



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

Кемеровская область

город Мыски

Администрация Мысковского городского округа

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 05 апреля 2021 № 462-п

Об установлении публичного сервитута

В соответствии со ст. ст.23, 39.37-39.50 Земельного кодекса Российской Федерации, руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», ст. 44 Устава Мысковского городского округа, рассмотрев ходатайство об установлении публичного сервитута от 01.02.2021 г. № 239:

1. Утвердить границы публичного сервитута на земли, находящиеся в муниципальной и частной собственности, площадью 227 кв.м., границы сервитута проходят по землям, государственная собственность на которые не разграничена, и земельные участки: 42:09:0106001:49, 42:29:0000000:12, 42:29:0103015:1221,42:29:0103015:1222,42:29:0103015:1223,42:29:0103015:1224, 42:29:0103015:476, 42:29:0103015:501, 42:29:0103013:3774, по адресу: Российская Федерация, Кемеровская область, Мысковский городской округ, г. Мыски, согласно описанию границ публичного сервитута, приложение.

2. Установить публичный сервитут на основании ходатайства филиала публичного акционерного общества «Межрегиональная распределительная сетевая компания Сибири» - «Кузбассэнерго – РЭС» (650991, Кемеровская область, г. Кемерово, ул. Н. Островского, 11, ОГРН 1052460054327, ИНН 2460069527) на земли, находящиеся в муниципальной и частной собственности, площадью 227 кв.м., границы сервитута проходят по землям общего пользования, а также участкам с кадастровыми номерами 42:09:0106001:49, 42:29:0000000:12, 42:29:0103015:1221, 42:29:0103015:1222, 42:29:0103015:1223, 42:29:0103015:1224, 42:29:0103015:476, 42:29:0103015:501, 42:29:0103013:3774, по адресу: Российская Федерация, Кемеровская область, Мысковский городской округ, г. Мыски, в целях размещения (эксплуатации) ВЛ-6кВ фидер 6-11-П ПС 110/6 кВ «Безруковская» - РП 6 кВ «Безруковского тепличного комбината» с ТП 63 кВА, сроком на 49 (сорок девять) лет.

3. Установить целью настоящего публичного сервитута размещение объектов электросетевого хозяйства необходимых для организации электроснабжения населения.

4. Установить размер платы за публичный сервитут в размере 1 128 рубля 02 копейки.

5. Размер платы за публичный сервитут определяется по формуле:

$RPC = P \times SPKC \times PrKC \times C$, где:

RPC – размер платы за весь срок публичного сервитута;

P – площадь земель, обремененных публичным сервитутом;

SPKC – средний показатель кадастровой стоимости земельных участков по городскому округу;

PrKC – процент от кадастровой стоимости;

C – срок публичного сервитута;

$RPC = 227 \times 1014,13 \times 0,01\% \times 49 = 1\,128,02$ рублей.

6. Филиалу публичного акционерного общества «Межрегиональная распределительная сетевая компания Сибири» - «Кузбассэнерго – РЭС» в установленном законом порядке обеспечить:

6.1. внесение платы за публичный сервитут в размере 1 128 рубля 02 копейки (одна тысяча сто двадцать восемь рублей две копейки) единовременным платежом не позднее шести месяцев со дня подписания настоящего постановления, по следующим реквизитам: счет № 03100643000000013900 УФК по Кемеровской области - Кузбассу (КУМИ Мысковского городского округа) ИНН 4215003182 КПП 421401001 наименование банка: ОТДЕЛЕНИЕ КЕМЕРОВО БАНК РОССИИ/УФК по Кемеровской области-Кузбассу г. КЕМЕРОВО, ББК 90511105312040000120, БИК 013207212, л/с 04393036540 ОКТМО 32728000, ЕКС 40102810745370000032.

6.2. после прекращения действия публичного сервитута привести земли, обремененные публичным сервитутом, в состояние, пригодное для их использования в срок не позднее, чем три месяца после завершения деятельности, для обеспечения которой установлен публичный сервитут;

6.3. заключение соглашений об осуществлении публичного сервитута в письменной форме путем составления одного документа, подписанного сторонами, между обладателем публичного сервитута и собственником земельного участка, находящегося в частной собственности или арендатором, землепользователем, землевладельцем земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, в отношении которых установлен публичный сервитут.

7. Филиал публичного акционерного общества «Межрегиональная распределительная сетевая компания Сибири» - «Кузбассэнерго – РЭС» вправе:

7.1. приступить к осуществлению публичного сервитута после внесения платы за публичный сервитут в соответствии с настоящим постановлением;

7.2. в установленных границах публичного сервитута осуществлять в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации деятельность, для обеспечения которой установлен публичный сервитут;

7.3. до окончания срока публичного сервитута обратиться с ходатайством об установлении публичного сервитута на новый срок.

8. Комитету по управлению муниципальным имуществом Мысковского городского округа (Е.А. Пенкин) в течение пяти рабочих дней с момента подписания настоящего постановления направить копии настоящего постановления в Мысковский отдел Управления Росреестра по Кемеровской области, правообладателям земельных участков, в отношении которых принято решение об установлении публичного сервитута, а так же Филиалу публичного акционерного общества «Межрегиональная распределительная сетевая компания Сибири» - «Кузбассэнерго – РЭС».

9. Консультанту-советнику организационного отдела администрации Мысковского городского округа (А.А. Смирнов) разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации Мысковского городского округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

10. Настоящее постановление вступает в силу с момента его подписания.

11. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы Мысковского городского округа по городскому хозяйству и строительству Е.В. Капралова.

Глава Мысковского
городского округа

Е.В. Тимофеев

Приложение
к постановлению администрации
Мысковского городского округа
от 05.04.2021 № 462-п

Описание границ публичного сервитута

Зона1		
Зона1(1)		
1	447909.47	2240798.13
2	447911.19	2240798.95
3	447905.21	2240811.28
4	447897.09	2240807.36
5	447900.95	2240799.48
1	447909.47	2240798.13
Зона1(2)		
6	447887.56	2240803.03
7	447889.17	2240802.72
8	447889.22	2240802.97
9	447887.24	2240803.34
6	447887.56	2240803.03
Зона1(3)		
10	447824.61	2241052.91
11	447826.54	2241055.73
12	447823.77	2241057.62
13	447821.84	2241054.80
10	447824.61	2241052.91
Зона1(4)		
14	447879.82	2241123.09
15	447880.04	2241123.54
16	447874.78	2241125.84
17	447874.67	2241125.61
14	447879.82	2241123.09
Зона1(5)		
18	447884.01	2241170.57
19	447883.96	2241170.82
20	447878.09	2241169.67
21	447878.20	2241169.18
18	447884.01	2241170.57
Зона1(6)		
22	447882.06	2241217.38
23	447882.00	2241217.62
24	447875.77	2241216.40
25	447875.88	2241215.91
22	447882.06	2241217.38
Зона1(7)		

26	447874.05	2241285.92
27	447874.24	2241289.82
28	447873.99	2241289.85
29	447873.80	2241285.93
26	447874.05	2241285.92
Зона1(8)		
30	447870.71	2241348.67
31	447870.54	2241352.88
32	447870.29	2241352.87
33	447870.46	2241348.66
30	447870.71	2241348.67
Зона1(9)		
34	447873.41	2241431.93
35	447873.36	2241432.18
36	447867.92	2241431.31
37	447867.97	2241431.06
34	447873.41	2241431.93
Зона1(10)		
38	447872.35	2241490.57
39	447872.36	2241490.82
40	447866.01	2241491.42
41	447865.98	2241491.17
38	447872.35	2241490.57
Зона1(11)		
42	447865.15	2241536.39
43	447865.30	2241536.58
44	447862.60	2241538.69
45	447862.44	2241538.49
42	447865.15	2241536.39
Зона1(12)		
46	447870.05	2241571.70
47	447870.13	2241571.94
48	447863.46	2241573.89
49	447863.39	2241573.65
46	447870.05	2241571.70
Зона1(13)		
50	447879.11	2241630.25
51	447879.19	2241630.48
52	447873.36	2241632.74
53	447873.27	2241632.51
50	447879.11	2241630.25
Зона1(14)		
54	447879.56	2241691.28
55	447879.56	2241691.53
56	447879.31	2241691.52

57	447879.31	2241691.27
54	447879.56	2241691.28
Зона1(15)		
58	447879.26	2241757.00
59	447879.26	2241757.25
60	447879.01	2241757.24
61	447879.01	2241756.99
58	447879.26	2241757.00
Зона1(16)		
62	447879.29	2241813.71
63	447879.29	2241813.96
64	447879.04	2241813.95
65	447879.04	2241813.70
62	447879.29	2241813.71
Зона1(17)		
66	447879.31	2241870.86
67	447879.30	2241871.11
68	447879.05	2241871.10
69	447879.06	2241870.85
66	447879.31	2241870.86
Зона1(18)		
70	447879.31	2241898.98
71	447879.28	2241899.23
72	447874.09	2241898.54
73	447874.12	2241898.29
70	447879.31	2241898.98
Зона1(19)		
74	447868.93	2241955.17
75	447868.89	2241955.42
76	447868.64	2241955.37
77	447868.69	2241955.13
74	447868.93	2241955.17
Зона1(20)		
78	447858.31	2242012.63
79	447858.27	2242012.87
80	447858.02	2242012.83
81	447858.07	2242012.58
78	447858.31	2242012.63
Зона1(21)		
82	447849.07	2242062.62
83	447849.03	2242062.87
84	447848.78	2242062.82
85	447848.83	2242062.57
82	447849.07	2242062.62
Зона1(22)		

86	447842.98	2242135.05
87	447842.90	2242135.29
88	447835.77	2242133.16
89	447835.84	2242132.93
86	447842.98	2242135.05
Зона1(23)		
90	447833.97	2242188.26
91	447833.96	2242188.51
92	447833.71	2242188.50
93	447833.72	2242188.25
90	447833.97	2242188.26
Зона1(24)		
94	447831.55	2242244.49
95	447831.54	2242244.74
96	447831.29	2242244.73
97	447831.30	2242244.48
94	447831.55	2242244.49
Зона1(25)		
98	447829.65	2242286.22
99	447829.64	2242286.47
100	447829.39	2242286.46
101	447829.40	2242286.21
98	447829.65	2242286.22
Зона1(26)		
102	447834.16	2242326.77
103	447834.29	2242326.98
104	447827.67	2242331.42
105	447827.53	2242331.22
102	447834.16	2242326.77
Зона1(27)		
106	447888.74	2242333.71
107	447888.73	2242333.96
108	447888.48	2242333.95
109	447888.49	2242333.70
106	447888.74	2242333.71
Зона1(28)		
110	447955.30	2242336.48
111	447955.46	2242336.67
112	447949.75	2242341.93
113	447949.58	2242341.74
110	447955.30	2242336.48
Зона1(29)		
114	447954.36	2242403.04
115	447954.36	2242403.29
116	447954.11	2242403.28

117	447954.11	2242403.03
114	447954.36	2242403.04
Зона1(30)		
118	447952.52	2242478.70
119	447952.52	2242478.95
120	447952.27	2242478.94
121	447952.27	2242478.69
118	447952.52	2242478.70
Зона1(31)		
122	447951.18	2242553.66
123	447951.18	2242553.91
124	447950.93	2242553.90
125	447950.93	2242553.65
122	447951.18	2242553.66
Зона1(32)		
126	447949.71	2242629.00
127	447949.71	2242629.25
128	447949.46	2242629.24
129	447949.46	2242628.99
126	447949.71	2242629.00
Зона1(33)		
130	447948.25	2242698.01
131	447948.25	2242698.26
132	447948.00	2242698.25
133	447948.00	2242698.00
130	447948.25	2242698.01
Зона1(34)		
134	447952.32	2242771.08
135	447952.44	2242771.30
136	447946.71	2242774.52
137	447946.58	2242774.30
134	447952.32	2242771.08
Зона1(35)		
138	448008.80	2242794.84
139	448008.72	2242795.07
140	448008.48	2242794.99
141	448008.56	2242794.75
138	448008.80	2242794.84
Зона1(36)		
142	448069.95	2242815.30
143	448069.87	2242815.53
144	448069.63	2242815.45
145	448069.71	2242815.21
142	448069.95	2242815.30
Зона1(37)		

146	448129.84	2242834.89
147	448129.76	2242835.12
148	448129.52	2242835.04
149	448129.60	2242834.80
146	448129.84	2242834.89
Зона1(38)		
150	448194.81	2242856.28
151	448194.95	2242856.48
152	448189.12	2242861.24
153	448188.95	2242861.05
150	448194.81	2242856.28
Зона1(39)		
154	448245.52	2242878.43
155	448245.42	2242878.66
156	448245.19	2242878.56
157	448245.29	2242878.33
154	448245.52	2242878.43
Зона1(40)		
158	448289.39	2242896.97
159	448289.59	2242897.11
160	448286.01	2242901.82
161	448285.81	2242901.68
158	448289.39	2242896.97
Зона1(41)		
162	448316.60	2242934.00
163	448316.63	2242934.25
164	448312.20	2242934.93
165	448312.15	2242934.68
162	448316.60	2242934.00
Зона1(42)		
166	448293.96	2242983.76
167	448293.86	2242983.99
168	448293.63	2242983.89
169	448293.73	2242983.66
166	448293.96	2242983.76
Зона1(43)		
170	448271.15	2243038.42
171	448271.06	2243038.65
172	448270.83	2243038.56
173	448270.92	2243038.33
170	448271.15	2243038.42
Зона1(44)		
174	448251.61	2243084.89
175	448251.46	2243085.09
176	448251.26	2243084.95

177	448251.40	2243084.74
174	448251.61	2243084.89
Зона1(45)		
178	448212.88	2243127.35
179	448212.79	2243127.58
180	448207.23	2243125.63
181	448207.32	2243125.40
178	448212.88	2243127.35
Зона1(46)		
182	448187.95	2243154.01
183	448183.77	2243158.81
184	448183.58	2243158.65
185	448187.76	2243153.84
182	448187.95	2243154.01
Зона1(47)		
186	447868.16	2241127.97
187	447869.60	2241130.54
188	447869.38	2241130.66
189	447867.94	2241128.09
186	447868.16	2241127.97
Зона1(48)		
190	447868.74	2241129.77
191	447870.00	2241133.02
192	447865.68	2241134.69
193	447864.42	2241131.45
190	447868.74	2241129.77
Зона1(49)		
194	447849.73	2241548.18
195	447848.78	2241552.11
196	447848.53	2241552.05
197	447849.49	2241548.12
194	447849.73	2241548.18
Зона1(50)		
198	447781.65	2241504.11
199	447781.55	2241508.11
200	447781.30	2241508.10
201	447781.40	2241504.10
198	447781.65	2241504.11
Зона1(51)		
202	447700.07	2241536.96
203	447699.23	2241540.53
204	447698.98	2241540.48
205	447699.83	2241536.90
202	447700.07	2241536.96
Зона1(52)		

206	447697.30	2241533.68
207	447693.36	2241535.78
208	447695.17	2241539.19
209	447699.11	2241537.10
206	447697.30	2241533.68
Зона1(53)		
210	447901.54	2242763.62
211	447901.47	2242763.86
212	447901.23	2242763.79
213 447901.30 2242763.55		
210	447901.54	2242763.62
Зона1(54)		
214	447855.01	2242752.71
215	447854.96	2242752.95
216	447854.71	2242752.91
217	447854.76	2242752.66
214	447855.01	2242752.71
Зона1(55)		
218	447806.01	2242745.61
219	447805.89	2242745.82
220	447805.67	2242745.70
221	447805.80	2242745.48
218	447806.01	2242745.61
Зона1(56)		
222	447807.83	2242743.12
223	447804.73	2242746.42
224	447798.46	2242740.54
225	447801.56	2242737.24
222	447807.83	2242743.12

Первый заместитель главы
Мысковского городского округа
по городскому хозяйству и строительству

Е.В. Капралов