жилищной проблемы молодым семьям, нуждающимся в улучшении жилищных условий. Задачи: – предоставление молодым семьям возможности улучшения жилищных условий путем долевого финансирования расходов при приобретении жилья; – создание условий для привлечения молодыми семьями собственных средств, дополнительных финансовых средств кредитных и других организаций, предоставляющих кредиты и займы, в том числе ипотечные жилищные кредиты, для приобретения жилья или строительства индивидуального жилья.
5.	Срок реализации Программы	2021 год 2022 год 2023 год
6.	Основные мероприятия Программы	– формирование списков молодых семей- участников Программы, изъявивших желание получить социальную выплату на приобретение жилого помещения или создание объекта индивидуального жилищного строительства в планируемом году и представление их в Министерство строительства Кузбасса; – установление норматива стоимости 1 м ² общей площади жилья по Мысковскому городскому округу для расчета размера социальных выплат; – организация информационно-разъяснительной работы

		<p>среди населения об участии в Программе;</p> <ul style="list-style-type: none"> – признание молодых семей нуждающимися в улучшении жилищных условий и участниками программы; – оформление и выдача молодым семьям в установленном порядке свидетельства о праве на получение социальной выплаты на приобретение жилого помещения или строительство индивидуального жилого дома
7.	Объемы и источники финансирования Программы	<p>Общий объем финансирования- 85 281,066 тыс. руб., в том числе по годам:</p> <p>2021 год- 34 326,970 тыс. руб. 2022 год- 34 556,838 тыс. руб. 2023 год- 16 397,258 тыс. руб.</p> <p>по источникам финансирования:</p> <p>средства федерального бюджета- 70 783,284 тыс. руб., в том числе по годам:</p> <p>2021 год- 28 491,385 тыс. руб. 2022 год- 28 682,175 тыс. руб. 2023 год- 13 609,724 тыс. руб.</p> <p>средства областного бюджета- 5 969,675 тыс. руб., в том числе по годам:</p> <p>2021 год- 2 402,888 тыс. руб. 2022 год- 2 418,979 тыс. руб. 2023 год- 1 147,808 тыс. руб.</p> <p>средства местного бюджета- 8 528,107 тыс. руб., в том числе по годам:</p> <p>2021 год- 3 432,697 тыс. руб. 2022 год- 3 455,684 тыс. руб. 2023 год- 1 639,726 тыс. руб.</p>
8.	Исполнитель (исполнители) Программы, ответственный исполнитель (координатор)	<p>Администрация Мысковского городского округа</p> <p>Отдел по жилищным вопросам администрации Мысковского городского округа</p>
9.	Ожидаемые результаты реализации Программы	<ul style="list-style-type: none"> – Обеспечение жильем 110 молодых семей. – Создание условий для повышения уровня обеспеченности жильем молодых семей. – Привлечение в жилищную сферу дополнительных финансовых средств: кредитных и других организаций, предоставляющих жилищные кредиты и займы, в том числе ипотечные, а также собственные средства граждан. – Укрепление семейных отношений и снижение уровня социальной напряженности в обществе. – Создание условий для формирования активной

	<p>жизненной позиции молодежи.</p> <p>– Улучшение демографической ситуации в Мысковском городском округе.</p> <p>Целевым индикатором Программы является количество граждан, обеспеченных благоустроенными жилыми помещениями (364 человека).</p>
--	--

1. СОДЕРЖАНИЕ ПРОБЛЕМЫ, РЕШЕНИЕ КОТОРОЙ ОСУЩЕСТВЛЯЕТСЯ ПУТЕМ РЕАЛИЗАЦИИ ПРОГРАММЫ

Проблемы по обеспечению благоустроенным жильем молодых семей Мысковского городского округа обусловлены низкой доступностью жилья и ипотечных жилищных кредитов. Как правило, молодые семьи не могут самостоятельно, без бюджетной поддержки, решить жилищную проблему. Даже имея достаточный уровень дохода для получения ипотечного жилищного кредита, они не могут оплатить первоначальный взнос при получении кредита.

Молодые семьи в основном являются приобретателями первого в своей жизни жилья, а значит, не имеют в собственности жилого помещения, которое можно было бы использовать в качестве обеспечения уплаты первоначального взноса при получении ипотечного жилищного кредита или займа. К тому же, они еще не имеют возможности накопить на эти цели необходимые средства.

В связи с открытым информационным оповещением о предоставлении жилья, в сравнение с предыдущими периодами, молодые семьи стали больше задумываться о своих жилищных проблемах, чаще стали обращаться с вопросом о постановке их на учет для получения жилого помещения в собственность:

- на 01.01.2015 года состояло на учёте: 147 семей (432 человека);
- на 01.01.2016 года состояло на учёте: 195 семей (606 человек);
- на 01.01.2017 года состояло на учёте: 249 семей (740 человек);
- на 01.01.2018 года состояло на учёте: 113 семей (327 человек);
- на 01.01.2019 года состояло на учёте: 115 семей (336 человек);
- на 01.01.2020 года состояло на учёте: 134 семьи (375 человек);
- на 01.06.2020 года состояло на учёте: 110 семей (364 человек).

Самым эффективным методом их решения является программно-целевой, обеспечивающий связь ресурсов, исполнителям, а также эффективное управление направленными на финансирование программных мероприятий бюджетными средствами. Обеспечение благоустроенным жильем молодых семей происходит благодаря реализации Программы с привлечением средств федерального бюджета, бюджета Кемеровской области, бюджета Мысковского городского округа.

В 2015 году улучшили свои жилищные условия 5 молодых семей (20 человек); в 2016 году- 7 молодых семей (24 человека), в 2017 году- 7 молодых семей (35 человек), в 2018 году- 12 молодых семей (45 человек), в 2019 году- 5 семей (21 человек), в 2020 году- 6 семей (29 человек).

Решение проблемы по обеспечению благоустроенным жильем молодых семей Мысковского городского округа будет проводиться в соответствии с лимитом,

предоставляемым в 2021 году и на плановые периоды 2022-2023 годы из федерального, областного и местного бюджетов.

2. ЦЕЛИ И ЗАДАЧИ ПРОГРАММЫ

Основной целью Программы является предоставление государственной, региональной и муниципальной поддержки в решении жилищной проблемы молодым семьям, нуждающимся в улучшении жилищных условий.

В ходе реализации Программы решаются следующие основные задачи:

- предоставление молодым семьям возможности улучшения жилищных условий путем долевого финансирования расходов при приобретении жилья;
- создание условий для привлечения молодыми семьями собственных средств, дополнительных финансовых средств: кредитных и других организаций, предоставляющих кредиты и займы, в том числе ипотечные жилищные кредиты, для приобретения жилья или строительства индивидуального жилья.

3. СРОК И ЭТАПЫ РЕАЛИЗАЦИИ ПРОГРАММЫ

Программа реализуется в течение 2021 года и плановые периоды 2022-2023 годов.

4. ПЕРЕЧЕНЬ ПРОГРАММНЫХ МЕРОПРИЯТИЙ

N п/п	Наименование программных мероприятий	Объем финансирования, тыс. рублей				Исполнитель (исполнители) программных мероприятий
		годы			Всего:	
		2021	2022	2023		
	Всего по программе:	34326,970	34556,838	16397,258	85281,066	
	федеральный бюджет:	28491,385	28682,175	13609,724	70783,284	
	областной бюджет:	2402,888	2418,979	1147,808	5969,675	
	местный бюджет:	3432,697	3455,684	1639,726	8528,107	
	внебюджетные источники:	63750,086	64395,906	30452,05	158598,042	
	В разрезе мероприятий, в том числе:	0	0	0	0	
1.	– формирование списков молодых семей-участников Программы, изъявивших желание получить социальную выплату на приобретение жилого помещения или создание объекта индивидуального жилищного строительства в планируемом году и представление их в Министерство	0	0	0	0	отдел по жилищным вопросам администрации Мысковского городского округа

	строительства Кузбасса, в том числе по бюджетам					
	федеральный бюджет	0	0	0	0	
	областной бюджет	0	0	0	0	
	местный бюджет	0	0	0	0	
	внебюджетные источники	0	0	0	0	
2.	– установление норматива стоимости 1 м ² общей площади жилья по Мысковскому городскому округу для расчета размера социальных выплат, в том числе по бюджетам:	0	0	0	0	отдел по жилищным вопросам администрации Мысковского городского округа
	федеральный бюджет	0	0	0	0	
	областной бюджет	0	0	0	0	
	местный бюджет	0	0	0	0	
	внебюджетные источники	0	0	0	0	
3.	– организация информационно-разъяснительной работы среди населения об участии в Программе, в том числе по бюджетам:	0	0	0	0	отдел по жилищным вопросам администрации Мысковского городского округа
	федеральный бюджет	0	0	0	0	
	областной бюджет	0	0	0	0	
	местный бюджет	0	0	0	0	
	внебюджетные источники	0	0	0	0	
4.	– признание молодых семей нуждающимися в улучшении жилищных условий и участниками Программы, в том числе по бюджетам:	0	0	0	0	отдел по жилищным вопросам администрации Мысковского городского округа
	федеральный бюджет	0	0	0	0	
	областной бюджет	0	0	0	0	
	местный бюджет	0	0	0	0	
	внебюджетные источники	0	0	0	0	
5.	– оформление и выдача молодым семьям в установленном порядке свидетельства о праве на получение социальной выплаты на приобретение жилого помещения или строительство индивидуального жилого дома:	34326,970	34556,838	16397,258	85281,066	отдел по жилищным вопросам администрации Мысковского городского округа; учетно-финансовый отдел администрации Мысковского городского округа
	федеральный бюджет	28491,385	28682,175	13609,724	70783,284	
	областной бюджет	2402,888	2418,979	1147,808	5969,675	
	местный бюджет	3432,697	3455,684	1639,726	8528,107	
	внебюджетные источники	63750,086	64395,906	30452,05	158598,042	

5. РЕСУРСНОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ ПРОГРАММЫ

Финансовые средства для реализации Программы формируются за счет средств бюджетов различных уровней.

Общий объем средств, необходимых для реализации Программы, составит 85 281,066 тыс. рублей, из них:

- средства федерального бюджета- 70 783,284 тыс. рублей;
- средства областного бюджета- 5 969,675 тыс. рублей;
- средства местного бюджета- 8 528,107 тыс. рублей.

в том числе по годам:

общий объем средств, необходимых для реализации Программы в 2021 году, составит 34 326,970 тыс. рублей, из них:

- средства федерального бюджета- 28 491,385 тыс. рублей;
- средства областного бюджета- 2 402,888 тыс. рублей;
- средства местного бюджета- 3 432,697 тыс. рублей;

общий объем средств, необходимых для реализации Программы в 2022 году, составит 34 556,838 тыс. рублей, из них:

- средства федерального бюджета- 28 682,175 тыс. рублей;
- средства областного бюджета- 2 418,979 тыс. рублей;
- средства местного бюджета- 3 455,684 тыс. рублей;

общий объем средств, необходимых для реализации Программы в 2023 году, составит 16 397,258 тыс. рублей, из них:

- средства федерального бюджета- 13 609,724 тыс. рублей;
- средства областного бюджета- 1 147,808 тыс. рублей;
- средства местного бюджета- 1 639,726 тыс. рублей.

Объем финансирования за счет средств федерального бюджета, областного бюджета и местного бюджета подлежит корректировке, в соответствии с законом (решением) о бюджете.

6. СИСТЕМА УПРАВЛЕНИЯ ПРОГРАММОЙ

6.1. Управление Программой осуществляет первый заместитель главы Мысковского городского округа по городскому хозяйству и строительству совместно с исполнителями основных мероприятий Программы.

Исполнители программы: администрация Мысковского городского округа несет ответственность за достижение значений критериев оценки программы, эффективное использование выделяемых на ее реализацию финансовых ресурсов, координацию разработки, исполнение Программы.

6.2. Контроль за реализацией Программы осуществляет первый заместитель главы Мысковского городского округа по городскому хозяйству и строительству на основании данных, представленных отделом по жилищным вопросам администрации Мысковского городского округа.

6.3. Для обеспечения мониторинга реализации Программы ответственный координатор ежегодно, в срок до 01 марта года, следующего за отчетным,

направляет первому заместителю главы Мысковского городского округа по городскому хозяйству и строительству:

- 1) отчет о результатах реализации Программы;
- 2) отчет о достижении планируемых значений критериев оценки муниципальной программы по форме согласно приложению № 4 к Порядку принятия решений о разработке, формировании, реализации и оценке эффективности муниципальных программ, утвержденного постановлением администрации Мысковского городского округа от 07.08.2014 № 1775-нп (ред. от 29.03.2017);
- 3) отчет об исполнении муниципальной программы по форме согласно приложению № 5 к Порядку принятия решений о разработке, формировании, реализации и оценке эффективности муниципальных программ, утвержденного постановлением администрации Мысковского городского округа от 07.08.2014 № 1775-нп (ред. от 29.03.2017).

7. ОЖИДАЕМЫЕ РЕЗУЛЬТАТЫ И ПОРЯДОК ПРОВЕДЕНИЯ ОЦЕНКИ ЭФФЕКТИВНОСТИ РЕАЛИЗАЦИИ ПРОГРАММЫ

За счет средств, предусмотренных данной Программой, планируется улучшить жилищные условия 110 молодых семей, состав семей 364 человека.

Успешное выполнение мероприятий Программы в 2021 году и плановые периоды 2022-2023 годы позволит обеспечить:

- Обеспечить жильем 110 молодых семей.
- Создать условия для повышения уровня обеспеченности жильем молодых семей.
- Привлечь в жилищную сферу дополнительные финансовые средства: кредитных и других организаций, предоставляющих жилищные кредиты и займы, в том числе ипотечные, а также собственные средства граждан.
- Укрепить семейные отношения и снизить уровень социальной напряженности в обществе.
- Создать условия для формирования активной жизненной позиции молодежи.
- Улучшить демографическую ситуацию в Мысковском городском округе.

Целевым индикатором Программы является количество граждан, обеспеченных благоустроенными жилыми помещениями (364 человека).

7.1. Для оценки ожидаемых результатов реализации Программы, применяются следующие критерии:

№ п/п	Наименование критерия оценки	Единица измерения	2020 год факт	Планируемое значение критерия оценки по годам реализации Программы		
				2021	2022	2023
1	Количество молодых семей, улучшивших жилищные условия	количество семей	6	40	47	23
2	Целевым индикатором Программы является количество граждан, обеспеченных благоустроенными жилыми помещениями	количество человек	29	148	146	70
3	Доля молодых семей, улучшивших жилищные условия, в общем количестве молодых семей, нуждающихся в улучшении жилищных условий по состоянию на 01.06.2020 год	проценты	5,45%	36,36%	67,14%	100%

7.2. Методика оценки эффективности реализации муниципальной программы.

Для оценки эффективности реализации муниципальной программы применяются индикаторы – критерии оценки и планируемые значения критерия оценки по годам реализации программы.

Критериями оценки эффективности реализации муниципальной программы являются степень достижения целевых индикаторов.

Результаты достижения индикаторов муниципальной программы:

№ п/п	наименование индикатора	единица измерения	значение целевых индикаторов		степень достижения целевых индикаторов, %
			плановые значения по Программе	фактически достигнутые значения	

В процессе проведения оценки эффективности реализации муниципальной программы осуществляется сопоставление плановых и фактических значений целевых индикаторов.

При завершении расчетов показателей формулируются выводы по оценке эффективности реализации муниципальной программы с учетом следующих критериев:

значение показателя эффективности более 110 % - эффективность реализации муниципальной программы более высокая по сравнению с запланированной;

значение показателя эффективности от 90 % до 110 % - реализация муниципальной программы соответствует запланированным результатам при запланированном объеме расходов - запланированная эффективность реализации муниципальной программы;

значение показателя эффективности от 50 % до 90 % - эффективность реализации муниципальной программы более низкая по сравнению с запланированной;

значение показателя эффективности менее 50 % - муниципальной программы реализуется неэффективно.

Результаты указанной оценки отражаются в соответствующем заключении на отчет об исполнении Программы.

Первый заместитель главы
Мысковского городского округа
по городскому хозяйству и строительству

Е.В. Капралов