

КАК ПОДАТЬ ДОКУМЕНТЫ НА ГОСУДАРСТВЕННУЮ РЕГИСТРАЦИЮ ПРАВ

В ЭЛЕКТРОННОМ ВИДЕ

Для подачи заявления на государственную регистрацию прав в электронном виде необходима усиленная квалифицированная электронная подпись (ЭП). ЭП можно приобрести в специализированном удостоверяющем центре, список удостоверяющих центров можно получить на официальном сайте Росреестра, у специалистов в офисах Росреестра и Кадастровой палаты.

1. Зайдите на сайт Росреестра в сети Интернет: www.rosreestr.ru
2. Выберите ссылку – Государственная регистрация прав



ПУБЛИЧНАЯ КАДАСТРОВАЯ КАРТА >



НАЦИОНАЛЬНЫЙ АТЛАС РОССИИ >



ИНТЕРВЬЮ ИГОРЯ ВАСИЛЬЕВА ТЕЛЕКАНАЛУ "РОССИЯ 24" >

ЭЛЕКТРОННЫЕ УСЛУГИ И СЕРВИСЫ

[ПЕРЕЙТИ В РАЗДЕЛ](#) >



Справочная информация по объектам недвижимости в режиме online



Государственная регистрация прав



Постановка на кадастровый учет



Получение сведений из ГКН



Получение сведений из ЕГРП



Офисы и приемные. Предварительная запись на прием



ЧАСТО ЗАДАВАЕМЫЕ ВОПРОСЫ



ОБРАЩЕНИЯ ГРАЖДАН ONLINE



ПРОТИВОДЕЙСТВИЕ КОРРУПЦИИ



ОТКРЫТЫЕ ДАННЫЕ

023 Оставьте свой отзыв о работе сайта

ОСТАВЬТЕ ОТЗЫВ.

3. Далее для формирования заявления пошагово заполняем поля сервиса:

Подать заявление на государственную регистрацию прав

Цели обращения

Регистрация прав, ограничений (обременений) прав

- Регистрация ранее возникшего (до 1.01.2015 для объектов, расположенных на территории Республики Крым и города федерального назначения Севастополя и до 31.01.1998 для других объектов) права собственности
- Регистрация ранее возникшего (до 1.01.2015 для объектов, расположенных на территории Республики Крым и города федерального назначения Севастополя и до 31.01.1998 для других объектов) иного вещного права
- Регистрация права собственности
 - права собственности
 - права общей долевой собственности
 - права общей совместной собственности
- Регистрация иного вещного права
- Регистрация ограничения (обременения) права
 - Принятие объекта недвижимого имущества вновь во владение, пользование и распоряжение (в собственность)
 - Постановка на учёт бесхозных недвижимых вещей

Регистрация прекращения прав, ограничений (обременений) прав

- Регистрация прекращения права собственности
- Регистрация прекращения иного вещного права
- Регистрация прекращения ограничения (обременения) права
- Погашение регистрационной записи об ипотеке

Регистрация сделок

- Регистрация сделки об ограничении (обременении) права
- Регистрация сделки об изменении или расторжении ранее совершенной сделки, соглашения об уступке права требования или переводе долга по ранее совершенной сделке права

Действия с записями ЕГРП

- Исправление технической ошибки, допущенной при государственной регистрации прав, в записи ЕГРП
- Внесение в ЕГРП записи о наличии возражения в отношении зарегистрированного права на объект недвижимости
- Погашение записи в ЕГРП о наличии возражения в отношении зарегистрированного права на объект недвижимости
- Внесение в ЕГРП записи о невозможности государственной регистрации перехода, ограничения (обременения), прекращения права на объект недвижимости, зарегистрированного без личного участия собственника (его законного представителя)
- Погашение записи в ЕГРП о невозможности государственной регистрации перехода, ограничения (обременения)

+ Сведения из информационного ресурса ГКН

Подать запрос на получение сведений из ЕГРП

+ Сведения из информационного ресурса ЕГРП

+ Государственный кадастровый учет

- Подать заявление на государственную регистрацию прав

• Подать заявление на государственную регистрацию прав

• Предварительная подача документов для регистрации прав

4. Далее необходимо нажать кнопку внизу страницы – Перейти к деталям запроса

5. Переходим на страницу - Подать заявление на государственную регистрацию прав, где выполняем действия с шага 1 по 4.

Подать заявление на государственную регистрацию прав

Регистрация права собственности - права собственности

Шаг 1 из 4. Детали запроса

Поля, отмеченные знаком *, обязательны для заполнения

Заполните данные об объекте:

Вид объекта недвижимости:

- | | |
|--|--|
| <input checked="" type="radio"/> Земельный участок | <input type="radio"/> Жилой дом (объект индивидуального жилищного строительства) |
| <input type="radio"/> Здание | <input type="radio"/> Объект незавершенного строительства |
| <input type="radio"/> Нежилое помещение | <input type="radio"/> Квартира |
| <input type="radio"/> Сооружение | <input type="radio"/> Предприятие как имущественный комплекс |
| | <input type="radio"/> Участок недр |

Объект является земельным участком, предназначенным для ведения личного подсобного, дачного хозяйства, огородничества, садоводства, индивидуального гаражного или индивидуального жилищного строительства

Объект является земельным участком из земель сельскохозяйственного назначения

Кадастровый номер: (например, для Ростовской области 61:39:0010107:33)

Условный номер:

Площадь: (м²)

Адрес (местоположение) объекта недвижимости:

* Адрес:

Правообладатель

- | | |
|---|--|
| <input checked="" type="radio"/> Физическое лицо | <input type="radio"/> Субъект публичного права |
| <input type="radio"/> Российское юридическое лицо | <input type="radio"/> Орган государственной власти, иной государственный |

+ Сведения из информационного ресурса ГКН

Подать запрос на получение сведений из ЕГРП

+ Сведения из информационного ресурса ЕГРП

+ Государственный кадастровый учет

- Подать заявление на государственную регистрацию прав

• Подать заявление на государственную регистрацию прав

• Предварительная подача документов для регистрации прав

6. После того, как выбрана цель обращения, заполнены данные об объекте недвижимости, заполнены данные о правообладателе, указаны сведения о заявителе необходимо загрузить все документы, необходимые для получения услуги.
7. Далее подписываете заявление с помощью электронной цифровой подписи заявителя. После чего (не позднее рабочего дня, следующего за днем поступления заявления) на адрес электронной почты указанный в заявлении направляется информация с указанием размера государственной пошлины, кода платежа для ее уплаты и даты, до которой необходимо уплатить государственную пошлину.
8. Днем приема заявления о государственной регистрации прав является день получения Росреестром сведений об уплате государственной пошлины. Далее заявитель получает на электронную почту информацию о приеме документов на государственную регистрацию прав.
9. После принятия решения о государственной регистрации заявителю на адрес электронной почты направляется электронный документ, подтверждающий проведенную государственную регистрацию.

Для получения более подробной информации о подаче документов на государственную регистрацию предлагаем обращаться лично к сотрудникам отдела либо по телефону Мысковского отдела 2-31-27,2-41-05, а также по бесплатному номеру центра телефонного обслуживания Росреестра 8 800-100-34-34