



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

Кемеровская область

город Мыски

Администрация Мысковского городского округа

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 05 апреля 2021 № 463-п

Об установлении публичного сервитута

В соответствии со ст. ст.23, 39.37-39.50 Земельного кодекса Российской Федерации, руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», ст. 44 Устава Мысковского городского округа, рассмотрев ходатайство об установлении публичного сервитута от 01.02.2021 г. № 242:

1. Утвердить границы публичного сервитута на земли, находящиеся в муниципальной и частной собственности, площадью 848 кв.м., границы сервитута проходят по землям, государственная собственность на которые не разграничена, и земельные участки: 42:00:0000000:3735, 42:09:0000000:80 (единое землепользование), 42:29:0000000:266, 42:29:0101002:517(единое землепользование), по адресу: Российская Федерация, Кемеровская область, Мысковский городской округ, г. Мыски, согласно описанию границ публичного сервитута, приложение.

2. Установить публичный сервитут на основании ходатайства филиала публичного акционерного общества «Межрегиональная распределительная сетевая компания Сибири» - «Кузбассэнерго – РЭС» (650991, Кемеровская область, г. Кемерово, ул. Н. Островского, 11, ОГРН 1052460054327, ИНН 2460069527) на земли, находящиеся в муниципальной и частной собственности, площадью 848 кв.м., границы сервитута проходят по землям общего пользования, а также участкам с кадастровыми номерами 42:00:0000000:3735, 42:09:0000000:8, 42:29:0000000:266,42:29:0101002:517, по адресу: Российская Федерация, Кемеровская область, Мысковский городской округ, г. Мыски, в целях размещения (эксплуатации) ВЛ-35 кВ ПС Мысковская – ПС Строительная (МС-1-2), сроком на 49 (сорок девять) лет.

3. Установить целью настоящего публичного сервитута размещение объектов электросетевого хозяйства необходимых для организации электроснабжения населения.

4. Установить размер платы за публичный сервитут в размере 4 213 рублей 9 копеек.

5. Размер платы за публичный сервитут определяется по формуле:

$РПС = П \times СПКС \times ПрКС \times С$, где:

РПС – размер платы за весь срок публичного сервитута;

П – площадь земель, обремененных публичным сервитутом;

СПКС – средний показатель кадастровой стоимости земельных участков по городскому округу;

ПрКС – процент от кадастровой стоимости;

С – срок публичного сервитута;

$РПС = 848 \times 1014,13 \times 0,01\% \times 49 = 4\,213,9$ рублей.

6. Филиалу публичного акционерного общества «Межрегиональная распределительная сетевая компания Сибири» - «Кузбассэнерго – РЭС» в установленном законом порядке обеспечить:

6.1. внесение платы за публичный сервитут в размере 4 213 рублей 9 копеек (четыре тысячи двести тринадцать рублей девяносто копеек) единовременным платежом не позднее шести месяцев со дня подписания настоящего постановления, по следующим реквизитам: счет № 03100643000000013900 УФК по Кемеровской области - Кузбассу (КУМИ Мысковского городского округа) ИНН 4215003182 КПП 421401001 наименование банка: ОТДЕЛЕНИЕ КЕМЕРОВО БАНК РОССИИ/УФК по Кемеровской области-Кузбассу г. КЕМЕРОВО, ББК 90511105312040000120, БИК 013207212, л/с 04393036540, ОКТМО 32728000, ЕКС 40102810745370000032.

6.2. после прекращения действия публичного сервитута привести земли, обремененные публичным сервитутом, в состояние, пригодное для их использования в срок не позднее, чем три месяца после завершения деятельности, для обеспечения которой установлен публичный сервитут;

6.3. заключение соглашений об осуществлении публичного сервитута в письменной форме путем составления одного документа, подписанного сторонами, между владельцем публичного сервитута и собственником земельного участка, находящегося в частной собственности или арендатором, землепользователем, землевладельцем земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, в отношении которых установлен публичный сервитут.

7. Филиал публичного акционерного общества «Межрегиональная распределительная сетевая компания Сибири» - «Кузбассэнерго – РЭС» вправе:

7.1. приступить к осуществлению публичного сервитута после внесения платы за публичный сервитут в соответствии с настоящим постановлением;

7.2. в установленных границах публичного сервитута осуществлять в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации деятельность, для обеспечения которой установлен публичный сервитут;

7.3. до окончания срока публичного сервитута обратиться с ходатайством об установлении публичного сервитута на новый срок.

8. Комитету по управлению муниципальным имуществом Мысковского городского округа (Е.А. Пенкин) в течение пяти рабочих дней с момента подписания настоящего постановления направить копии настоящего постановления в Мысковский отдел Управления Росреестра по Кемеровской области, правообладателям земельных участков, в отношении которых принято решение об установлении публичного сервитута, а так же Филиалу публичного акционерного общества «Межрегиональная распределительная сетевая компания Сибири» - «Кузбассэнерго – РЭС» .

9. Консультанту-советнику организационного отдела администрации Мысковского городского округа (А.А. Смирнов) разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации Мысковского городского округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

10. Настоящее постановление вступает в силу с момента его подписания.

11. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы Мысковского городского округа по городскому хозяйству и строительству Е.В. Капралова.

Глава Мысковского
городского округа

Е.В. Тимофеев

Приложение
к постановлению администрации
Мысковского городского округа
от 05.04.2021 № 463-п

Описание границ публичного сервитута

№п/п	Дирекционный угол	Расстояние между точками (м)	Координаты точки	
			X	Y
1	2	3	4	5
1	44d27'34"	7,50	444180,30	2249530,04
2	134d34'09"	7,52	444185,65	2249535,29
3	224d30'47"	7,49	444180,37	2249540,65
4	314d30'54"	7,52	444175,03	2249535,40
1			444180,30	2249530,04
(2)				
5	83d10'23"	7,15	444227,04	2249605,48
6	173d21'20"	6,65	444227,89	2249612,58
7	263d15'10"	7,15	444221,28	2249613,35
8	353d20'44"	6,64	444220,44	2249606,25
5			444227,04	2249605,48
(3)				
9	107d11'55"	2,20	444161,26	2249817,72
10	197d22'10"	2,21	444160,61	2249819,82
11	287d22'10"	2,21	444158,50	2249819,16
12	17d41'43"	2,20	444159,16	2249817,05
9			444161,26	2249817,72
(4)				
13	107d26'50"	2,20	444103,09	2250001,69
14	197d22'10"	2,21	444102,43	2250003,79
15	287d41'43"	2,20	444100,32	2250003,13
16	17d26'50"	2,20	444100,99	2250001,03
13			444103,09	2250001,69
(5)				
17	107d11'55"	2,20	444043,88	2250193,76
18	197d16'33"	2,19	444043,23	2250195,86
19	287d11'55"	2,20	444041,14	2250195,21
20	17d16'33"	2,19	444041,79	2250193,11
17			444043,88	2250193,76
(6)				
21	106d12'55"	8,16	443991,34	2250372,18
22	196d10'20"	8,33	443989,06	2250380,02
23	286d08'52"	8,16	443981,06	2250377,70
24	16d09'11"	8,34	443983,33	2250369,86

21			443991,34	2250372,18
(7)				
25	89d36'06"	7,19	443943,29	2250526,52
26	179d36'50"	7,42	443943,34	2250533,71
27	269d26'29"	7,18	443935,92	2250533,76
28	359d32'17"	7,44	443935,85	2250526,58
25			443943,29	2250526,52
(8)				
29	82d11'59"	2,21	443965,81	2250709,55
30	172d11'59"	2,21	443966,11	2250711,74
31	262d27'24"	2,21	443963,92	2250712,04
32	352d09'52"	2,20	443963,63	2250709,85
29			443965,81	2250709,55
(9)				
33	81d36'41"	2,19	443994,35	2250921,12
34	171d54'24"	2,20	443994,67	2250923,29
35	262d09'52"	2,20	443992,49	2250923,60
36	352d05'34"	2,18	443992,19	2250921,42
33			443994,35	2250921,12
(10)				
37	81d05'43"	2,20	444024,09	2251126,05
38	171d23'32"	2,20	444024,43	2251128,22
39	261d23'32"	2,20	444022,25	2251128,55
40	351d36'41"	2,19	444021,92	2251126,37
37			444024,09	2251126,05
(11)				
41	82d23'31"	2,79	444053,32	2251316,29
42	172d25'08"	2,80	444053,69	2251319,06
43	262d23'31"	2,79	444050,91	2251319,43
44	352d25'08"	2,80	444050,54	2251316,66
41			444053,32	2251316,29
(12)				
45	82d23'31"	2,79	444081,31	2251513,61
46	172d12'59"	2,81	444081,68	2251516,38
47	262d23'31"	2,79	444078,90	2251516,76
48	352d12'59"	2,81	444078,53	2251513,99
45			444081,31	2251513,61
(13)				
49	82d23'31"	2,79	444104,08	2251674,11
50	172d25'08"	2,80	444104,45	2251676,88
51	262d23'31"	2,79	444101,67	2251677,25
52	352d25'08"	2,80	444101,30	2251674,48
49			444104,08	2251674,11
(14)				
53	82d25'08"	2,80	444132,01	2251871,04

54	172d23'31"	2,79	444132,38	2251873,82
55	262d12'59"	2,81	444129,61	2251874,19
56	352d25'08"	2,80	444129,23	2251871,41
53			444132,01	2251871,04
(15)				
57	94d41'35"	10,05	444165,45	2252074,59
58	184d41'35"	10,03	444164,62	2252084,60
59	274d41'35"	10,05	444154,63	2252083,78
60	4d41'35"	10,03	444155,45	2252073,77
57			444165,45	2252074,59
(16)				
61	103d50'16"	2,80	444095,10	2252325,33
62	193d50'16"	2,80	444094,43	2252328,05
63	283d59'13"	2,81	444091,71	2252327,38
64	14d05'10"	2,79	444092,39	2252324,65
61			444095,10	2252325,33
(17)				
65	104d02'10"	2,80	444042,63	2252518,18
66	194d05'10"	2,79	444041,95	2252520,90
67	283d53'13"	2,79	444039,24	2252520,22
68	13d50'16"	2,80	444039,91	2252517,51
65			444042,63	2252518,18
(18)				
69	103d56'11"	2,78	444018,40	2252607,22
70	193d50'16"	2,80	444017,73	2252609,92
71	284d05'10"	2,79	444015,01	2252609,25
72	14d05'10"	2,79	444015,69	2252606,54
69			444018,40	2252607,22
(19)				
73	103d53'13"	2,79	443990,62	2252709,36
74	193d50'16"	2,80	443989,95	2252712,07
75	284d02'10"	2,80	443987,23	2252711,40
76	14d05'10"	2,79	443987,91	2252708,68
73			443990,62	2252709,36
(20)				
77	104d02'10"	2,80	443940,13	2252894,96
78	193d50'16"	2,80	443939,45	2252897,68
79	283d59'13"	2,81	443936,73	2252897,01
80	14d02'10"	2,80	443937,41	2252894,28
77			443940,13	2252894,96
(21)				
81	103d53'13"	2,79	443904,98	2253024,13
82	193d47'21"	2,81	443904,31	2253026,84
83	284d11'03"	2,82	443901,58	2253026,17
84	14d17'05"	2,80	443902,27	2253023,44

81			443904,98	2253024,13
(22)				
85	104d02'10"	2,80	443844,11	2253247,86
86	194d05'10"	2,79	443843,43	2253250,58
87	283d50'16"	2,80	443840,72	2253249,90
88	14d02'10"	2,80	443841,39	2253247,18
85			443844,11	2253247,86
(23)				
89	120d34'15"	10,13	443781,34	2253496,96
90	210d34'15"	10,00	443776,18	2253505,68
91	300d34'15"	10,13	443767,57	2253500,60
92	30d34'15"	10,00	443772,73	2253491,87
89			443781,34	2253496,96
(24)				
93	135d43'18"	2,81	443619,95	2253649,44
94	225d52'05"	2,80	443617,94	2253651,40
95	315d52'05"	2,80	443615,99	2253649,39
96	45d43'31"	2,79	443618,00	2253647,44
93			443619,95	2253649,44
(25)				
97	136d00'55"	2,79	443467,03	2253796,76
98	225d43'31"	2,79	443465,02	2253798,70
99	315d43'18"	2,81	443463,07	2253796,70
100	46d00'37"	2,81	443465,08	2253794,74
97			443467,03	2253796,76
(26)				
101	135d52'05"	2,80	443304,76	2253953,08
102	225d43'31"	2,79	443302,75	2253955,03
103	315d43'31"	2,79	443300,80	2253953,03
104	45d34'43"	2,80	443302,80	2253951,08
101			443304,76	2253953,08
(27)				
105	135d43'18"	2,81	443168,41	2254084,43
106	225d52'05"	2,80	443166,40	2254086,39
107	315d43'31"	2,79	443164,45	2254084,38
108	45d34'43"	2,80	443166,45	2254082,43
105			443168,41	2254084,43
(28)				
109	135d51'49"	2,81	443021,97	2254225,50
110	226d00'55"	2,79	443019,95	2254227,46
111	315d43'31"	2,79	443018,01	2254225,45
112	45d34'43"	2,80	443020,01	2254223,50
109			443021,97	2254225,50
(29)				
113	135d43'31"	2,79	442875,53	2254366,57

114	225d43'31"	2,79	442873,53	2254368,52
115	315d43'18"	2,81	442871,58	2254366,52
116	46d00'55"	2,79	442873,59	2254364,56
113			442875,53	2254366,57
(30)				
117	129d27'04"	9,88	442724,03	2254516,96
118	219d27'04"	10,32	442717,76	2254524,59
119	309d27'04"	9,88	442709,78	2254518,03
120	39d27'04"	10,32	442716,06	2254510,40
117			442724,03	2254516,96
(31)				
121	114d34'26"	2,19	442665,49	2254635,89
122	204d34'26"	2,19	442664,58	2254637,88
123	294d27'56"	2,20	442662,59	2254636,97
124	24d48'42"	2,19	442663,50	2254634,97
121			442665,49	2254635,89
(32)				
125	114d48'42"	2,19	442605,29	2254763,84
126	204d34'26"	2,19	442604,37	2254765,83
127	294d27'56"	2,20	442602,38	2254764,92
128	24d42'09"	2,20	442603,29	2254762,92
125			442605,29	2254763,84
(33)				
129	114d07'16"	2,20	442558,35	2254868,62
130	204d07'16"	2,20	442557,45	2254870,63
131	293d59'21"	2,19	442555,44	2254869,73
132	23d46'41"	2,21	442556,33	2254867,73
129			442558,35	2254868,62
(34)				
133	155d41'03"	5,93	442518,89	2254967,05
134	245d38'49"	6,26	442513,49	2254969,49
135	335d38'09"	5,94	442510,91	2254963,79
136	65d46'05"	6,26	442516,32	2254961,34
133			442518,89	2254967,05
(35)				
137	115d24'46"	18,01	442501,68	2254950,58
138	206d28'40"	2,94	442493,95	2254966,85
139	295d28'13"	18,02	442491,32	2254965,54
140	26d39'10"	2,92	442499,07	2254949,27
137			442501,68	2254950,58
(36)				
141	115d19'29"	17,77	442471,86	2254934,71
142	206d39'10"	2,92	442464,26	2254950,77
143	295d19'18"	17,72	442461,65	2254949,46
144	25d46'32"	2,92	442469,23	2254933,44

141			442471,86	2254934,71
-----	--	--	-----------	------------

Первый заместитель главы
Мысковского городского округа
по городскому хозяйству и строительству

Е.В. Капралов